



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.12.2021

№ 151

г. Киров

**Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории, на территории Кировской области**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 9<sup>11</sup> части 2 статьи 5 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», подпунктом 3.1.1.12 пункта 3.1.1 подраздела 3.1 раздела 3 Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищного-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённого постановлением Правительства Кировской области от 07.05.2021 № 234-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области и внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 07.05.2018 № 206-П»:

1. Утвердить прилагаемый Перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории, на территории Кировской области (далее – Перечень).

2. Установить, что предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства,

указанные в Перечне, в решении о комплексном развитии территории указываются применительно к каждому виду разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны для реализации такого решения.

3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр **И.Н. Слезнёв**



УТВЕРЖДЕН

распоряжением министерства  
строительства, энергетики  
и жилищно-коммунального  
хозяйства Кировской области  
14.12.2021 № 151

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории, на территории Кировской области**

1. Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

---