

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 25 АПР 2018 » 2017г.

Кировская область, г.Мураши, ул. Воровского, 4
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: **Вр.и.о. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта» Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

представитель заказчика: Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» **Симонов К.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти: Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «Управление капитального строительства» **Бурков А.Н.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: заместитель директора ООО ПКФ «Профиль» **Бузиков М.Р.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

Представитель строительного контроля: Инженер строительного контроля ООО «Кировская Строительная Организация» **Батухтин К.С.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ГИП ООО «СЦ Сириус» - **Исупов И.В.**
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организаций: *Генеральный директор ООО «Управляющая компания»* **Панагушин А.Г.**

(Ф.И.О., должность – полностью)
представитель органа местного самоуправления: *Глава администрации Мурашинского поселения* **Чудиновских С.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)
представитель в лице жильца многоквартирного дома **Агалакова Н.И.**
кв.13(Ф.И.О.,)

(Ф.И.О., должность – полностью)
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом *капитальный ремонт системы электроснабжения*
(наименование)

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками) ООО ПКФ «Профиль», выполнившим *капитальный ремонт системы электроснабжения*
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)
субподрядными организациями

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СЦ Сириус» Свидетельство СРО № П -175-4345265453-01 от 05.08.2016 г. (указать кем и указать допуск СРО)

Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ «09.10»2017г., окончание работ «17.04» 2018 г., продолжительность капитального ремонта (дней) 8дней;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ 09. 10. 2017г., с 31.10.17 по 12.04.18 приостановки окончание работ «17.05. 2018г.», продолжительность капитального ремонта (дней)93 дня.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 510,3м² (указать общую площадь дома)

5.2. Капитальный ремонт: Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х1,5-120мм² Кабель силовой ВВГнг(А)-LS 3х4 (N,PE)- 84мм, Светильник светодиодный пылевлагозащищенный IP65 220В 6 Вт

6.Стоимость выполненных работ: капитальный ремонт системы электроснабжения 138642,92 руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома Агалакова Н.И

(кв.№13

(Ф.И.О., номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10.Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область, г.Мураши, ул. Воровского, 4.

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель комиссии:

И.О. генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта»

(подпись)

Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

Консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

(подпись)

Симонов К.Н.

Представитель подрядчика:

Заместитель директора ООО ПКФ «Профиль»

М.П. (подпись)

Бузиков М.Р.

Представитель органов исполнительной власти: : Главный специалист отдела по надзору за строительством КОГКУ «Управление капитального строительства»

(подпись)

Бурков А.Н.

Представитель строительного контроля:
Строительная Организация»

Инженер строительного контроля ООО «Кировская

Инженерная Компания»

Батухтин К.С.

(подпись)

представитель проектной организации:
ГИП ООО «СЦ Сириус» -

Исупов И.В.

(подпись)

Представитель органа местного самоуправления:
Глава администрации Мурашинского поселения

(подпись)

Чудиновских С.В.

Представитель управляющей организаций: Генеральный директор ООО «Управляющая компания»

(подпись)

Панагушин А.Г.

Представитель в лице жильца многоквартирного дома:

.Кв 13 (подпись, № квартиры)

Агалакова Н.И

Примечание. Все пункты акта приемки подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

4
Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью

4/26 мая
отражен

" " 201_ г.