



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.09.2021

№ 105

г. Киров

**О внесении изменений в распоряжение министерства
энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Кировской области от 01.02.2021 № 2-Ф**

В соответствии со статьей 10 Закона Кировской области от 02.07.2013 № 298-ЗО «О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области», подпунктом 3.1.15.16 Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2021 № 234-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области и внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 07.05.2018 № 206-П»:

1. Внести изменения в распоряжение министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 01.02.2021 № 2-Ф «Об утверждении размера предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера

взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на 2021 год», утвердив размер предельной стоимости каждого из видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, который может оплачиваться за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на 2021 год, в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Министр
И.Н Селезнёв



Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества	Предельная стоимость работ, используемая при формировании (актуализации) областной программы "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"												Пределная стоимость работ, применяемая при необходимости выполнения работ в объеме, предусмотренном проектной документацией с учетом мониторинга технического состояния многоквартирного дома в случае ее превышения предельной стоимости работ, используемой при формировании (актуализации) областной программы "Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"			
	единица измерения	площадь МКД				площадь МКД				площадь МКД				единица измерения	Капитальный ремонт (СМР)	Строительный контроль
		Капитальный ремонт (СМР)	Разработка проектной документации	Строительный контроль	Капитальный ремонт (СМР)	Разработка проектной документации	Строительный контроль	Капитальный ремонт (СМР)	Разработка проектной документации	Строительный контроль	Капитальный ремонт (СМР)	Разработка проектной документации	Строительный контроль			
Ремонт (замена, модернизация) лифтов	Лифт не более 9 остановок	всего, рублей	2566867				2566867				2566867				-	-
		в том числе	2409050	100000*	57817	2409050	100000**	57817	2409050	100000**	57817	2409050	100000**	57817	-	-
	лифт более 9 остановок	всего	2566867*				2566867*				2566867*				-	-
Ремонт подвальных помещений и фундамента***	всего	в том числе	1013				1013				1013				9 300	-
		всего	1271	127	30	1283	128	31	972	97	23	901	90	22	9 105	195
Ремонт фасада	деревянный	всего, руб./кв. метр общей площади МКД	4396				4396				4396				4 425	-
		в том числе	3950	395	95	4014	286	96	4044	203	97	4044	203	97	4 332	93
Ремонт фасада	кирпичный	всего, руб./кв. метр общей площади МКД	4344				4344				4344				4 030	-
		в том числе	4044	203	97	4044	203	97	1798	85	43	1740	38	42	3 946	84
Ремонт фасада	панельный	всего, руб./кв. метр общей площади МКД	4162				4162				4162				4 813	-
		в том числе	3943	124	95	1667	85	40	1128	38	27	4 712	101			

* добавляется 150000 руб. за каждую остановку более 9.

** при расчете предельной стоимости разработки проектной документации на ремонт (замену, модернизацию) лифтов в МКД с количеством лифтов более одного – на каждый последующий лифт применять к предельной стоимости проектирования К=0,6.

*** при отсутствии подвала в МКД в качестве единицы измерения используется рубль/кв. метр площади застройки МКД

**** при отсутствии подвала в МКД применяется с коэффициентом 0,5

