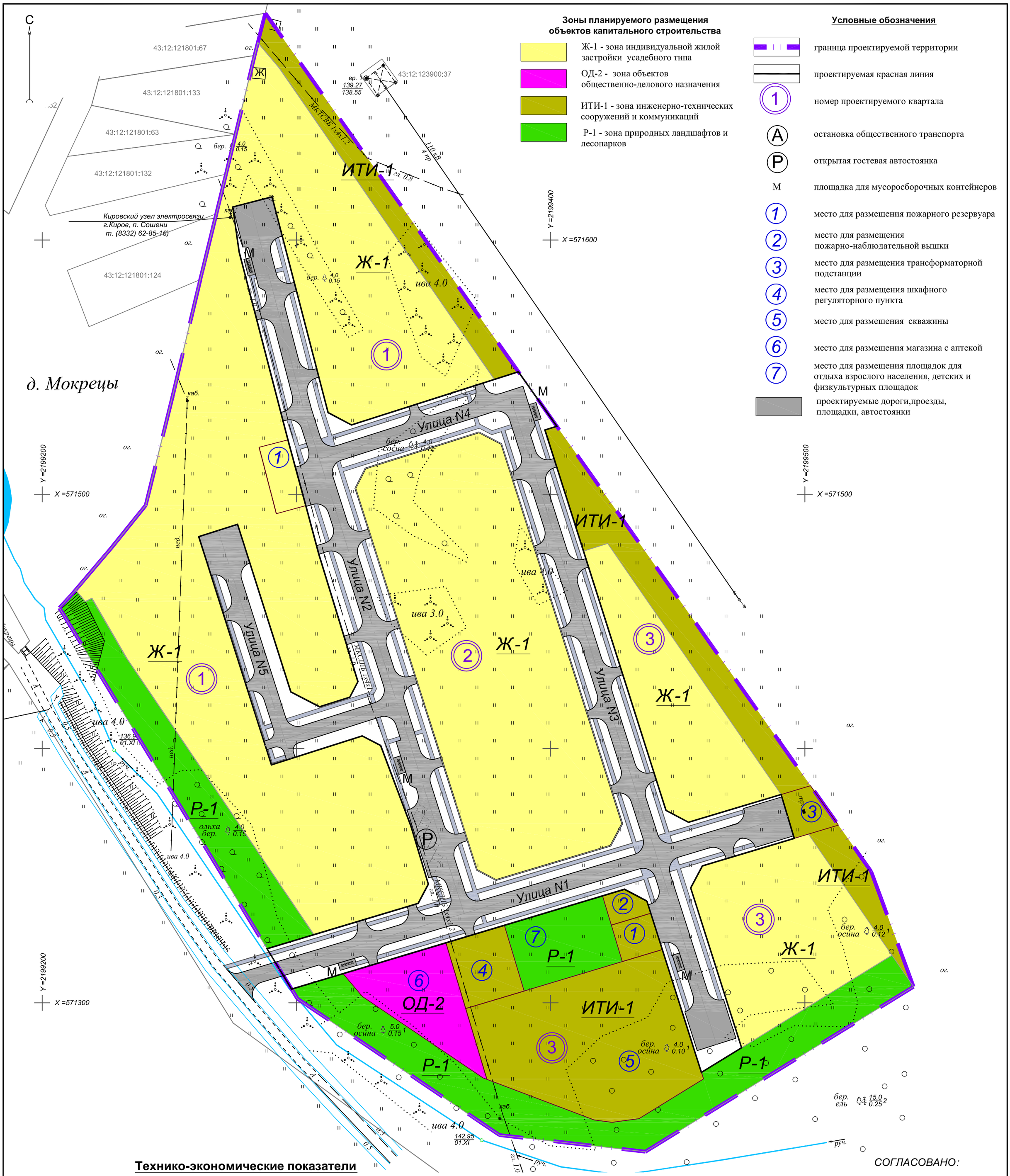

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

- Ж-1 - зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа
- ОД-2 - зона объектов общественно-делового назначения
- ИТИ-1 - зона инженерно-технических сооружений и коммуникаций
- Р-1 - зона природных ландшафтов и лесопарков

Условные обозначения

- граница проектируемой территории
- проектируемая красная линия
- (1) номер проектируемого квартала
- (A) остановка общественного транспорта
- (P) открытая гостевая автостоянка
- M площадка для мусоросборочных контейнеров
- (1) место для размещения пожарного резервуара
- (2) место для размещения пожарно-наблюдательной вышки
- (3) место для размещения трансформаторной подстанции
- (4) место для размещения шкафного регуляторного пункта
- (5) место для размещения скважины
- (6) место для размещения магазина с аптекой
- (7) место для размещения площадок для отдыха взрослого населения, детских и физкультурных площадок
- проектируемые дороги,проезды, площадки, автостоянки

Технико-экономические показатели

N п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	**Уровень комфорта жилых домов**		**массовый**	по заданию
	расчетная норма общей площади	кв.м./чел	23,00	
2	**Расчетное количество жителей проектируемого микрорайона**	чел	**116**	
3	**Площадь территорий в зоне Ж-1, в т.ч.**	га	**3,78**	с учетом сущ.застройки
	индивидуальной жилой застройки	га	**3,55**	без учета сущ.застройки
4	**Площадь территорий в зоне Р-1, в т.ч.**	га	**0,73**	
	размещение детских, физкультурных площадок, площадок для отдыха взрослого населения	га	**0,11**	
5	**Площадь территорий в зоне ОД-2**	га	**0,13**	
6	**Площадь территорий в зоне ИТИ-1**	га	**0,95**	
5	**Площадь покрытий в красных линиях в границах проектируемой территории**	га	**1,75**	
6	площадь дорожного покрытия, покрытия хоз.площадок	га	0,82	
	площадь пешеходного покрытия	га	0,22	
	площадь озелененных территорий	га	0,71	
7	**Площадь покрытий дорог,тротуаров вне границ проектируемой территории**	га	**1,43**	для обеспечения подъезда к проектируемой территории
	площадь дорожного покрытия, покрытия хоз.площадок	га	0,01	
	площадь пешеходного покрытия	га	0,003	
8	**Площадь проектируемой территории**	га	**7,33**	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОГЛАСОВАНО:

/2013г.

/2013г.

/2013г.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Тихомирова			02.13
Проверил		Коркина			02.13
Нач.ПО-1		Власова			02.13
Н. контр.		Анисимов			02.13

КВП-12-079-ППТ

Проект планировки с проектом межевания в составе проекта планировки и градостроительными планами в составе проекта межевания в границах земельного участка 43:12:123900:100

Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
	П	1	

Чертеж планировки территории
Масштаб 1:1000

ОАО «Кировводпроект»
г. Киров