МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.07.2018 № 5-ИП

г. Киров

Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения «Инвестиционная программа «Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год»

В соответствии с Положением о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 15.11.2017 № 67-П, во исполнение пункта 2.4 Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения по согласованию с органами местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 22.10.2014 № 6/79:

Утвердить инвестиционную программу ООО УК «Азбука быта» «Инвестиционная программа «Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год». Прилагается.

Министр И.Ю. Редькин

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖКХ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ №3

Форма № 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения "Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год»

ООО УК «Азбука быта»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО Управляющая компания «Азбука быта»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, 10. Почтовый адрес: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, 10.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 г
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор ООО УК "Азбука быта" Т.В. Дёмина
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. (833 2) 20-70-80; 76-07-96; e-mail: info@azbukfbyta.com
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства кировской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	610019 г. Киров, ул. К. Либкнехта, д. 69
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр энергетики и жкх кировской обл. Редькин Игорь Юрьевич
Дата утверждения инвестиционной программы	19.07.2018
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Рожкина Ирина Анатольевна (38-17-11)
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам кировской области
Местонахождение органа, исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов	610019 г. Киров, ул. Дерендяева, 23
Должностное лицо органа, исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Кировской обл. Михайлов М.В.
Дата согласования инвестиционной программы	07.06.2018
Контактная информация лица органа, исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов,, ответственного за согласование инвестиционной программы	Калина Наталья Вячеславовна (64-90-58)
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация муниципального образования „Город Киров"
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	610 000 г. Киров, Воровского, 39
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Первый зам. главы администрации „Город Киров"
Дата согласования инвестиционной программы	06.06.2018
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Климентовский Владимир Александрович (37-42-15)

Руководитель регулируемой организации Т.В. Дёмина

М.П.

Форма № 2-ИП ТС

Инвестиционная программа "Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год»

ООО УК "Азбука быта"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя до реализации мероприятия	Значение показателя после реализации мероприятия			Всего	Про-финанси-ровано к 2019	2019	Остаток финанси-рования	в т.ч. за счет платы за под-ключение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей;														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.1.1	Строительство магистральных тепловых сетей в мкр.Пересторонцы	Для подключения проектируемых объектов ЖК "Амфитеатр" к системе теплоснабжения ООО УК Азбука быта" необходимо построить магистральные тепловые сети	Тепловые сети от котельной ЖК "Znak", расположенной по адресу: г.Киров, ул.капитана Дорофеева соор.1к до узлов подключения (УТ) разводящих сетей ЖК "Амфитеатр"											
			от УТ0 до УТ1	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	400 0,2408	2019	2019	14485,68	0	14485,68	0	14485,68
			УТ1-УТ2; УТ2-УТ3; УТ3-УТ4;УТ4-УТ5; УТ5-УТ6;	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	350 0,4704	2019	2019	18152,037	0	18152,037	0	18152,037
			УТ6-УТ7; УТ7-УТ8; УТ8-УТ9;УТ9-УТ10	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	300 0,2431	2019	2019	6747,277	0	6747,277	0	6747,277
			УТ10-УТ11; УТ11-УТ12	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	250 0,0982	2019	2019	2412,265	0	2412,265	0	2412,265
			УТ0-УТ01; УТ01-УТ02; УТ12-УТ13;УТ13-УТ14; УТ1 - УТ1.1; УТ 1.1-УТ1.2	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	200 0,5954	2019	2019	12302,87	0	12302,87	0	12302,87
			УТ02-УТ03; УТ14-УТ15; УТ1.1 УТ1.4; УТ12 -УТ 6/н	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	150 0,4139	2019	2019	6939,328	0	6939,328	0	6939,328
			УТ03-УТ04; УТ15-УТ16; УТ16-УТ17; УТ1.2 - УТ1.3; УТ1.4 - УТ1.5;УТ 6/н-УТ 6/н	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	125 0,5726	2019	2019	8428,39	0	8428,39	0	8428,39
			от УТ1.1 до УТ1.6; УТ17-УТ18; УТ 6/н-УТ 6/н	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	100 0,2729	2019	2019	3572,36	0	3572,36	0	3572,36
			УТ1.6 - УТ1.7	Диаметр (внутр.) протяжённость	мм км	0	80 0,0858	2019	2019	1039,463	0	1039,463	0	1039,463
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.2.1														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.3.1														
1.3.2														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														

1.4.1	Реконструкция котельной с целью установки четырёх газовых котлов	В котельной установлено 2 котла, общей мощностью 7,7 МВт (6,62 Гкал). Суммарная подключённая теп-ловая нагрузка на 31.12.2017г. соста-вит 6,62 Гкал. Для обеспечения воз-можности подключения новых объек-тов, строительство которых предусмо-трено генеральным планом застройки мкр Пересторонцы необходимо увеличить мощность котельной до 24,5 Гкал/час, что решается установкой дополнительных четырёх котлов марки BOSCH UT-L 34	Котельная ЖК "Znak" расположена по адресу: г.Киров, дер. Пересторонцы, ул. Капитана Дорофеева, соор. 1к. Котельная построена для теплоснабжения мкр "Пересторонцы".	мощность	Гкал/ч	6,62	24,5	2019	2019	44 098,224	0	44 098,224	0	44 098,224
Всего по группе 1.										118 177,894	0	118177,894	0	118177,894
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
2.1.1														
2.1.2														
Всего по группе 2.														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1														
3.1.2														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
3.2.1														
3.2.2														
Всего по группе 3.														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
4.1.1														
4.1.2														
Всего по группе 4.														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.1.1														
5.1.2														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
5.2.1														
5.2.2														
Всего по группе 5.														
ИТОГО по программе										118177,894	0	118177,894	0	118177,894

Руководитель регулируемой организации Т.В. Дёмина

М.П.

Форма № 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы "Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год»

УК «Азбука быта»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения	
				Утвержденный период	2019
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м^3	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-
		т.у.т./м^3*	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	4,9	17,365	17,365
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-
7.1					
7.2					

Руководитель регулируемой организации Т.В. Дёмина

М.П. Ф.И.О.

19

Форма № 4-ИП ТС

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения по инвестиционной программе "Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год»

ООО УК «Азбука быта»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т/Гкал			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2019	2020		2019	2020		2019	2020		2019	2020		2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Установка котла в котельной по ул. Капитана Дорофеева в мкр Пересторонцы, г. Киров	x	x	x	0	0	0	0.1601	0,1601	0.1601	x	x	x	x	x	x
2	Наружные тепловые сети предприятия ООО УК «Азбука быта» г. Киров	0	0	0	x	x	x	x	x	x	2,06	2,06	2,06	927	3787,3	3787,3

Руководитель ресурсоснабжающей организации _____ **Т.В Дёмина**

М.П.

Финансовый план инвестиционной программы

"Развитие системы теплоснабжения ООО УК «Азбука быта» в мкр «Пересторонцы» на 2019 год»

ООО УК «Азбука быта»

в сфере теплоснабжения на 2019

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)		
		Вид деятельности	Всего	по годам реализации программы
		Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)		2019
1	2	3	4	7
1	**Собственные средства**	**118177,894**	**118177,894**	**118 177,894**
1.1	амортизационные отчисления			
1.2	прибыль, направленная на инвестиции			
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	118 177,894	118 177,894	118 177,894
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг			
2	**Привлеченные средства**			
2.1	кредиты			
2.2	займы организаций			
2.3	прочие привлеченные средства			
3	**Бюджетное финансирование**			
4	**Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг**			
	ИТОГО по программе	118177,894	118177,894	118177,894

Руководитель ресурсоснабжающей организации Т.В. Дёмина

М.П. Ф.И.О.

График
выполнения мероприятий и ввода объектов в эксплуатацию
инвестиционной программы ООО УК "Азбука быта" на период 2019г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Объект теплоснабжения	Объём работ			Период выполнения мероприятий	Объём финансирования с НДС тыс.руб.	Год ввода объектов в эксплуатацию (оконч.работ)
			показатель	ед. изм.	количество			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция котельной с целью установки четырёх газовых котлов	Источник тепловой энергии: котельная по адресу - г.Киров, ул. Капитана Дорофеева, 1к, котельная "Знак"	котельная/котлы	шт	1 / 4	2019 г.	44 098,224	2019 г.
2	Строительство тепловых сетей	Тепловые сети (магистральные) мкр "Пересторонцы", от УТ0 до УТ04; от УТ0 до УТ1; от УТ1 до УТ18,УТб/н; от УТ1 до УТ1.1; от УТ1.1 до УТ 1.5; от УТ1.1 до УТ1.7	общая протяжённость в 2-х-трубном исчисл.	п.м	2993,1	2019 г.	74 079,670	2019 г.

22