

АКТ  
промежуточной приемки в эксплуатацию законченных  
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

«\_\_\_» **23 АПР 2018** 2017г.

**Кировская область, г.Мураши, ул. Володарского, 5**  
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Вр.и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»  
**Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

представитель заказчика: Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля  
НКО «Фонд капитального ремонта» **Симонов К.Н.**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти: Главный специалист отдела по надзору за  
строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» **Бурков А.Н.**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» **Бузиков М.Р.**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская  
Строительная Организация» **Батухтин К.С.**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ГИП ООО «СЦ Сириус» - **Исупов И.В.**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организаций: *Генеральный директор ООО «Управляющая компания»*  
**Панагушин А.Г**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления: *Глава администрации Мурашинского поселения*  
**Чудиновских С.В.**  
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного д **Ковязина О.И.**  
**кв.13(Ф.И.О.,)**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых  
зданий ВСН 42-85 (р),

**УСТАНОВИЛА:**

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию  
(наименование)  
законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом *капитальный ремонт системы*  
*электроснабжения*

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)  
ООО ПКФ «Профиль», выполнившим *капитальный ремонт системы электроснабжения*  
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)\  
субподрядными организациями

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СЦ Сириус» Свидетельство  
СРО № П -175-4345265453-01от 05.08.2016 г. (указать кем и указать допуск СРО)

Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки\*:

фактически: начало работ «24.09»2017г., окончание работ «17» 2018 г., продолжительность капитального ремонта (дней) 9дней;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ «24.09»2017г., с 31.10.17 по 12.04.18 приостановка окончание работ «04.05» 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) 93д

(\*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

(указать отремонтированную площадь в зависимости от вида ремонта, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонта, площадь указывается по каждому виду ремонта отдельно, в случае ремонта инженерных систем указывается количество отремонтированных погонных метров)

5.1. 951,2м<sup>2</sup> (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт: Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х1,5-130мм<sup>2</sup> Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х4 (N,PE)-111мм, Светильник светодиодный пылевлагозащищенный IP65 220В 6 Вт-2шт

6.Стоимость выполненных работ: капитальный ремонт системы электроснабжения 171576,02.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома Ковязина О.И.

(кв.№13

(Ф.И.О., номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

## ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область, г.Мураши, ул. Володарского, 5  
(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта  
(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии:

И.О. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»

(подпись)

Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

(подпись)

Симонов К.Н.

Фонд капитального ремонта  
консультант  
С.О. Булатов

Представитель подрядчика:

Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль»

М.П. (подпись)

Бузиков М.Р.

Представитель органов исполнительной власти: : Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «Управление капитального строительства»

(подпись)

Бурков А.Н.

Представитель строительного контроля:  
Строительная Организация»

Инженер строительного контроля ООО «Кировская  
Инженер строительного контроля:

Батухтин К.С.

(подпись)

представитель проектной организации:

ГИП ООО «СЦ Сириус» -

Исупов И.В.

(подпись)

Представитель органа местного самоуправления:

Глава администрации Мурашинского поселения

Чудиновских С.В.

(подпись)

Представитель управляющей организаций: Генеральный директор ООО «Управляющая компания»

Панагушин А.Г

(подпись)

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

.Кв 13(подпись, № квартиры)

Ковязина О.И.

Примечание. Все пункты акта приемки подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

Всего прошнуровано,  
пронумеровано и скреплено  
печатью

4/2019  
С.А. Киселёв

" " 201\_ г.