

п. 26.06.18
к. 29.06.18

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 29 ИЮН 2018 2018 г.

Куменский р-н, п. Нижнеивкино, ул. Садовая, д. 6
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта» Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - Брызгин П.В.
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органа местного самоуправления: Глава администрации Нижнеивкинского городского поселения - Алалыкин С.А.
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - Москвин Д.В.
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации: НЕТ
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации: начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб» – Колобова Е.С.
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля: главный специалист отдела по надзору за строительством ООО «Кировская строительная организация» - Батухтин К.С.
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель в лице жильца многоквартирного дома: Шевелева И.Н. кв. №5
(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органа исполнительной власти: Главный специалист по надзору за строительством КОГКУ «УКС» Бурков А.Н.
(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),
УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: НКО «Фонд капитального ремонта» предъявлен к приемке в эксплуатацию законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт системы электроснабжения**
(наименование)
(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками) ООО «А-Строй», выполнившим **капитальный ремонт системы электроснабжения**
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ЭкоЛаб» св-во СРО рег. № П-160-13082010 от 19.09.2016г и утверждена
(указать кем и указать допуск СРО) (указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:
фактически: начало работ «05» июня 2018г, окончание работ «15» июня 2018г продолжительность капитального ремонта (дней) 11 дней;
в соответствии с заключенным договором подряда:
начало работ «05» июня 2018г, окончание работ «30» июня 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) 26 дней.
(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 179,1 м² (указать общую площадь дома)

5.2. **Капитальный ремонт системы электроснабжения:** 74м

5.3. **Капитальный ремонт системы электроснабжения:** ЩИТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ НАВЕСНОЙ ЦРН- 123 IP54, СТАЛЬ УГЛОВАЯ 50X50 ММ, МЕТАЛЛУКАВ РЗ- ЦХ- 20, МЕТАЛЛУКАВ РЗ- ЦХ- 32, КАБЕЛЬ ВВГНГ LS 3X2,5, КАБЕЛЬ ВВГНГ LS 3X4.

капитальный ремонт системы электроснабжения: 45158,30руб.

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией **ООО «Кировская строительная организация»**

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома Шевелева И.Н. кв.№5

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Куменский р-н, п.Нижнеивкино, ул.Садовая, д.6

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:
Генеральный директор НКО
«Фонд капитального ремонта»

М.П.



Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации
капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «ФОНД
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
консультант **ООКРИСК**
Н.В. СЫСУЕВ

Брызгин П.В.

(подпись)

представитель органа местного самоуправления: Глава администрации
Нижнеивкинского городского поселения



(подпись)

Алалыкин С.А.

Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»



(подпись)

Москвин Д.В.

Представитель проектной организации
начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб»



(подпись)

Колобова Е.С.

Представитель строительного контроля
Главный специалист отдела по надзору за строительством
ООО «Кировская строительная организация»



(подпись)

Батухтин К.С.

Представитель в лице жильца
многоквартирного дома: кв. №5
Собственник кв. №

Шевелева И.Н.
(подпись)

Шевелева И.Н.

Представитель органов исполнительной власти
Главный специалист по надзору за
строительством КОГКУ «УКС» Кировской области



Бурков А.Н.
(подпись)

Бурков А.Н.

