

АКТ
промежуточной приемки в эксплуатацию законченной капитальным ремонтом
системы электроснабжения многоквартирного дома

« 08 АВГ 2018 » 2018 г.

пгт. Восточный ул. Азина, д.7
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта»

Кузьмин Михаил Алексеевич

Шикова Е.А.

Члены комиссии:

представитель заказчика: Заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и
строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти:

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: Главный инженер ООО «Консалтинг»

Игошин Владислав Николаевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель субподрядных организаций: нет

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: Технический директор ООО «Энергосберегающие технологии»

(Ф.И.О., должность – полностью)

Ворончихин Андрей Васильевич

представитель строительного контроля: инженер строительного контроля ООО «Юнирост»

(Ф.И.О., должность – полностью)

Марков Владимир Викторович

представитель органа местного самоуправления: _____

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организации: Директор ООО «ВостокДомСервис»

Гизатуллин Рафик Нимилафилович

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник помещения (квартиры) №69 Клыгина Екатерина Леонидовна

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: НКО «Фонд капитального ремонта» предъявлен к приемке в эксплуатацию
(наименование)
законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: капитальный ремонт системы
электроснабжения.

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)

ООО «Консалтинг», выполнившим капитальный ремонт системы электроснабжения

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

И субподрядными организациями

нет

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

Проектная документация на капитальный ремонт разработана _____

ООО «Энергосберегающие технологии»

(указать кем и указать допуск СРО)

(указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

3. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ « 25 » 05 2018г., окончание работ « 09 » 07 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) 46 дней:

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ « 13 » 04 2018г., окончание работ « 01 » 06 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) 50 дней.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 3369,5 м² (указать общую площадь дома)

5.2. Ремонт (замена) кабельных линий: 5х16 мм² – 176 п.м; 3х2,5 мм² – 188 п.м; 3х1,5 мм² – 742 п.м

(указать отремонтированную площадь в зависимости от вида ремонта, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонта, площадь указывается по каждому виду ремонта отдельно, в случае ремонта инженерных систем указывается количество отремонтированных погонных метров)

5.3. Замена вводно-распределительного устройства ВРУ 1-17-70, ВР-IP31-УХЛ4-001=1 шт; замена щитов этажных ЩЭ-4-2 36 УХЛ3 IP31=20 шт; замена счетчика Меркурий 230=1 шт, Энергомера СЕ 102=1 шт; установка светильников ДПО-1801-Д=20 шт, ДПО-1801=8 шт, НПП 1402=46 шт с низко-вольтными светодиодными лампами 6,5 Вт 24-36V=46 шт; прокладка кабеля ВВГнг LS-3*1,5= 742 м, 3*2,5=188 м, 5*16=176 м; в ПВХ трубе д.25=98 м, в ПВХ трубе д.50=98 м, в ПВХ трубе гофрированной д.20=594 м, в ПВХ трубе гофрированной д.32=18 м, в металлорукаве д.20=20 м; установка ящика с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36-3 36 УХЛ4 IP30=2 шт, розетки 220В Октава =10 шт, выключателя Рондо 1 кл.=2 шт.

(в зависимости от вида ремонта, указать используемый при ремонте материал, оборудование)

6. Общая стоимость выполненных работ по дому 955298,72 руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Юнирост»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

Клыгина Екатерина Леонидовна, кв.69

8-912-700-53-49

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская обл., Омутнинский район, пгт. Восточный, ул.Азина д.7

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:



Кузьмин М.А.
(подпись)

Кузьмин М.А.
Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «Фонд
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
консультант ООКРИСК
Н.В. СЫСУЕВ

представитель органов исполнительной власти



Игошин В.Н.
(подпись)



Представитель подрядчика

Главный инженер ООО «Консалтинг»



Игошин В.Н.
(подпись)

Игошин В.Н.

Представитель проектной организации:

Технический директор ООО «Энергосберегающие технологии»



Ворончихин А.В.
(подпись)

Ворончихин А.В.

представитель строительного контроля:

Инженер строительного контроля ООО «Юнирост»



Марков В.В.
(подпись)

Марков В.В.

представитель управляющей организации:

Директор ООО «ВостокДомСервис»



Гизатуллин Р.Н.
(подпись)

Гизатуллин Р.Н.

представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник помещения (квартиры) №69

Клыгина Е.Л.
(Ф.И.О. - полностью)

Клыгина Е.Л.

Согласовано: орган местного самоуправления адрес многоквартирного дома, перечень работ соответствуют региональной программе капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Кировской области

М П

(подпись)