

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

20 АВГ 2018
« »

2017 г.

Кировская область, Киров г., Хлебозаводской проезд, 32

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта» **Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - **Брызгин П.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органа местного самоуправления – Заместитель начальника департамента городского хозяйства **Орехов А.Ю.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - **Москвин Д.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации: Зам. Начальника отдела содержания и ремонта ООО «Управляющая компания Ленинского района»- **Фетищев О.Л.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации: директор ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»- **Смирнов В.Г.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля: главный специалист отдела по надзору за строительством ООО «Кировская строительная организация» - **Батухтин К.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель собственников МКД : **Прокашев В.Л. кв.№11**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органа исполнительной власти:

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию

(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт фундамента**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)

ООО «А-Строй», выполнившим **капитальный ремонт фундамента**

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»**

св-во № СРО-П-081-4345054438-00869-2 от 22.08.2013

и утверждена

(указать кем и указать допуск СРО)

(указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ «16» мая 2018г, окончание работ «25» июля 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) 71 день;

в соответствии с заключенным договором подряда:

сравнута
начало работ «16» мая 2018г, окончание работ «31» августа 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) ~~108~~ дней 31 день. *Исполнитель: Вереть*

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. **592 м²** (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт фундамента: **105 м.**

5.3. Капитальный ремонт фундамента: СМЕСЬ ПЕСЧАНО- ГРАВИЙНАЯ ПРИРОДНАЯ, БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В7,5 (М100), ПРОВОЛОКА АРМАТУРНАЯ ИЗ НИЗКОУГЛЕРОДИСТОЙ СТАЛИ ВР- I, ДИАМЕТРОМ 5 ММ., РАСТВОР ШТУКАТУРНЫЙ, КРАСКИ ПОЛИВЕНИЛЦЕТАТНЫЕ.

6. Стоимость выполненных работ:

Капитальный ремонт фундамента: **126179,46 руб.**

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Строительный контроль проведен организацией **ООО «Кировская строительная организация»**

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет **5 лет.**

Представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома **Прокашев В.Л. кв.№11**

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом принять в эксплуатацию по адресу: **Кировская область, Киров г., Хлебозаводской проезд, 32**

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение **5 лет** гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:

М.П.



Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

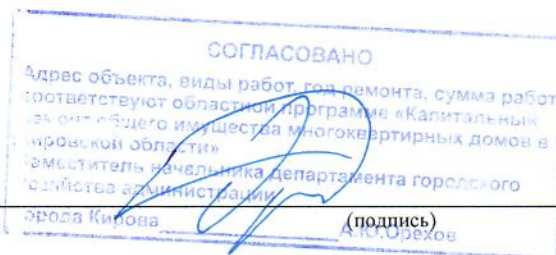
заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
ЗАМ. НАЧАЛЬН. ООКРИСК
С.О. БУЛАТОВ

Брызгин П.В.
(подпись)

Брызгин П.В.

Представитель органа
местного самоуправления



Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»



Москвин Д.В.

Представитель проектной организации
Директор ООО «Инженерная фирма
«Стройпроект»



Смирнов В.Г.

Представитель строительного контроля
Главный специалист отдела по надзору за строительством
ООО «Кировская строительная организация»



Батухтин К.С.

Представитель собственников МКД: кв. №11
Собственник кв. №

(подпись)

Прокашев В.Л.

Представитель управляющей организации
Зам. Начальника отдела содержания и ремонта
ООО «Управляющая компания Ленинского района»



(подпись)

Фетищев О.Л.

Представитель органа исполнительной власти:



(подпись)

Юрмин А.С.

