

АКТ
приемки в эксплуатацию законченного
капитальным ремонтом многоквартирного дома

«24» 11 2017 г.

г. Киров, ул. Воровского, 54 корпус 3 ✓
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» Кузьмин Михаил Алексеевич

Члены комиссии:

представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта

(Ф.И.О., должность – полностью)

НКО «Фонд капитального ремонта» Чертков Иван Михайлович

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей, обслуживающей эксплуатационной организации начальник ОСиР
ООО «Управляющая компания Ленинского района» Черный Александр Петрович

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: директор ООО «Вятка-Промальп» Анкудинов Михаил Михайлович

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель субподрядных организаций: генеральный директор ООО «Эгида-Плюс» Чашин Юрий Григорьевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: главный инженер ООО «Сервисный Центр Сириус» Исупов Иван Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель строительного контроля: главный специалист КОГКУ «Управление капитального строительства» Марьин Александр Павлович

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти (по согласованию)

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления: начальник Управления ЖКХ администрации г. Кирова Кошурников Андрей Ильич

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома: кв. № 77 Блинов Виталий Витальевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: НКО «Фонд капитального ремонта» предъявлен к приемке в эксплуатацию

(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: капитальный ремонт фасада
(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)

ООО «Вятка-Промальп», выполнившим капитальный ремонт фасада

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(виды работ в соответствии с программой)

И субподрядными организациями: ООО «Эгида-Плюс» выполнявшей монтаж окон в подъездах

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СЦ Сириус», св-во № П-175-4345265453-01 выдано 05 августа 2016г. СРО НП «Межрегиональная ассоциация по Проектированию и Негосударственной экспертизе» и утверждена протокол правления №5/1/8 (указать кем и казать допуск СРО) (указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

от « 05 » августа 2016 г.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*: фактически: начало работ 08 июня 2017г., окончание работ 06 ноября 2017г., продолжительность капитального ремонта (дней) 152 дня;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ 08 июня 2017г., окончание работ не позднее 04 декабря 2017г., продолжительность капитального ремонта (дней) 180 дней.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. год постройки 1965.

5.2. число этажей – 5.

5.3. Капитальный ремонт фасада : пена монтажная «Soudal MAXI 70», жгут «Изоком ППИ-ЖС» диаметром 20,30,40,50мм, герметик «Оксипласт» , грунтовка Ceresit СТ-17, клей Ceresit СТ-85, сетка из стекловолокна, грунтовка Ceresit СТ-16, декоративная штукатурка Ceresit СТ-137, краска фасадная Ceresit СТ-44, сталь листовая оцинкованная 0,5мм, цементно-песчаная смесь, праймер битумный «Технониколь №01», материал наплавляемый «Унифлекс ТПП» и «Унифлекс ТКП», труба стальная квадратная 40*40мм, толщина стенки 3мм, профнастил оцинкованный НС35-1000-0,55, сетка стальная 100*100мм – 5мм, песчано-гравийная смесь, бетон тяжелый, класс В15(М200), грунтовка ГФ-021, блоки оконные пластиковые двухстворчатые с двухкамерным стеклопакетом _____

(в зависимости от вида ремонта, указать используемый при ремонте материал, оборудование)

6. Стоимость выполненных работ 1288873 руб. в т.ч. капитальный ремонт фасада 1288873 руб (в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Строй контроль проведен организацией КОГКУ «УКС»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома кв.№77 Блинов В.В.

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом г. Киров, ул. Воровского, 54 корпус 3 принять в эксплуатацию.

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта _____

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течении **5 лет** гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:

Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

Заместитель начальника отдела организации капитального ремонта
НКО «Фонд капитального ремонта»

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ООКРИСК

Чертков И.М.

Представитель управляющей,
обслуживающей эксплуатационной организации
ООО «УК Ленинского района»

ЧЕРТКОВ И.М.

Черный А.П.

Представитель подрядчика:
директор ООО «Вятка-Промальп»



Анкудинов М.М.

Представитель субподрядчика:
генеральный директор ООО «Эгида-Плюс»



Чашин Ю. Г.

Представитель проектной организации:
главный инженер ООО «СЦ Сириус»



Исупов И.В.

Представитель строительного контроля:
главный специалист КОГКУ УКС



Марьин А.П.

Представитель органов исполнительной власти
(по согласованию)



Представитель органа местного самоуправления
Начальник Управления ЖКХ администрации г. Кирова

Кошурников А.И.

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Собственник кв.№

Блинов В.А.

Примечание. Все пункты этой формы подлежат обязательному заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

Адрес объекта, виды работ, год ремонта, сумма работ
соответствуют областной программе «Капитальный
ремонт общего имущества многоквартирных домов в
Кировской области»

Начальник управления жилищно-коммунального
хозяйства администрации
города Кирова _____ А.И. Кошурников



THE NEW YORK HISTORICAL SOCIETY
HAS IN ITS POSSESSION
A COPY OF THE
MANUSCRIPT OF
THE
HISTORY OF THE
CITY OF NEW YORK
BY
JOHN B. HOGGINS
1848