

4. 20. 09 18
4. 25. 09 18.
20. 09 18

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« » 20 СЕН 2018 2018 г.

Кировская область, Киров г, Шорина ул, 28

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта» **Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - **Брызгин П.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органа местного самоуправления:

Заместитель начальника департамента городского хозяйства Орехов А.Ю.

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - **Москвин Д.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации : Инженер ПТО ООО «Актив-Комфорт О.Р.» **Капитанов А.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации: директор ООО «Инженерная фирма «Стройпроект» – **Смирнов В.Г.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля: главный специалист отдела по надзору за строительством ООО «Кировская строительная организация» - **Батухтин К.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель собственников МКД :

Кв. №4 Журавлёв Н.А.

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органа исполнительной власти:

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),
УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт фундамента**

(наименование)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками) **ООО «А-Строй», выполнившим капитальный ремонт фундамента**

(виды работ в соответствии с программой)

ООО «А-Строй», выполнившим капитальный ремонт фундамента

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»**

св-во № СРО-П-081-4345054438-00869-2 от 22.08.2013

(указать кем и указать допуск СРО)

и утверждена

(указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ **«01» августа 2018г**, приостановка работ с **«16» августа 2018г** по **«17» сентября 2018г**, окончание работ **«20» сентября 2018г**, продолжительность капитального ремонта (дней) **18 дней**;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ **«01» августа 2018г**, окончание работ **«31» августа 2018г**, продолжительность капитального ремонта (дней) **31 день**.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 770,1м² (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт фундамента : 116,6м.п.

5.3. Капитальный ремонт фундамента: ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ, БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, ТЕХНОЭЛАСТ ЭПП, СМЕСЬ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ ПРИРОДНАЯ, ГОРЯЧЕКАТАНАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ, КРАСКИ ПОЛИВИНИЛЦИТАТНЫЕ, РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫЙ.

6. Стоимость выполненных работ:

Капитальный ремонт фундамента: 870330,94руб.

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Кировская строительная организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область, Киров г, Шорина ул, 28

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:

М.П.



(подпись)

Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «Фонд
капитального ремонта»
зам. начальн. ООКРИСК
С.О. Булатов

(подпись)

Брызгин П.В.

Представитель органа
местного самоуправления

СОГЛАСОВАНО

Адрес объекта, виды работ, год ремонта, сумма работ
соответствует государственной программе «Капитальный
ремонт объектов жилищного фонда многоквартирных домов в
Кировской области»

Заместитель начальника департамента городского
хозяйства администрации
города Киров (подпись) А.Ю.Орехов

Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»

М.П.



(подпись)

Москвин Д.В.

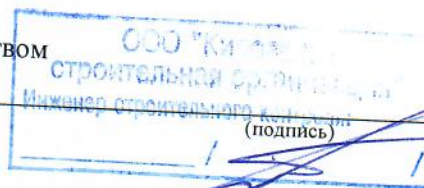
Представитель проектной организации
Директор ООО «Инженерная фирма
«Стройпроект»



(подпись)

Смирнов В.Г.

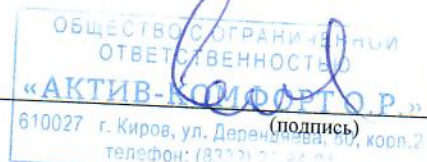
Представитель строительного контроля
Главный специалист отдела по надзору за строительством
ООО «Кировская строительная организация»



(подпись)

Батухтин К.С.

Представитель управляющей организации
Инженер ПТО ООО «Актив-Комфорт О.Р.»



(подпись)

Капитанов А.В.

Представитель собственников МКД:

Собственник кв. №

кв. № 4. Журавлёв Н.А.

(подпись)

(подпись)

Представитель органа исполнительной власти:



(подпись)

Юрмин А.С.

