

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« » **29 ИЮН 2018** 2018г.

Кировская обл., Куменский р-н, Вичевщина п., Юбилейная ул., 6
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта» **Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - **Брызгин П.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов местного самоуправления: Глава администрации Вичевского сельского поселения- **Плетенева Л.И.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - **Москвин Д.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации:

Директор ООО «Куменское домоуправление» - **Солодянкин Р.А.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации:

Начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб» – **Колобова Е.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля ООО «Кировская строительная организация» - **Батухтин К.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель в лице жильца многоквартирного дома- **Мохова М.А. кв.№**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов исполнительной власти:

Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «УКС» - **Бурков А.Н.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию

(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)

ООО «А-Строй», выполнившим **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «ЭкоЛаб»**

св-во СРО рег. № П-160-13082010 от 19.09.2016г

и утверждена

(указать кем и указать допуск СРО) (указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

Фактически капитальный ремонт системы электроснабжения: начало работ «15» мая 2018г, окончание работ «15» июня 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) **31 день;**

в соответствии с заключенным договором подряда: начало работ «15» мая 2018г, окончание работ «30» июня 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) **46 дней.**

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 913,3м² (указать общую площадь дома)

5.2. капитальный ремонт системы электроснабжения: 206 м.п.

5.3. капитальный ремонт системы электроснабжения: ЩИТ МОНТАЖНЫЙ ЩМП 1000Х650Х300 IP31 УХЛЗ МЕТАЛЛИЧЕСКИЙ, ВЫКЛЮЧАТЕЛИ АВТОМАТИЧЕСКИЕ, ЩИТЫ ЭТАЖНЫЕ, ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ ПВХ РАЗНЫХ ДИАМЕТРОВ С ПРОТЯЖКОЙ СТРОИТЕЛЬНАЯ, КАБЕЛЯ СИЛОВЫЕ С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ, СВЕТИЛЬНИКИ СВЕТОДИОДНЫЕ ДЛЯ НУРЖНОГО И ВНУТРЕННЕГО ОСВЕЩЕНИЯ, СТАЛЬ УГЛОВАЯ 50Х50 ММ, СТАЛЬ ПОЛОСОВАЯ, МАРКА СТАЛИ СТЗСП ШИРИНОЙ 50-200 ММ, ПЕНА МОНТАЖНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ.

6. Стоимость выполненных работ:

капитальный ремонт системы электроснабжения 261 590,81руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Кировская строительная организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

Мохова М.А. кв.№

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом принять в эксплуатацию по адресу: Кировская обл., Куменский р-н, Вичевщина п., Юбилейная ул., 6

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:

Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»



НКО «Фонд
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
консультант ООКРИС
Н.В. СЫСУЕВ
Брызгин П.В.

(подпись)

Представитель органов местного самоуправления:
Глава администрации Вичевского сельского поселения

Плетенева Л.И.



(подпись)

Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»

Москвин Д.В.



(подпись)

Представитель проектной организации
Начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб»

Колобова Е.С.



(подпись)

Представитель строительного контроля
ООО «Кировская строительная организация» -

Батухтин К.С.



(подпись)

Представитель в лице жильца
многоквартирного дома: кв. №
Собственник кв. №

Мохова М.А.

Мохова

(подпись)

Представитель управляющей организации
Директор ООО «Куменское домоуправление»

Солодянкин Р.А.



(подпись)

Представитель органов исполнительной власти
Главный специалист по надзору за
строительством КОГКУ «УКС»

Бурков А.Н.



(подпись)

Бурков А.Н.

исполнению
верить
Бурков А.Н.

