

принято 9.02.2018 1
февраль 2018г

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 9 » февраля 2018г.

Кировская область, г.Мураши, ул. Коммуны, 31
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Вр.и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

представитель заказчика: Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта» **Симонов К.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти: Главный специалист отдела по надзору за
строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» **Бурков А.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» **Бузинов М.Р.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская
Строительная Организация» **Батухтин К.С.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ГИП ООО «СЦ Сириус» - **Исупов И.В.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организаций: Генеральный директор ООО «Управляющая компания»
Панагушин А.Г.
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления: Глава администрации Мурашинского поселения
Чудиновских С.В.
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома
кв.6(Ф.И.О.) : Коробейникова В.А.

(Ф.И.О., должность – полностью)
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** (наименование) предъявлен к приемке в эксплуатацию
законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом капитальный ремонт системы
электрообеспечения

(виды работ в соответствии с программой)
2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ООО ПКФ «Профиль», выполнившим капитальный ремонт системы электрообеспечения
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)
субподрядными организациями

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)
Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СЦ Сириус» Свидетельство
СРО № П -175-4345265453-01 от 05.08.2016 Г. (указать кем и указать допуск СРО)

Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:
фактически: начало работ «09.10» 2017г., окончание работ «08.02.2018г.», продолжительность
капитального ремонта (дней) 10 дней;
в соответствии с заключенным договором подряда:
начало работ 09.10.2017г., окончание работ «22.02.2018г.»

продолжительность капитального ремонта (дней) 930 дней.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 361.8 м² (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт: Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х1,5-100мм² Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х4 (N, PE)-100мм, Светильник светодиодный пылевлагозащитный IP65 220В 6 Вт-4шт

6. Стоимость выполненных работ: капитальный ремонт системы электроснабжения 93415 руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома Коробейникова ВА.
(кв. №6)

(Ф.И.О., номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область г. Мураши, ул. Коммуны, 31.
(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии:

Вр.и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта» Кузьмин М.А.
(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» Е.А. Симоняк К.Н.
(подпись)

Представитель органов исполнительной власти: : Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» Бурков А.Н.
(подпись)

Представитель подрядчика:

Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» Бузинов М.Р.
(подпись)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» Батухтин К.С.
(подпись)

представитель проектной организации:
ГИП ООО «СЦ Сириус» -
(подпись)

Исупов И.В.

Представитель органа местного самоуправления:
Глава администрации Мурашинского поселения

Чудиновских С.В

: представитель управляющей организацией: Генеральный директор ООО «Управляющая компания»

Панагушин А.Г

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:
Кв 6(подпись, № квартиры)

Коробейникова В.А.

Примечание. Все пункты акта приемки подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено

печатью 4 (четыре)
страницы

" " _____ 201_ г.