

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« » **29 ИЮН 2018** 2018г.

Кировская обл., Куменский р-н, Вичевщина п., Юбилейная ул., 8

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта» **Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - **Брызгин П.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов местного самоуправления: Глава администрации Вичевского сельского поселения- **Плетенева Л.И.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - **Москвин Д.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации:

Директор ООО «Куменское домоуправление» - **Солодянкин Р.А.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации:

Начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб» – **Колобова Е.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля ООО «Кировская строительная организация» - **Батухтин К.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель в лице жильца многоквартирного дома- **Смирнов В.Н. кв.№**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов исполнительной власти:

Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «УКС» - **Бурков А.Н.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию

(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)

ООО «А-Строй», выполнившим **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «ЭкоЛаб»**

св-во СРО рег. № П-160-13082010 от 19.09.2016г

и утверждена

(указать кем и указать допуск СРО) (указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

Фактически капитальный ремонт системы электроснабжения: начало работ «30» мая 2018г, окончание работ «15» июня 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) 17 дней;

в соответствии с заключенным договором подряда: начало работ «30» мая 2018г, окончание работ «30» июня 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) 31 день.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 908,3м2 (указать общую площадь дома)

5.2. капитальный ремонт системы электроснабжения: 206 м.п.

5.3. **капитальный ремонт системы электроснабжения:** ЩИТ МОНТАЖНЫЙ ЩМП 1000Х650Х300 IP31 УХЛЗ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ, ВЫКЛЮЧАТЕЛИ АВТОМАТИЧЕСКИЕ, ЩИТЫ ЭТАЖНЫЕ, ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ РАЗНЫХ ДИАМЕТРОВ С ПРОТЯЖКОЙ СТРОИТЕЛЬНАЯ, КАБЕЛЯ СИЛОВЫЕ С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ, СВЕТИЛЬНИКИ СВЕТОДИОДНЫЕ ДЛЯ НУРЖНОГО И ВНУТРЕННЕГО ОСВЕЩЕНИЯ, СТАЛЬ УГЛОВАЯ 50Х50 ММ, СТАЛЬ ПОЛОСОВАЯ, МАРКА СТАЛИ СТЗСП ШИРИНОЙ 50-200 ММ, ПЕНА МОНТАЖНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ.

6. Стоимость выполненных работ:

капитальный ремонт системы электроснабжения 261 590,81руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Кировская строительная организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

Смирнов В.Н. кв.№

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом принять в эксплуатацию по адресу: Кировская обл., Куменский р-н, Вичевщина п., Юбилейная ул., 8

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:



Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «Фонд
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
консультант ООКРИСК
Н. В. СЫСУЕВ

Брызгин П.В.

(подпись)

Представитель органов местного самоуправления:
Глава администрации Вичевского сельского поселения



Плетенева Л.И.

(подпись)

Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»



Москвин Д.В.

(подпись)

Представитель проектной организации
Начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб»



Колобова Е.С.

(подпись)

Представитель строительного контроля
ООО «Кировская строительная организация» -



Батухтин К.С.

(подпись)

Представитель в лице жильца
многоквартирного дома: кв. №
Собственник кв. №

(подпись)

Смирнов В.Н.

Представитель управляющей организации
Директор ООО «Куменское домоуправление» -



Солодянкин Р.А.

(подпись)

Представитель органов исполнительной власти
Главный специалист по надзору за
строительством КОГКУ «УКС»

(подпись)

Хомкин Е.В.

(подпись)

Бурков А.Н.

