

СОГЛАСОВАНО: Директор ООО "Универсалстрой-Люкс"

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

НКО "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области"

Лобанов С.В.
" " 20__ г.ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
КОНОНОВ М.А. Кузьмин М.А.
" 19 ДЕК 2018 " 20__ г.Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Мира, д. 24
(наименование стройки)Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Мира, д. 24
(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-02

Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения

Основание: С-17-011-ВК, акт на изменение перечня работ

Сметная стоимость 517.355 тыс. руб.

строительных работ 517.355 тыс. руб.

монтажных работ 0 тыс. руб.

оборудования 0 тыс. руб.

прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 75825 руб.

Нормативная трудоемкость 409 чел. час.

Смета составлена в ценах на 01.01.2000г. с пересчетом в текущие цены на 01.12.2017г. (ТСНБ-14-Киров от 28.02.2017г. приказы №476/пр-494/пр)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т. ч. оплаты труда			в т. ч. оплаты труда		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Демонтажные работы

Горячее водоснабжение

1	ТЕР-16-02-002-03 УК ТЕР ИЗД4 П5.3.1 Козп=0,4 Кэм=0,4 Кмат=0	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ (ДЕМОНТАЖ (РАЗБОРКА) ВНУТРЕННИХ САНИТАРНО- ТЕХНИЧЕСКИХ УСТРОЙСТВ) НР = 128%*0,9 (НР = 493 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 302 руб.)	2,62	184,64	22,13	484	426	58	14,83	38,85
		100м трубопрово да		162,51	0,88			2		
2	ССЦ01-509-9900	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР Объем: 262 * 2,4 : 1000	0,6288							
		т								
Итого: Горячее водоснабжение						484	426	58		38,85

2

Накладные расходы по видам работ

п. 16 [1] 128%*0,9 ФОТ 493

ИТОГО накладные расходы по видам работ 493

Сметная прибыль по видам работ

п. 16 [1] 83%*0,85 ФОТ 302

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

ИТОГО сметная прибыль

302

Итого: Демонтажные работы	484	426	58	38,85
			2	

п. 16	Накладные расходы по видам работ [1]	128%*0,9	ФОТ	493
	ИТОГО накладные расходы по видам работ			493

п. 16	Сметная прибыль по видам работ [1]	83%*0,85	ФОТ	302
	ИТОГО сметная прибыль			302

Ремонт водопровода

Горячее водоснабжение Т3

3	ССЦ01-302-0068	КРАН ШАРОВЫЙ МУФТОВЫЙ VALTES для ВОДЫ ДИАМЕТРОМ 15 ММ, ТИП В/Н Объем: 96 - 46	50	33,2		1660				
		шт								
4	ССЦ01-302-0069 МС 481/пр от 28.02.17	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм, тип в/н	2	47,5		95				
		шт								
5	ФЕР-16-04-005-06 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25 Приказ 886/пр от 15.06.2017	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб диаметром: 63 мм НР = 128%*0,9 (НР = 676 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 414 руб.)	0,69	1268,79	394,92	875	586	272	77,61	53,55
		100м		848,82	1,09			1		
6	ПРАЙС-ЛИСТ "SLT AQUA" Кзм=1,02	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ PPR-GF PN20 АРМИРОВАННАЯ СТЕКЛОВОЛОКНОМ (SDR 6) SLT D63 ЦЕНА=458,34/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57)	69	71,16		4910				
		М								
7	ФЕР-16-04-005-03 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из полипропиленовых труб 32 мм НР = 128%*0,9 (НР = 2913 руб.) СП = 83%*0,85 (СП = 1784 руб.)	2,62	1485,57	490,29	3892	2528	1285	88,25	231,22
		100м		965,16	0,37			1		
8	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кзм=1,02	ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА РАНДОМСОПОЛИМЕРА PN-20 FASER 32X5,4 MM FV-PLAST ЦЕНА=135/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57)	264,882	20,96		5552				
		М								
9	ФССЦ-23-1.02.06-0044	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром: 32 мм	21,9	59,2		1296				
		10шт								
10	"РЕГИОНСТРОЙ" (БМС) ОТ 05.17Г. Кзм=1,02	МУФТА ДЛЯ ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА РАНДОМСОПОЛИМЕРА 32 MM FV-PLAST ЦЕНА=12,8/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57) Объем: 128 - 46	82	1,99		163				
		шт								
11	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кзм=1,02	УГОЛЬНИК ДЛЯ ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА РАНДОМСОПОЛИМЕРА 20 MM FV-PLAST ЦЕНА=68/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57) Объем: 96 - 86	10	10,56		106				
		шт								
12	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кзм=1,02	УГОЛЬНИК ДЛЯ ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА РАНДОМСОПОЛИМЕРА 32 MM FV-PLAST ЦЕНА=15,8/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57) Объем: 80 - 38	42	2,45		103				
		шт								
13	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кзм=1,02	ТРОЙНИК ПЕРЕХОДНОЙ ДЛЯ ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА РАНДОМСОПОЛИМЕРА 32X20 MM FV-PLAST ЦЕНА=27,7/6,57 Кпз=1/6,57 (К=1/6,57) Объем: 80 - 34	46	4,3		198				
		шт								
14	"РЕГИОНСТРОЙ"	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ	50	16,3		815				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(БМС) ОТ 05.17Г Кмз=1,02	РАЗЪЕМ НАРУЖН. РЕЗЬБА ДЛЯ ТРУБЫ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНА РАНДОМСОПОЛИМЕРА 20 ММ FV-PLAST ЦЕНА=105/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57) Объем: 96 - 46	ШТ							
15	ПРАЙС-ЛИСТ "SLT AQUA" Кмз=1,02	МУФТА ПЕРЕХ. ВВ 63Х40 ПП ЦЕНА=41,49/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	2	6,44		13				
			ШТ							
16	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" Кмз=1,02	КОМБИНИРОВАННАЯ МУФТА PRO AQUA PP-R ВР БЕЛАЯ Д. 32 ММ 1* ЦЕНА=189/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	5	29,34		147				
			ШТ							
17	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" Кмз=1,02	ТРОЙНИК 63Х32Х63 ПП ЦЕНА=219/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	16	34		544				
			ШТ							
18	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" Кмз=1,02	КРАН ШАРОВОЙ ПП20 ЦЕНА=190,3/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	16	29,54		473				
			ШТ							
19	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" Кмз=1,02	КРАН ШАРОВОЙ ПП32 ЦЕНА=449,7/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	16	69,82		1117				
			ШТ							
20	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" Кмз=1,02	ПЕРЕХОДНИК-АМЕРИКАНКА 1/2* ЦЕНА=1108/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	33	172,02		5677				
			ШТ							
21	ТЕР-26-01-017-01 МДС81-35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ИЗДЕЛИЯМИ ИЗ ВСПЕНЕННОГО КАУЧУКА («АРМОФЛЕКС»), ВСПЕНЕННОГО ПОЛИЭТИЛЕНА («ТЕРМОФЛЕКС») ТРУБКАМИ НР = 100%*0,9 (НР = 736 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 487 руб.) Объем: 36 + 74 + 69	17,9	614,43	27,78	10998	818	497	4,05	72,46
			10м трубопрово да	45,72						
22	ССЦ01-101-2466	КРАСКА «АРМОФИНИШ»	-25,7402	250		-6435				
			л							
23	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кмз=1,02	ТРУБКА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТОЛЩИНОЙ 13 ММ ДИАМЕТРОМ ВНУТРЕННИМ 35 ММ K-FLEX ST ДЛЯ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ ЦЕНА=86,67*1,06 Кпз=1,06 (Поправочный коэффициент, учитывающий районный коэффициент 1,15 (табл. 01-01 ФССЦпг 81-01- 2001)) Объем: (262 + 107 - 333) * 1.1	39,6	93,71		3711				
			М							
24	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кмз=1,02	ТРУБКА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННАЯ ТОЛЩИНОЙ 13 ММ ДИАМЕТРОМ ВНУТРЕННИМ 45 ММ K-FLEX ST ДЛЯ ТРУБ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 40 ММ ЦЕНА=98,42/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57) Объем: (16 + 58) * 1.1	81,4	15,28		1244				
			М							
25	ООО ПКФ "ЭЛГИСС" ОТ 05.17Г. Кмз=1,02	ТРУБКА K-FLEX ST IC CLAD ВК 13 X 60-1 ЦЕНА=1134,11/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57) Объем: 69 * 1.1	75,9	176,07		13364				
			М							
26	ТЕР-46-03-017-01	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ, ГНЕЗД И БОРОЗД В ПЕРЕКРЫТИЯХ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПЛОЩАДЬЮ ДО 0,1 М2 (ПРОХОД СТОЯКА ЧЕРЕЗ ПЕРЕКРЫТИЕ) НР = 110%*0,9 (НР = 121 руб.) СП = 70%*0,85 (СП = 73 руб.)	0,24	1047,51	21,28	251	122	5	55,16	13,24
			м3 заделки	508,1						
27	ССЦ01-204-0100 МС 480/пр от 28.02.17	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	-0,0168	5433		-91				
			т							
28	ПРАЙС-ЛИСТ. Кмз=1,02	ОГНЕСТОЙКАЯ МОНТАЖНАЯ ПЕНА ОГНЕЗА ЦЕНА=424/6,57 Кпз=1/6,57 (K=1/6,57)	7	65,83		461				
			БАЛЛОН							

Итого: Горячее водоснабжение ТЗ

51139

4054

2059

370,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								2		

Накладные расходы по видам работ			
п. 16	[5]	128%*0,9	ФОТ 676
п. 16	[7]	128%*0,9	ФОТ 2913
п. 20	[21]	100%*0,9	ФОТ 736
п. 49	[26]	110%*0,9	ФОТ 121
ИТОГО накладные расходы по видам работ			4446

Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[5]	83%*0,85	ФОТ 414
п. 16	[7]	83%*0,85	ФОТ 1784
п. 20	[21]	70%*0,85	ФОТ 487
п. 49	[26]	70%*0,85	ФОТ 73
ИТОГО сметная прибыль			2758

Итого: Ремонт водопровода				51139	4054	2059	370,47
						2	

Накладные расходы по видам работ			
п. 16	[5]	128%*0,9	ФОТ 676
п. 16	[7]	128%*0,9	ФОТ 2913
п. 20	[21]	100%*0,9	ФОТ 736
п. 49	[26]	110%*0,9	ФОТ 121
ИТОГО накладные расходы по видам работ			4446

Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[5]	83%*0,85	ФОТ 414
п. 16	[7]	83%*0,85	ФОТ 1784
п. 20	[21]	70%*0,85	ФОТ 487
п. 49	[26]	70%*0,85	ФОТ 73
ИТОГО сметная прибыль			2758

Разные работы

29	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,6288	41,88		26				
		т груза								
30	СПГ-03-21-001-12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км	0,6288	12,02		8				
		т груза								
						34	0	0		0

Итого: Разные работы

0

Итого по смете:				51657	4480	2117	409,32
						4	

Накладные расходы по видам работ			
п. 16	[1, 7]	128%*0,9	ФОТ 3406
п. 16	[5]	128%*0,9	ФОТ 676
п. 20	[21]	100%*0,9	ФОТ 736
п. 49	[26]	110%*0,9	ФОТ 121
ИТОГО накладные расходы по видам работ			4939

Сметная прибыль по видам работ			
п. 16	[1, 7]	83%*0,85	ФОТ 2086
п. 16	[5]	83%*0,85	ФОТ 414
п. 20	[21]	70%*0,85	ФОТ 487
п. 49	[26]	70%*0,85	ФОТ 73
ИТОГО сметная прибыль			3060

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Прямые затраты				51657				
		Основная зарплата				4480				
		Материальные затраты				45026				
		Эксплуатация машин				2117				
		в т.ч. ЗП машинистов				4				
		Транспортировка грузов с ПРР по СПГ (смета)				34				
		Накладные расходы (по смете)				4939				
		Сметная прибыль (по смете)				3060				
		Итого СМР в ценах января 2000 г.				59656				
		Всего в ценах января 2000г.				59656				
		Погрузо-разгруз. работы с учетом РКбаз (СПГ)		1,05		27				
		Перевозка самосв. 10т (ВНЕ карьера) с учетом РКбаз (СПГ)		1,05		8				
		Транспорт грузов с ПРР по СПГ с учетом РКбаз				35				
		Итого с районн. коэфф. в ценах янв.2000г				59657				
		--Переход в текущий уровень цен на 01.12.2017г. (Инф. бюлл. №01-06/901 от 11.12.2017г. КОГАСУ "Управление государственной экспертизы и ценообразования в строительстве")								
		З/плата осн. рабочих в тек. ценах с Кфот		15,74		70515				
		З/плата машинистов в тек. ценах с Кфот		15,74		63				
		Эксплуатация машин в тек.ценах		8,52		18037				
		Материалы в тек.ценах		6,57		295821				
		Погрузо- разгруз. работы (табл.01-01)		9,54		248				
		Перевозка самосв 10Т(ВНЕ карьера) табл.03-21		9,11		73				
		Итого транспорт грузов по СПГ в тек.ценах без НДС				321				
		НДС от транспортировки грузов по СПГ		18 %		58				
		ИТОГО транспортировка грузов по СПГ с НДС				379				
		Итого в текущих ценах без оборудования				384752				
		НР от ФОТ (УСН, П.2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,85 \cdot 0,94$		12,58		62133				
		СП от ФОТ (УСН, П. 2536-ИП/12/ГС) с $K=K_{фот} \cdot 0,8 \cdot 0,9$		11,33		34670				
		Итого с НР и СП				481555				
		ИТОГО с коррект. коэфф. по итогам аукциона		1,07434274		517355,12				
		Итого без НДС				517355,12				
		ВСЕГО				517355,12				

Составил:

Проверил:


 БОРОДУЛИНА ЕВ
 19 ДЕК 2018

