

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения

1

1

**ПИСЬМО В
РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ
ОРГАНИЗАЦИЮ О ВОЗМОЖНОСТИ
ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО
ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ОБЪЕКТОВ С
НЕОБХОДИМОЙ МОЩНОСТЬЮ**



Срок
Не установлен



Входящие документы

Градостроительный план земельного участка, а при его отсутствии – обращение инвестора в орган местного самоуправления с письменным запросом о представлении сведений о такой организации с указанием местонахождения подключаемого объекта и необходимой мощности



Результирующие документы

Сведения об ресурсоснабжающей организации, в которую следует обращаться с запросами о выдаче технических условий (при необходимости) и заявлениями о подключении, включая наименования и места нахождения организаций

2

**ПОДАЧА ИНВЕСТОРОМ ЗАЯВКИ НА
ВЫДАЧУ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ
ПОДКЛЮЧЕНИЯ В ГАРАНТИРУЮЩУЮ
ОРГАНИЗАЦИЮ**



Срок
7 рабочих дней



Входящие документы

- Запрос на выдачу технических условий
- Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос, для физических лиц – копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность
- Градостроительный план земельного участка (при его наличии)
- Копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий.

- Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка)
- Копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов – копия разрешения на строительство
- Документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500, с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории)



АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения

2



Результирующие документы

Зарегистрированный гарантирующей организацией запрос на выдачу технических условий подключения (технологического присоединения)

3

СОГЛАСОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ВЫДАЧИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ СО СМЕЖНЫМИ ВЛАДЕЛЬЦАМИ



Срок

5 рабочих дней со дня получения запроса от исполнителя



Входящие документы

Зарегистрированный исполнителем запрос на выдачу технических условий подключения



Результирующие документы

Письмо смежного владельца о согласовании выдачи технических условий или об отказе в согласовании выдачи технических условий

4

ВЫДАЧА ИСПОЛНИТЕЛЕМ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ПОДКЛЮЧЕНИЯ



Срок

7 рабочих дней с даты получения запроса инвестора



Входящие документы

Зарегистрированная РСО заявка на выдачу технических условий подключения



Результирующие документы

Технические условия подключения, содержащие следующие данные:

- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения
- Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения
- Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи*. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены

*При осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории не менее 5 лет, в остальных случаях не менее 3 лет

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения

3

5

ПОДАЧА ИНВЕСТОРОМ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ (технологическом присоединении)



Срок

10 рабочих дней после получения заявления о подключении



Входящие документы

- Заявление о подключении
- Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, для физических лиц – копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность
- Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом
- Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов – копия разрешения на строительство

- Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта
- Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями
- При подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения – баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах), при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения баланс потребления – горячей воды подключаемого объекта (с указанием целей использования горячей воды)

- Градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей – проект планировки территории и проект межевания территории, в случае, если в соответствии с договором о подключении предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя (за исключением подключения ранее построенных, но не подключенных подключаемых объектов)



Результирующие документы

Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения

4

6

СОГЛАСОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ С ГАРАНТИРУЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ *
*требуется в случае, если PCO не является гарантирующей организацией



Срок

10 рабочих дней после получения заявления о подключении



Входящие документы

Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)



Результирующие документы

Письмо гарантирующей организации о согласовании подключения (технологического присоединения) либо выдача гарантирующей организацией исполнителю заключения об отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения), а также об отсутствии мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе гарантирующей организации

7

СОГЛАСОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЕМ ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ СО СМЕЖНЫМИ ВЛАДЕЛЬЦАМИ



Срок

10 рабочих дней после получения заявления о подключении



Входящие документы

Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)



Результирующие документы

Письмо смежного владельца о согласии на подключение или об отказе в согласовании подключения

8

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ (технологическом присоединении) ИСПОЛНИТЕЛЕМ



Срок

20 рабочих дней



Входящие документы

Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)



Результирующие документы

Подписанный исполнителем проект договора подключения (технологического присоединения) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)



АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения

5

8.1

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ (технологическом присоединении) **ИСПОЛНИТЕЛЕМ В СЛУЧАЕ УСТАНОВЛЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ**



Срок

Не позднее 10 рабочих дней и дня установления индивидуальной платы за подключение



Входящие документы

Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)



Результирующие документы

Подписанный исполнителем проект договора подключения (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)

9

ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА О ПОДКЛЮЧЕНИИ (технологическом присоединении) **ЗАЯВИТЕЛЕМ**



Срок

10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении



Входящие документы

Подписанный исполнителем проект договора подключения (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)



Результирующие документы

Заклученный (подписанный исполнителем и заявителем) договор о подключении (технологическом присоединении)

10

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНВЕСТОРОМ ДОКУМЕНТОВ, СОДЕРЖАЩИХ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ



Срок

30 календарных дней с даты заключения договора о подключении



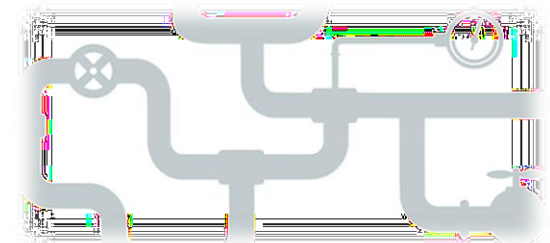
Входящие документы

Предоставление документов в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении).



Результирующие документы

Разработанные исполнителем (исполнителями) проекты подключения



АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА

Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения

6

11

ИСПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА И ПОДПИСАНИЕ АКТОВ О ПОДКЛЮЧЕНИИ (технологическом присоединении)



Срок

18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестором, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)



Входящие документы

- Зарегистрированный исполнителем договор о подключении (технологическом присоединении)
- Составленный исполнителем акт о подключении (технологическом присоединении)



Результирующие документы

Подписанный исполнителем и заявителем акт о подключении (в случае выполнения заявителем и исполнителем своих обязанностей в полном объеме) и последующее заключение договора водоснабжения и (или) водоотведения либо подписанный заявителем и исполнителем акт о выполнении исполнителем мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (в случае выполнения исполнителем своих обязанностей и невыполнении обязанностей)

