Приложение

УТВЕРЖДЕН

Распоряжением министерства

энергетики и жилищно-

коммунального хозяйства

Кировской области

от 25.12.2019 № 118

**Размер предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту**

**общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться за счет средств**

**фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса**

**на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме,**

**на 2020 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества | | | | Предельная стоимость работ | | | | | | | | | | | | |
| площадь МКД до 0,25 тыс.кв.м. | | | | площадь МКД от 0,25 до 1 тыс.кв.м. | | | площадь МКД от 1 до 2 тыс.кв.м. | | | площадь МКД свыше 2 тыс.кв.м. | | |
| Капитальный ремонт (СМР) | Разработка проектной  документации | | Строительный контроль | Капитальный ремонт (СМР) | Разработка проектной  документации | Строительный контроль | Капитальный ремонт (СМР) | Разработка проектной  документации | Строительный контроль | Капитальный ремонт (СМР) | Разработка проектной  документации | Строительный контроль |
| Ремонт системы электроснабжения (руб./кв.м.) | | | всего | 917 | | | | 505 | | | 381 | | | 367 | | |
| в том числе | 726 | 174 | | 17 | 418 | 77 | 10 | 321 | 52 | 8 | 326 | 33 | 8 |
| Установка автоматизированных информационно-измерительных систем учёта потребления электрооэнергии (руб.) | | | всего | 59304 | | | | 59304 | | | 59304 | | | 59304 | | |
| в том числе | 52762 | 5276 | | 1266 | 52762 | 5276 | 1266 | 52762 | 5276 | 1266 | 52762 | 5276 | 1266 |
| Ремонт системы теплоснабжения (руб./кв.м.) | | | всего | 2029 | | | | 2029 | | | 1856 | | | 1827 | | |
| в т. числе | 1805 | | 181 | 43 | 1805 | 181 | 43 | 1697 | 118 | 41 | 1729 | 56 | 42 |
| Установка автоматизированных информационно-измерительных систем учёта потребления теплоэнергии (руб.) | | | всего | 140953 | | | | 140953 | | | 140953 | | | 140953 | | |
| в том числе | 125403 | | 12540 | 3010 | 125403 | 12540 | 3010 | 125403 | 12540 | 3010 | 125403 | 12540 | 3010 |
| Установка узлов управления и регулирования потребления коллективных (общедомовых) приборов учета потребления теплоэнергии, и узлов управления и регулирования потребления теплоэнергии (руб.) | | | всего |  | | | | 1315172 | | | 1315172 | | | 1450817 | | |
| в том числе |  | |  |  | 1170082 | 117008 | 28082 | 1170082 | 117008 | 28082 | 1290763 | 129076 | 30978 |
| Ремонт системы газоснабжения (руб./кв.м.) | | | всего | 854 | | | | 854 | | | 783 | | | 597 | | |
| в т.числе | 760 | | 76 | 18 | 760 | 76 | 18 | 696 | 70 | 17 | 531 | 53 | 13 |
| Ремонт систем водоснабжения и водоотведения (руб./кв.м.) | | | всего | 1265 | | | | 1491 | | | 1144 | | | 1193 | | |
| в т.числе | 1036 | | 204 | 25 | 1326 | 133 | 32 | 1018 | 102 | 24 | 1061 | 106 | 26 |
| Установка автоматизированных информационно-измерительных систем учёта потребления воды (руб.) | | | всего | 59253 | | | | 59253 | | | 59253 | | | 59253 | | |
| в том числе | 52716 | | 5272 | 1265 | 52716 | 5272 | 1265 | 52716 | 5272 | 1265 | 52716 | 5272 | 1265 |
| Ремонт крыши | | Плоской (руб./кв.м.) | всего | 1653 | | | | 1169 | | | 1157 | | | 1157 | | |
| в т.числе | 1450 | | 168 | 35 | 1040 | 104 | 25 | 1029 | 103 | 25 | 1029 | 103 | 25 |
| Скатной (руб./кв.м.) | всего | 3418 | | | | 3418 | | | 2222 | | | 1246 | | |
| в том числе | 3041 | | 304 | 73 | 3041 | 304 | 73 | 2129 | 42 | 51 | 1180 | 38 | 28 |
| Ремонт (замена, модернизация) лифтов | | лифт не более 9 остановок (руб.) | всего |  | | | |  | | | 2566867 | | | 2566867 | | |
| в том числе |  | |  |  |  |  |  | 2409050 | 100000\* | 57817 | 2409050 | 100000\* | 57817 |
| лифт более 9 остановок (руб.) | всего |  | | | |  | | |  | | | 3215657 | | |
| в том числе |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | 3042634 | 100000\* | 73023 |
| Ремонт подвальных помещений и фундамента (руб./кв.м.) | | | всего | 1428 | | | | 1442 | | | 1092 | | | 1013 | | |
| в том числе | 1271 | | 127 | 30 | 1283 | 128 | 31 | 972 | 97 | 23 | 901 | 90 | 22 |
| Ремонт фасада | деревянного (руб./кв.м.) | | всего | 4440 | | | | 4396 | | |  | | |  | | |
| в том числе | 3950 | | 395 | 95 | 4014 | 286 | 96 |  |  |  |  |  |  |
| Кирпичного (руб./кв.м.) | | всего | 4344 | | | | 4344 | | | 1926 | | | 1820 | | |
| в том числе | 4044 | | 203 | 97 | 4044 | 203 | 97 | 1798 | 85 | 43 | 1740 | 38 | 42 |
| Панельного (руб./кв.м.) | | всего |  | | | | 4162 | | | 1792 | | | 1193 | | |
| в том числе |  | |  |  | 3943 | 124 | 95 | 1667 | 85 | 40 | 1128 | 38 | 27 |

\*При расчете предельной стоимости разработки проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов в МКД с количеством лифтов более одного – на каждый последующий лифт применять к предельной стоимости проектирования К=0,6.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_