

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО "Универсалстрой-Люкс"

УТВЕРЖДАЮ:

Генерального директора

НКО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
КОНОВ М.А.

Кузьмин М.А.

Лобанов С.В.

20__ г.

20__ г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Мира, д. 24
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Кировская обл. г. Киров, ул. Мира, д. 24
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-03

Капитальный ремонт системы водоотведения

Основание: С-17-011-ВК, акт на изменение перечня работ

Сметная стоимость	Текущие цены	Базовые цены
строительных работ	246714 руб.	26018 руб.
монтажных работ	246714 руб.	26018 руб.
оборудования	0 руб.	0 руб.
прочих работ	0 руб.	0 руб.
Средства на оплату труда	42828 руб.	0 руб.
Нормативная трудоемкость	224 чел. час.	2436 руб.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. (ТСНБ-14-Киров от 28.02.2017г. приказы №476/пр-494/пр) с пересчетом в текущие цены на 01.12.2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда				занятых обслуживанием машин	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	на единицу	всего

Демонтажные работы

Хозяйственно-бытовая канализация К1

1	ТЕР-16-01-005-02 УК ТЕР ИЗД4 П5.3.1 Козп=0,4 Кэм=0,4 Кмат=0	ПРОКЛАДКА ПО СТЕНАМ ЗДАНИЙ И В КАНАЛАХ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 100 ММ (ДЕМОНТАЖ (РАЗБОРКА) ВНУТРЕННИХ САНИТАРНО- ТЕХНИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ) НР = 128%*0,9 (НР = 885 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 542 руб.) Объем: 284 - 80	2,04	424,09	49,41	865	764	101	34,19	69,74
		100м трубопрово да		374,68	2,12			4	0,14	0,29
2	ССС01-509-9900	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР Объем: 204 * 19 : 1000	3,876							
		т								

Итого: Хозяйственно-бытовая канализация К1

865 764 101 34,19 69,74 4 0,29

Накладные расходы по видам работ

п. 16

[1]

128%*0,9

ФОТ

885

ИТОГО накладные расходы по видам работ

885

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

п. 16	Сметная прибыль по видам работ [1]	83%*0,85	ФОТ	542						
	ИТОГО сметная прибыль			542						

Итого: Демонтажные работы				865	764	101			69,74	
						4			0,29	

п. 16	Накладные расходы по видам работ [1]	128%*0,9	ФОТ	885						
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			885						

п. 16	Сметная прибыль по видам работ [1]	83%*0,85	ФОТ	542						
	ИТОГО сметная прибыль			542						

Ремонт канализации

Хозяйственно-бытовая канализация К1

3	ТЕР-16-04-004-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм НР = 128%*0,9 (НР = 1827 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 996 руб.) Объем: 284 - 80	2,04	5274,31	57,12	10760	1402	117	64,2	130,98
		100м трубопрово да		687,41	4,69			10	0,35	0,71
4	ССЦ01-507-4330 МС 483/пр от 28.02.17	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм	-203,592	44,8		-9121				
		м								
5	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кзм=1,02	ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА ДИАМЕТРОМ 110 ММ "СИНИКОН" ТУ4926-010- 42943419-1997 ГОСТ 32415- 2013 ЦЕНА=191,8/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57)	203,592	29,78		6063				
		м								
6	530-9157-61 СЦ(К)	РЕВИЗИИ С КРЫШКОЙ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 110, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,7 ММ ДЛЯ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ЦЕНА=649,04/6,57*1,18 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57)Кпз=1,18 (К=1*1,18) Объем: 32 - 10	2,2	116,57		256				
		10ШТ								
7	507-9157-42 СЦ(К)	ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 110, УГОЛ 45ГР., ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,7 ММ ДЛЯ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ЦЕНА=342,18*1,18/6,57 Кпз=1,18 (К=1*1,18)Кпз=1/6,57 (К=1/6,57)	0,4	61,46		25				
		10ШТ								
8	530-9157-11 СЦ(К)	ТРОЙНИКИ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ 110X110, УГОЛ 45ГР., ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,7 ММ ДЛЯ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ЦЕНА=666,34*1,18/6,57 Кпз=1,18 (К=1*1,18)Кпз=1/6,57 (К=1/6,57)	8	119,68		957				
		10ШТ								
9	530-9157-12 СЦ(К)	ТРОЙНИКИ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ 110X110, УГОЛ 87,5ГР., ТОЛЩИНА СТЕНКИ 2,7 ММ ДЛЯ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ЦЕНА=653,37*1,18/6,57 Кпз=1,18 (К=1*1,18)Кпз=1/6,57 (К=1/6,57) Объем: 4 + 36	4	117,35		469				
		10ШТ								
10	ПРАЙС-ЛИСТ ЭЛГИСС	МАНЖЕТА ПЕРЕХОДНАЯ К ТАПЕРУ ПП OSTENDORF ДИАМ. 100/123 ЦЕНА=64/6,57*1,02 Кмат=1/6,57 (Пересчет в баз.цены)Кпз=1,02 (Индексация ПЗ)	16	9,94		159				
		ШТ								
11	101-8013	Герметик силиконовый	3,6	63,82		230				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МС 479/пр от 28.02.17 СЦП14-2017-11С	SOUDAL, SILIRUB 2 прозрачный, белый, черный ЦЕНА=355,31/6,57*1,18 Кмат=1/6,57 (Пересчет из тек. цен в баз.)Кмат=1,18 (НДС) Объем: 0.3 * 12	л							
12	ФССЦ-23-1.02.06-0052	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления канализационных труб диаметром: 100 мм Объем: 112 - 24	8,8	113,2		996				
			10шт							
13	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 МС 489/пр от 28.02.17	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками НР = 100%*0,9 (НР = 230 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 152 руб.)	5,6	614,43	27,78	3441	256	156	4,05	22,67
			10м трубопрово да	45,72						
14	ССЦ01-101-2481 МС 479/пр от 28.02.17	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3х50 мм	-8,4	89,3		-750				
			10м							
15	ССЦ01-113-0393 МС 479/пр от 28.02.17	Клей «Армофлекс» 520	-0,8008	88,7		-71				
			л							
16	ССЦ01-101-2466 МС 479/пр от 28.02.17	Краска «Армофиниш»	-8,0528	250		-2013				
			л							
17	ПРАЙС-ЛИСТ ЭЛГИСС	ТРУБА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ К- FLEX 13X114 SOLAR HT ЦЕНА=849,53/6,57*1,02 Кмат=1/6,57 (Пересчет в баз.цены)Кпз=1,02 (Индексация ПЗ)	61,6	131,89		8124				
			м							
18	ПРАЙС-ЛИСТ ЭЛГИСС	КЛЕЙ К-FLEX Л 414 ЦЕНА=684,29/6,57*1,02 Кмат=1/6,57 (Пересчет в баз.цены)Кпз=1,02 (Индексация ПЗ)	4,5	106,24		478				
			шт							
19	ПРАЙС-ЛИСТ ЭЛГИСС	ЛЕНТА К-FLEX 38-25 FN 070 PVC BLACK ЦЕНА=288,9/6,57*1,02 Кмат=1/6,57 (Пересчет в баз.цены)Кпз=1,02 (Индексация ПЗ)	16	44,85		718				
			шт							
Итого: Хозяйственно-бытовая канализация К1						20721	1658	273		153,65
								10		0,71

Накладные расходы по видам работ

п. 16	[3]	128%*0,9	ФОТ	1627
п. 20	[13]	100%*0,9	ФОТ	230

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1857

Сметная прибыль по видам работ

п. 16	[3]	83%*0,85	ФОТ	996
п. 20	[13]	70%*0,85	ФОТ	152

ИТОГО сметная прибыль 1148

Итого: Ремонт канализации						20721	1658	273		153,65
								10		0,71

Накладные расходы по видам работ

п. 16	[3]	128%*0,9	ФОТ	1627
п. 20	[13]	100%*0,9	ФОТ	230

ИТОГО накладные расходы по видам работ 1857

Сметная прибыль по видам работ

п. 16	[3]	83%*0,85	ФОТ	996
п. 20	[13]	70%*0,85	ФОТ	152

ИТОГО сметная прибыль 1148

Разные работы

20	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных	3,876	44,39		172				
----	------------------	----------------------------	-------	-------	--	-----	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		перевозках мусора строительного с погрузкой вручную ЦЕНА=41,88*1,06 Кпз=1,06 (Поправочный коэффициент, учитывающий районный коэффициент 1,15 (табл. 01-01 ФССЦпг 81-01- 2001)) Объем: 5.396 - 1.52	т груза							
21	СПГ-03-21-001-12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км (на полигон ТБО) ЦЕНА=12,02*1,08 Кпз=1,08 (Поправочный коэффициент, учитывающий районный коэффициент 1,15 (табл. 03-21 ФССЦпг 81-01- 2001)) Объем: 5.396 - 1.52	3,876 т груза	12,98		50				

Итого: Разные работы

222 0 0 0 0

Итого по смете:

21808 2422 374 14 223,39 1,01

Накладные расходы по видам работ

п. 16 [1, 3] 128%*0,9 ФОТ 2512
п. 20 [13] 100%*0,9 ФОТ 230
ИТОГО накладные расходы по видам работ 2742

Сметная прибыль по видам работ

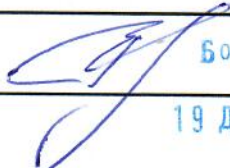
п. 16 [1, 3] 83%*0,85 ФОТ 1538
п. 20 [13] 70%*0,85 ФОТ 152
ИТОГО сметная прибыль 1690

Прямые затраты		21808
Основная зарплата		2422
Материальные затраты		18790
Эксплуатация машин		374
в т.ч. ЗП машинистов		14
Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)		222
Накладные расходы (по смете)		2742
Сметная прибыль (по смете)		1690
Итого СМР в ценах января 2000 г.		26240
Всего в ценах января 2000г.		26240
Итого с районн. коэфф. в ценах января 2000г		26018
--Переход в текущий уровень цен на 01.12.2017г. (Инф. бюлл. №01-06/901 от 11.12.2017г. КОГАСУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве")		
З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот	15,74	38122
З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот	15,74	220
Эксплуатация машин в тек.ценах	8,52	3186
Материалы в тек.ценах	6,57	123450
Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)	9,54	1641
Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21	9,11	456
Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС		2097
НДС от транспортировки грузов по СПГ	18 %	377
ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС		2474
Итого в текущих ценах без оборудования		167232
НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,85*0,94	12,58	34494

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с К=Кфот*0,8*0,9		11,33		19148				
		Итого с НР и СП				220874				
		ИТОГО с коррект. коэфф. по итогам аукциона		1,1169877 1		246713,54				
		Итого без НДС				246713,54				
		ВСЕГО				246713,54				

Составил:

Проверил:


 БОРОДУЛИНА ЕВ
 19 ДЕК 2018

