

АКТ

приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 09 » декабря 2017 г.

Кировская область, Кировская область, г. Мураши, ул. Крупской, 6.
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: **В.и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»**
Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

представитель заказчика: Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта» **Симонов К.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти: Главный специалист отдела по надзору за
строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» **Бурков А.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» **Бузинов М.Р.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская
Строительная Организация» **Батухтин К.С.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ГИП ООО «СЦ Сириус» - **Исупов И.В.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организаций: *Генеральный директор ООО «Управляющая компания»*
Панагушин А.Г.
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления: *Глава администрации Мурашинского поселения*
Чудиновских С.В.
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома: *Нагель А.Я.*
Кв.3 (Ф.И.О.)

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию
(наименование)
законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом капитальный ремонт системы
электрообеспечения

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ООО ПКФ «Профиль», выполнившим капитальный ремонт системы электрообеспечения
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)
субподрядными организациями

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ГарантПроект» Свидетельство
СРО № 0139.02-2016-4312149652-П-157 от 08.12.2016 г. (указать кем и указать допуск СРО)

Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ «03.11» 2017 г., окончание работ «08.02» 2017 г., продолжительность
капитального ремонта (дней) 10 дней;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ 03.11. 2017 г., окончание работ «01.02» 2018 г.,
продолжительность капитального ремонта (дней) 930 дней.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 733,6м² (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт: Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х1,80мм, 5 Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х4 (N, PE)-80мм, Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 5х10 (N, PE)-0,660 однопроволочный 20,4м.п. Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 4х16 (ок) (PE)-0,660 однопроволочный 10,2мм

6. Стоимость выполненных работ: капитальный ремонт системы электроснабжения 92950руб. 18 коп.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома Нагель А.Я.

(кв. №16)

(Ф.И.О., номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область, Кировская область, г. Мураши, ул. Крупской, 6.
(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии:

И.О. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта» Кузьмин М.А.
(подпись)

Члены комиссии:

Главный специалист отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» Е.А. Чертов
(подпись)

Представитель органов исполнительной власти: : Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» Бурков А.Н.
(подпись)

Представитель подрядчика:

Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» Бузиков М.Р.
М.П. (подпись)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» Батухтин К.С.

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации:
ГИП ООО «СЦ Сириус» -
(подпись)

Исупов И.В.

Представитель органа местного самоуправления:
Глава администрации Мурашинского поселения

Чудиновских С.В

: представитель управляющей организаций: Генеральный директор ООО «Управляющая компания»

Панагушин А.Г

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

кв3(подпись, № квартиры)

Нагель А.Я.

Примечание. Все пункты акта приемки подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено

печатью 4 (четыре)
страниц

" " _____ 201_ г.