

принято 26.02.2018
март 2018г

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« **26 ФЕВ 2018** » 2018г.

Кировская обл., Нолинский р-н, Нолинск г, Первомайская ул., 77

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Врио генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта» **Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - **Брызгин П.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов местного самоуправления: ведущий специалист по работе с муниципальным имуществом, благоустройства и ЖКХ МО Нолинское Городское Поселение – **Богатырев Б.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - **Москвин Д.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации- Директор УК «Управляющая компания Наш Дом»- **Инчина О.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации: ООО «ГарантПроект» – **Анфилов Е.Г.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля: Инженер по строительному контролю ООО «Идиллия»- **Разинов В.П.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель в лице жильца многоквартирного дома: **Петровых Г.Г. кв.№9**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов исполнительной власти: Главный специалист по надзору за строительством КОГКУ «УКС» **Бурков А.Н.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию

(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками) ООО «А-Строй», выполнившим **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «ГарантПроект»** св-во № 0139.02-2016-4312149652-П-157 от 08.12.2016 и утверждена

(указать кем и указать допуск СРО) (указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

Фактически капитальный ремонт системы электроснабжения: начало работ «15» января 2018, окончание работ «06» февраля 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) **23 дня;**

в соответствии с заключенным договором подряда: начало работ «15» января 2018г, окончание работ «28» февраля 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) **44 дня.**

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 466,4м2 (указать общую площадь дома)

5.2. капитальный ремонт системы электроснабжения: 205м.п.

5.3. капитальный ремонт системы электроснабжения: КОРПУС МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ЩРВ- 18- 275X450X120- IP31- УХЛЗ, ВЫКЛЮЧАТЕЛИ АВТОМАТИЧЕСКИЕ, КОРПУС ЩИТКА КВАРТИРНОГО IP30 261X154X131ММ ПЛАСТИКОВЫЙ БЕЛЫЙ, ЩИТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ НАВЕСНОЙ ЩРН- 243 IP54, ПРОВОДА И КАБЕЛЯ РАЗНЫХ СЕЧЕНИЙ, ПЕНА МОНТАЖНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ПОЛИУРЕТАНОВАЯ, ЛОТОК НЕПЕРФОРИРОВАННЫЙ 50X50X3000, СТАЛЬ УГЛОВАЯ РАВНОПОЛОЧНАЯ, РАЗМЕРОМ 40X40X4 ММ., СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ, КАБЕЛЬ- КАНАЛ (КОРОБ), ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ

6. Стоимость выполненных работ:

капитальный ремонт системы электроснабжения 183194руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Идиллия»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

Петровых Г.Г. кв.№9

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом принять в эксплуатацию по адресу: **Кировская обл., Нолинский р-н, Нолинск г, Первомайская ул., 77**

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии



(Handwritten signature of M.A. Kuzmin)

Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации
капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «Фонд
капитального ремонта»
Гл. специалист ООКРИС
Е.А. Шаромов

Брызгин П.В.

(подпись)

представитель органов местного самоуправления:
ведущий специалист по работе с муниципальным
имуществом, благоустройства и ЖКХ
МО Нолинское Городское Поселение



Богатырев Б.В.

(подпись)

Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»



Москвин Д.В.

(подпись)

Представитель проектной организации
Директор ООО «ГарантПроект»



Анфилов Е.Г.

(подпись)

Представитель строительного контроля
Инженер по строительному контролю ООО «Идиллия»



Разинов В.П.

(подпись)

Представитель в лице жильца
многоквартирного дома: кв. №9
Собственник кв. №

Петровых

Петровых Г.Г.

(подпись)

Представитель органов исполнительной власти
Главный специалист по надзору за
строительством КОГКУ «УКС»



Бурков А.Н.

(подпись)

Представитель управляющей организации
Директор УК «Управляющая компания Наш Дом»



Инчина О.В.

(подпись)

