

П: 03.05.18
К: 10.05.18

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 10 МАЙ 2018 »

2018г.

Кировская обл., Фаленский р-н, Фаленки пгт., Свободы ул., 97а

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Врио генерального директора НКО «Фонд капитального ремонта» **Кузьмин М.А.**

Члены комиссии:

-представитель заказчика: заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта» - **Брызгин П.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов местного самоуправления: Глава администрации Фаленского городского поселения – **Комарицын С.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель подрядчика: Директор ООО «А-Строй» - **Москвин Д.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель управляющей организации- **НЕТ**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель проектной организации: Начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб» – **Колобова Е.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель строительного контроля: Главный специалист по надзору за строительством КОГКУ «УКС» - **Бурков А.Н.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель в лице жильца многоквартирного дома:

(Ф.И.О., должность – полностью)

-представитель органов исполнительной власти: Главный инженер КОГКУ «УКС»- **Видякин С.А.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию

(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)

ООО «А-Строй», выполнившим **капитальный ремонт системы электроснабжения**

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО «ЭкоЛаб»**

св-во СРО рег. № П-160-13082010 от 19.09.2016г

и утверждена

(указать кем и указать допуск СРО) (указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

Фактически капитальный ремонт системы электроснабжения: начало работ «15» марта 2018г,

окончание работ «11» апреля 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) **44 дня;**

в соответствии с заключенным договором подряда: начало работ «30» марта 2018г, окончание работ «01» июня 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) **63 дня.**

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 374,2 м2 (указать общую площадь дома)

5.2. капитальный ремонт системы электроснабжения: 86 м.п.

5.3. **капитальный ремонт системы электроснабжения:** ЩИТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ НАВЕСНОЙ ЩРН-483 IP31, ЩИТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ НАВЕСНОЙ ЩРН- П- 18 I40, ВЫКЛЮЧАТЕЛИ АВТОМАТИЧЕСКИЕ, ПРОВОДА И КАБЕЛЯ РАЗНЫХ СЕЧЕНИЙ, ПЕНА МОНТАЖНАЯ ПРОТИВОПОЖАРНАЯ ПОЛИУРЕТАНОВАЯ, СТАЛЬ ПОЛОСОВАЯ, ТРУБА ГОФРИРОВАННАЯ. СВЕТИЛЬНИКИ СВЕТОДИОДНЫЕ, ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ НАРУЖНЫЙ

6. Стоимость выполненных работ:

капитальный ремонт системы электроснабжения 76378,65руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией КОГКУ «УКС»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

кв. №

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом принять в эксплуатацию по адресу: Кировская обл., Фаленский р-н, Фаленки пгт., Свободы ул., 97а

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:



М.П.

Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела организации капитального ремонта и строительного контроля
НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «Фонд
капитального ремонта»
консультант ООО КРИС
С.О. Булатов

Брызгин П.В.

(подпись)

Представитель органов местного самоуправления
Глава администрации Фаленского городского поселения



Комарицын С.В.

(подпись)

Представитель подрядчика
Директор ООО «А-Строй»



Москвин Д.В.

(подпись)

Представитель проектной организации
Начальник отдела проектирования ООО «ЭкоЛаб»



Колобова Е.С.

(подпись)

Представитель строительного контроля
Главный специалист по надзору за
строительством КОГКУ «УКС»



Бурков А.Н.

(подпись)

Представитель в лице жильца
многоквартирного дома: кв.№
Собственник кв. №

(подпись)

Представитель органов исполнительной власти
Главный Инженер КОГКУ «УКС»



Видякин С.А.

(подпись)

Представитель управляющей организации

НЕТ

