Приложение № 1

к распоряжению   
министерства энергетики   
и жилищно-коммунального  
 хозяйства Кировской области

от №

№

**Алгоритм действий инвестора по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Шаг алгоритма (Процедура)** | **Срок *фактический*** | **Срок *целевой*** | **Кол-о док-ов** | | **Входящие документы** | **Результирующие документы** | **НПА** | **Категории инвестиционных проектов** | **Примечание** |
| 1 | ***Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее – договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении*** | | | | | | | | | |
| 1.1 Направление заявителем (инвестором) заявки о заключении договора о подключении (далее – заявка о подключении) | 3 рабочих дня | 2 рабочих дня | 8 | | Заявка о подключении с приложением документов:  1.ситуационный план;  2.топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик – физическое лицо);  3.копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в части 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;  4.доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);  5.расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);  6.документы, предусмотренные пунктом 106 Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке мощности;  7.копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного пунктом 97 Правил подключения;  8.копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках «догазификации» раздела VII Правил подключения). | Зарегистрированная заявка о подключении | Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г.  № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения) | Все категории | Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами:  - в офис исполнителя;  - через личный  кабинет заявителя (на портале [https://connectgas.ru)](https://connectgas.ru/);  - через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;  - либо через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;  - письмом, направляемым в адрес исполнителя.  В соответствии с пунктом 27 Правил подключения в случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки о подключении и составу прилагаемых документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений.  В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном пунктом 28 Правил подключения.  В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в пунктах 11 и 16 Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки. |
| 1.2 Направление заявителю (инвестором) от исполнителя подписанного со своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах | в течение 5, 15, 30 рабочих дней | в течение 5, 15, 25 рабочих дней | 1 в 3 экз. | | Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя | Проект договора о подключении | Пункт 28 Правил подключения | Все категории | Проект договора о подключении направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом:   * почтовое отправление; * электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии);   личный кабинет заявителя (инвестора). |
| 1.3 Подписание Заявителем (инвестором) договора о подключении в 3 экземплярах | в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении в 3 экземплярах | в течение 5 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении в 3 экземплярах | 1 в 3 экз. | | Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении | Заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения) | Пункты 44-47 Правил подключения | Все категории | При заключении договора о подключении в письменной форме заявитель подписывает 3 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.  В случае несогласия с представленным исполнителе проектом договора о подключении и (или) несоответствия его Правилам подключения заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении проекта договора о подключении.  Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполнителя, личный кабинет заявителя, подсистема единого личного кабинета на едином портале и (или) региональном портале).  В случае не направления заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении аннулируется.  При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении. |
| 2 | ***Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает ПИР, СМР в границе земельного участка заявителя (инвестора)*** | | | | | | | | | |
| 2.1 Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего  оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому  присоединению) | в течение 3 рабочих дня (со дня получения исполнителем уведомления от заявителя о выполнении им технических условий) | в течение 2 рабочих дня  (со дня получения исполнителем уведомления от заявителя о выполнении им технических условий) | | 1 | Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)/рекомендации по результатам мониторинга | Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта  капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) | Пункты 3, 71, 72 Правил подключения | Все категории |  |
| 2.2Подача Заявителем (инвестором) заявления о заключении договора на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – договор на ТО) | - | - | | 3 | 1.Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя;  2.Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;  3.Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя;  4.Копии документов, подтверждающих принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование;  5.Акт приемки законченного строительства;  6.Исполнительно-техническая документация. | Зарегистрированное заявление | Пункт 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее - Федеральный закон № 116-ФЗ);  Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 «Об утверждении технического регламента О безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (далее - Постановление № 870) . | Все категории | Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно |
| 2.3 Подача заявителем (инвестором) заявления о заключении договора поставки газа | Согласно п. 11 Правил поставки газа в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства РФ от 5 февраля 1998 г. № 162, срок заключения договора – 30 календарных дней. | Согласно п. 11 Правил поставки газа в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства РФ от 5 февраля 1998 г. № 162, срок заключения договора – 30 календарных дней. | | До 9 | 1. Письмо (заявка) о заключении договора поставки газа, в котором указываются полное и сокращенное наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя), банковские реквизиты, предполагаемый период и дата начала поставки газа, количество и расположение (наименование) точек подключения и газоиспользующее оборудование по каждой из них, запрашиваемый к поставке объем газа на весь предполагаемый период действия договора (или годовой объем газа) с разбивкой по месяцам и кварталам по каждой или по всем точкам подключения;  2. Копии учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя;  3. Копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;  4. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя;  5. Копии документов, подтверждающих принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование;  6. Копия акта о подключении (технологическом присоединении), или акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае, если заявка направляется до завершения мероприятий по подключению (технологическому присоединению), или акта о присоединении объекта к газораспределительным сетям, по которым может осуществляться подача газа заявителю;  7. Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии);  8. Копии документа, подтверждающего установление брони газопотребления;  9. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования). | Зарегистрированное заявление, договор поставки газа | Пункт 74 Правил подключения, Пункт 5(1) Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. № 162 | Все категории | Мотивированный отказ в случае предоставления неполного пакета документа |
|  | 2.4 Направление Заявителем (инвестором) уведомления о заключении договоров на ТО и поставку газа | не позднее срока подключения, установленного договором  о подключении  (135 календарных  дней, 1,5 года, 2 года) | не позднее срока подключения, установленного договором  о подключении  (125 календарных  дней, 1,3 года,1,8 года) | | 2 | 1. Договор на ТО 2. Договор на поставку газа | Уведомление о готовности к подключению | Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116-ФЗ; Постановление № 870. | Все категории | Со стороны органов исполнительной власти Кировской области оказывается содействие в части согласования разрешительной документации по строительству объекта |
| 2.5 Подписание Заявителем (исполнителем) акт а о подключении | не позднее срока подключения, установленного договором  о подключении  (135 календарных  дней, 1,5 года,  2 года) | не позднее срока подключения, установленного договором  о подключении  (125 календарных  дней, 1,3 года, 1,8 года) | | 1 | Акт о подключении | Подписанный акт о подключении | Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон № 116- ФЗ;  Постановление № 870. | Все категории | Со стороны органов исполнительной власти Кировской области оказывается содействие в части согласования разрешительной документации по строительству объекта |

\* Понятия, используемые в значении, определенном Правилами подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».