

АКТ
промежуточной приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 09 » 04 2018 г.

Кировская область, г. Орлов, ул. Орловская, 104
• (адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: **Вр.и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»**
Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

представитель заказчика: Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта» **Симонов К.Н.**
Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти: Главный специалист отдела по надзору за
строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» **Бурков А.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» **Бузиков М.Р.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская
Строительная Организация» **Батухтин К.С.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации: ГИП ООО Инженерная фирма «Стройпроект» - **Князев С.Г.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель органа местного самоуправления: Зав. отделом Орловского городского поселения
Популькин С.Н.
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома
кв.6(Ф.И.О.,) : Бовыкин В.Н.

(Ф.И.О., должность – полностью)
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию
(наименование)
законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом *капитальный ремонт крыши*
(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ООО ПКФ «Профиль», выполнившим *капитальный ремонт кровли*
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)
субподрядными организациями

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)
Проектная документация на капитальный ремонт разработана: ООО Инженерная фирма
«Стройпроект» Свидетельство СРО № П -081-4345054438-00869-2 от 22.08.2013 г.
(указать кем и указать допуск СРО)

Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:
фактически: начало работ «07.02.2018г.», окончание работ «05.04.2018г.», продолжительность
капитального ремонта (дней) 133 дней;
в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ 07.02.2018 г., с 19.02.18 по 01.04.18 приостановка, окончание работ «12.04.2018».

продолжительность капитального ремонта (дней) 133 дня.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

(указать отремонтированную площадь в зависимости от вида ремонта, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонта, площадь указывается по каждому виду ремонта отдельно, в случае ремонта инженерных систем указывается количество отремонтированных погонных метров)
устройство кровли из профнастил 213,4.

5.1. 200,4 (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт: Смена обрешетки 130 м², капитальный ремонт крыши

6. стоимость выполненных работ: (в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Кировская Строительная Организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома Бовыкин В.Н.

(кв.№6)

(Ф.И.О., номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область, г. Орлов, ул. Орловская, 104
(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта
(отлично, хорошо, удовлетворительно).

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии:

И.О. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»

Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

Симонов К.Н.

(подпись)

Представитель подрядчика:

Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль»

М.П.

(подпись)

Бузинов М.Р.

Представитель органов исполнительной власти: : Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «Управление капитального строительства»

Бурков А.Н.

(подпись)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация»

Батухтин К.С.

(подпись)

представитель проектной организации:
ГИП ООО Инженерная фирма «Стройпроект»

Князев С.Г.-

(подпись)

Представитель органа местного самоуправления:
Зав. отделом Орловского городского поселения

Популькин С.Н.

(подпись)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:
Кв 6 (подпись, № квартиры)

Бовыкин В.Н.

Примечание. Все пункты акта приемки подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 4 (четыре)
страницы

" " 201_ г.