

АКТ

промежуточной приемки в эксплуатацию видов работ,
законченных капитальным ремонтом многоквартирного дома.

н.п г. Киров

« » 05 ОКТ 2017 20

Кировская область, г. Киров, ул. Карла Маркса, 45

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

ВРиО генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов в Кировской области» Кузьмин Михаил Алексеевич

Члены комиссии:

представитель заказчика:

(должность - полностью, Ф.И.О.)

представитель органов исполнительной власти: главный специалист отдела по надзору за
строительством КОГКУ «УКС» Семериков Андрей Владимирович

(должность – полностью, Ф.И.О.)

представитель подрядчика: технический директор ООО «Универсалстрой»

Копосов Андрей Николаевич

(должность – полностью, Ф.И.О.)

представитель субподрядных организаций: ИП Пантелеев А.В.

Пантелеев Алексей Владимирович

(должность – полностью, Ф.И.О.)

представитель проектной организации: главный инженер проекта ООО «Гарант-Проект»

Анфилатов Евгений Геннадьевич

(должность – полностью, Ф.И.О.)

представитель строительного контроля: инженер строительного контроля ООО «КСО»

Батухтин Константин Сергеевич

(должность – полностью, Ф.И.О.)

представитель управляющей организации: начальник ПТО ООО «Управляющая компания

Октябрьского района города Кирова» Бобылев Валерий Владимирович

(должность – полностью, Ф.И.О.)

представитель многоквартирного дома в лице жильца: квартира №52

Эпштейн Лев Маратович 8-912-829-19-23

(основание представительства, Ф.И.О., телефон)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85(р),

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком: НКО «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» предъявлен к приемке в эксплуатацию, законченный капитальным ремонтом многоквартирного дома: капитальный ремонт системы электроснабжения

(наименование вида работ в соответствии с программой)

2.Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиком) ООО «Универсалстрой», выполнившим капитальный ремонт системы электроснабжения

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (наименование вида работ в соответствии с программой)

и субподрядными организациями: ИП Пантелеев А.В.

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

3.Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана: ООО «Гарант-Проект»
свидетельство СРО № 0139.02-2016-4312149652-П-157 от 08.12.2016

(наименование проектной организации, допуск СРО)

и утверждена:

(указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4.Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

4.1. капитальный ремонт системы электроснабжения

(виды работ)

выполнен ООО «Универсалстрой» фактически: начало работ 13.06.2017

окончание работ 05.09.2017

продолжительность капитального ремонта (дней) 85

в соответствии с заключенным Договором подряда: начало работ 09.06.2017

окончание работ 04.11.2017

149

продолжительность капитального ремонта (дней) *(*п.4 заполняется по количеству организаций проводивших капитальный ремонт с указанием организации и вида работ)*

5.Предъявленный к приему в эксплуатацию многоквартирный дом, законченный капитальным ремонтом, имеет следующие показатели:

5.1. 7 077,50 м²
(общая площадь дома)

5.2. капитальный ремонт **системы электроснабжения:** демонтаж ВРУ – 2шт., демонтаж светильников (подвал) – 50шт., демонтаж светильников (места общего пользования) – 35шт., демонтаж выключателей (мест общего пользования) – 45шт., демонтаж трансформатора тока – 6шт., демонтаж электросчетчиков – 4шт., монтаж ВРУ – 1шт., , монтаж существующего трансформатора – 6шт., монтаж счетчика – 4шт., устройство ниш в кирпичных стенах глубиной до 12см. – 23,32м²., штукатурка поверхности – 7,1м², окраска поверхности – 7,1м², монтаж щитов распределительных навесных ЩРН-183 – 20шт., монтаж выключателей автоматических двухполюсных 25А ВА63 4,5кА – 76шт., монтаж шины нулевой с заземлением 6*9мм – 20шт, монтаж шины нулевой ПНИ 8*12-8-

КС-С – 20шт., , монтаж светильников СА-7008У «Персей» – 55шт., монтаж светильников ДБП-7w – 50шт., монтаж переключателей – 12шт.. монтаж розетки скрытой – 1шт., монтаж коробок распределительных 80*80*40 – 29шт., монтаж коробки распределительной У-195 – 25шт., сверление отверстий в бетоне диаметром до 50мм – 80шт., сверление отверстий в кирпичных стенах – 97шт., герметизация проходок пеной– 177шт., устройство штроб – 528м, прокладка кабеля ВВГнг(А)-LS 3*1,5 под штукатурку – 200м, прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 3*1,5 в металлорукаве РЗ-ЦПнг 20 – 300м, прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 3*4 в гофре Дн 23мм – 192м, прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 3*4 в кабель-канале 25*16 – 152м., прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 4*4 в гофре Дн23мм – 36м, прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 5*16 в гофре Дн29мм – 70м., прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 5*16 в металлорукаве РЗ-ЦПнг 32– 80м., прокладка провода ПВ1*4 – 18м, установка коробки распределительной У996 – 6шт. с устройством сжимов У733М – 60шт., штукатурка стен – 62,4м², покраска стен – 105,6м², замер полного сопротивления цепи «фаза-нуль» - 90 токопр., измерения сопротивления изоляции мегаомметром – 90линий, проверка наличия цепи – 23 точки., разработка грунта вручную – 1,5м³, устройство заземлителя горизонтального из стали круглой d=12мм – 15м., засыпка грунта вручную – 1,5м³, устройство заземлителя вертикального из круглой стали 16мм – 6 шт., устройство проводника заземляющего – 135м, разборка бетонной отмостки – 0,15м³, устройство песчаного основания – 0,1м³, устройство бетонной подготовки – 0,15м³, прокладка кабеля ВВГнг(А)-LS 3*1,5 под штукатурку – 161м, прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 3*1,5 в металлорукаве РЗ-ЦПнг 20 – 29м, прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 3*4 по установленным конструкциям – 56м., прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 5*16 по установленным конструкциям – 19м., прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 5*16 по установленным конструкциям – 5 м , прокладка кабеля силового ВВГ нг(А)-LS 5*16 в металлорукаве РЗ-ЦПнг 32– 26м., прокладка провода ПВ1*4 – 18м с устройством сжимов У733М – 3шт., устройство ниш в кирпичных стенах – 24,8м², установка шины медной М1Т 20*3, обвязка ВРУ проводом ПВ1*4 – 1м, ПВ1*10 – 2м, ПВ3*35 – 2м.

(указать вид ремонтных работ, отремонтированный объем работ, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонтных работ, объем указывать по каждому виду работ отдельно, в случае ремонта инженерных систем, указывается количество отремонтированных погонных метров)

5.3.капитальный ремонт системы электроснабжения: ВРУ1А-28-64-34УХЛ4 17-180.3, щит распределительный ЩРн-18з IP31 с замком, выключатель автоматический двухполюсный 25А С ВА63 4,5кА, шина нулевая с заземлением 6*9мм, шина нулевая комбинированная ШНИ8*12-8-КС-С, светильник СА-7008У «Персей», светильник ДБП-7w 4000К 510Лм IP65, переключатель РОНДО одноклавишный наружный 6А IP44, розетка скрытая РОНДО 250В 16А со шторками IP44, коробка распределительная 80*40*40мм, коробка распределительная У-195, кабель силовой ВВГнг(А)-LS

(указать вид ремонта, используемый материал, оборудование)

дополнительные работы – 45 041,78руб.

Эксперт А.М. Савартица 52 8-912-829-19-23

Председатель рабочей комиссии: ВРЧО инер. дир.-ра НКО "Фонд капит. ремонта общес. инж.-ва многоквар. домов в Киров. обл.-ти"

M. n.

(подпись) П. В. БРЯЗГИН

представитель органа исполнительной власти:

М.П.

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

представитель Подрядчика: технический директор ООО «Универсалстрой»

М.П.

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

представитель Субподрядной организации: ИП Пантелеев А.В.

М.П.

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

представитель проектной организации: главный инженер проекта ООО «Инженер-Гарант» Проект

М.П.

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

представитель строительного контроля: инженер строительного контроля ООО «КСО»

М.П.

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

представитель управляющей организации:

М.П.

(должность, подпись, фамилия, инициалы)

представитель многоквартирного дома в лице жильца:

(№ кв., подпись, фамилия, инициалы)

Все пункты Акта подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

представитель собственников по капитальному ремонту не выбран

