

АКТ

Приемки лифта в эксплуатацию законченных Капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 01 ИЮН 2018 » 2018г.

г. Киров, Некрасова, дом 6А, п.1, 2, 3, 4, 5, 6.

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: ВРИО Генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»
Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

Представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и
строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» Брызгин Павел Викторович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель органов исполнительной власти: главный инженер КОГКУ «УКС» Видякин Сергей
Александрович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель подрядчика: ПАО «КМЗ» руководитель Бизнес – направления «Монтаж лифтов»
Скиба Василий Иванович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель субподрядных организаций: ООО «РУСЛИФТПРОМ» начальник отдела Булычев
Александр Николаевич

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель проектной организации: ООО «Вятское Техническое бюро» главный инженер
проекта Волкова А.А.

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля: главный специалист отдела по надзору за
строительством КОГКУ «УКС» Семериков Андрей Владимирович

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель органа местного самоуправления:

Заместитель начальника департамента городского хозяйства Орехов А.Ю.

(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель управляющей организации: инженер по подъёмным механизмам Пушкарёв А.А.

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома: председатель на основании протокола
собрания собственников от

(Ф.И.О., должность – полностью)

Руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН (р),

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком:НКО «Фонд капитального ремонта» предъявлен к приемке в эксплуатацию
законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: замена лифтового
оборудования

(виды работ в соответствии с программой)

2.Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ПАО «КМЗ», выполнившим замену лифтового оборудования

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

И субподрядными организациями:

ООО «РУСЛИФТПРОМ»

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Вятское техническое бюро»
св-во № 0366.02-2012-4312146500-П-169 от 15.04.2013 года, утверждена СРО НП «ОПОРА-Проект»

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
фактически: начало работ « 20 » марта 2018 г, окончание работ « 29 » апреля 2018 г,
продолжительность капитального ремонта (дней) 40 дней;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ « 19 » марта 2018 г, окончание работ « 11 » июня 2018 г.,
продолжительность капитального ремонта (дней) 84 дня.

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1 _____

5.2 _____

5.3. Лифт пассажирский ЛП- 4-0411-650КП(ЕІ 30)-1,0 Кабина лифта, двери шахты, лебедка, станция управления, противовес) – по 6 комплектов.

6. Стоимость выполненных работ: 7 511 637,98 руб.

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией **КОГКУ «Управление капитального строительства»**

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет **5 лет**.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

Принять в эксплуатацию по адресу: г. Киров, Некрасова, дом 6А п.1, 2, 3, 4, 5, 6.

Установить общую оценку качества ремонта

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии

Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации
капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

Брызгин П.В.

Представитель органов исполнительной власти

Видякин С.А.

Представитель подрядчика:

ПАО «КМЗ»

Скиба В.И.

Представитель субподрядных организаций:

ООО «РУСЛИФТПРОМ»

Булычев А.Н.

Представитель проектной организации:

ГИП

ООО «Вятское техническое бюро»

Волкова А.А.

Представитель строительного контроля:

КОГКУ «Управление Капитального строительства»

Семериков А.В.

Представитель управляющей организации:

инженер по подъемным механизмам

Пушкарёв А.А.

представитель в лице жильца многоквартирного дома:

Представитель органа местно самоуправления:

Заместитель начальника
департамента городского хозяйства

А.Ю. Орехов.

