

АКТ
промежуточной приемки в эксплуатацию законченного
капитального ремонта системы электроснабжения
многоквартирного дома

19 ОКТ 2017

2017 г.

г. Киров, улица Карла Либкнехта, 34

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.О. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
Кузьмин Михаил Алексеевич

Члены комиссии:

представитель заказчика: начальник отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» **Рассохин Константин Леонтьевич**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти:

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: заместитель директора ООО «Консалтинг» **Злобин Александр Евгеньевич**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ООО «Гарант Проект» директор **Анфилатов Евгений Геннадьевич**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель строительного контроля: инженер по строительному контролю ООО «Кировская строительная организация» **Батухтин Константин Сергеевич**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления: Начальник управления ЖКХ МО «Город Киров» **Колшурников Андрей Ильич**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организации:

Начальник ПТО ООО «Управляющая компания Октябрьского района» **Бобылев Валерий Владимирович**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома: нет

(Ф.И.О., должность – полностью)

Собственник помещения (квартиры) № 23 **Мокрушин Михаил Андреевич**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию
(наименование)

законченный капитальный ремонт многоквартирного дома: **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ООО «Консалтинг», выполнившим **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

и субподрядными организациями: нет

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО "Гарант Проект"**

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ «04» июля 2017г., окончание работ «28» августа 2017г., продолжительность капитального ремонта (дней) 55 дней;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ «22» июня 2017г., окончание работ «19» декабря 2017г., продолжительность капитального ремонта (дней) 180 дней.

(*п 4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 4083,2 м² (указать общую площадь дома)

5.2. Замена сетей электроснабжения 850м.

(указать отремонтированную площадь в зависимости от вида ремонта, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонта, площадь указывается по каждому виду ремонта отдельно, в случае ремонта инженерных систем указывается количество отремонтированных погонных метров)

5.3. Электроснабжение: Кабель ВВГ нг LS (3*16; 3*1,5) ; Щит ЩЭ -бокс 70; ВРУ1А-21-10-31УХЛ4 16; Труба гофрированная полиамид -23мм; металлорукав -20мм; 32мм.

в зависимости от вида ремонта, указать используемый при ремонте материал, оборудование)

6. Общая стоимость выполненных работ по дому 956078,00 руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Кировская строительная организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская обл. г. Киров

улица Карла Либкнехта, 34

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:

Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:

Начальник отдела организации

капитального ремонта и строительного контроля

НКО «Фонд капитального ремонта»



НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ООКРИ СК

П.В. Брызгин

Рассохин К.Л.

(подпись)

представитель органов исполнительной власти

М.П.

(подпись)

Представитель подрядчика:

Заместитель директора ООО «Консалтинг»

М.П.



(подпись)

Злобин А.Е.

Представитель проектной организации:

Директор ООО «Гарант Проект»

М.П.



(подпись)

Анфилов Е.Г.

представитель строительного контроля:

ООО «Кировская строительная организация»

М.П.



(подпись)

Батухтин К.С.

представитель управляющей организации:

Начальник ПТО ООО «Управляющая компания Октябрьского района»

М.П.



(подпись)

Бобылев В.В.

представитель в лице жильца многоквартирного дома: Протокол об избрании представителя

собственников, уполномоченного на подписание данного акта, отсутствует.

Собственник помещения (квартиры) №23

(Ф.И.О., должность – полностью)

Мокрушин М.А.

(подпись)

Согласовано: орган местного самоуправления адрес многоквартирного дома, перечень работ соответствуют региональной программе капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кировской области

Начальник управления ЖКХ
администрации
МО «Город Киров»



Кошурников А.И.