**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.10.2018 № 11-ИП

г. Киров

**Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино» ООО ТК «Теплосервис» 2019-2026 гг.»**

В соответствии с Положением о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённым постановлением Правительства Кировской области от 15.11.2017 № 67-П, во исполнение пункта 2.4 Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения по согласованию с органами местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 22.10.2014 № 6/79:

Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино ООО ТК «Теплосервис» 2019-2026 гг.». Прилагается.

Министр И.Ю. Редькин

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖКХ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ №3

Форма N 1-ИП ТС

| | |
|---|---|
| **Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения «Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино ООО ТК «Теплосервис» 2019-2026гг»** | |
| (наименование регулируемой организации) | |
| Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программ в сфере теплоснабжения | Общество с ограниченной ответственностью Тепловая Компания «Теплосервис» |
| Местонахождение регулируемой организации | 612080, Кировская область, пгт. Оричи, ул. Колхозная, д. 32 |
| Сроки реализации инвестиционной программы | 2019-2026гг |
| Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы | Директор Андрейкин Александр Иванович |
| Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы | 8(83354)22264<br>Адрес электронной почты: tktooo@yandex.ru |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу | Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области |
| Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу | 610019, г. Киров, ул. К. Либкнехта, 69 |
| Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу | Министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области Редькин Игорь Юрьевич |
| Дата утверждения инвестиционной программы | 15.10.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы | Ропкина Лариса Анатольевна 38-17-11 |
| Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу | Администрация Оричевского района Кировской области |
| Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу | 612080, пгт Оричи, ул. К. Маркса 12 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | |
| Дата согласования инвестиционной программы | |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы | |
| Наименование органа исполнительной власти субъекта в области регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу | Региональная служба по тарифам Кировской области |
| Местонахождение органа исполнительной власти субъекта в области регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу | г. Киров, улица Дерендяева, 23 |
| Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу | Руководитель региональной службы по тарифам Кировской области Михайлов Максим Владиславович |
| Дата согласования инвестиционной программы | 25.09.2018 |
| Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы в органе исполнительной власти субъекта в области регулирования тарифов | 64-90-06 |
| Руководитель регулируемой организации | Андрейкин Александр Иванович |
| М.П. | подпись |

Форма 2-ИП ТС

**Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения "Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино"**
**ООО ТК «Теплосервис »**

(наименование регулируемой организации)

**2019-2026 годы**

| N п/п | Наименование мероприятий | Обоснование необходимости (цель реализации) | Описание и место расположения объекта | Основные технические характеристики | | | | Год начала реализации мероприятия | Год окончания реализации мероприятия | Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс.руб. (с НДС) | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.) | Ед.изм. | Значение показателя | | | | Всего | Профинансировано к 2019 году | в т.ч. по годам | | | | | | | | Остаток финансирования | в т.ч. за счет платы за подключение |
| | | | | | | до реализации мероприятия | после реализации мероприятия | | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| **Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2.1. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.4.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1.1 | Реконструкция магистральных тепловых сетей котельной п. Зенгино | По причине коррозии трубопроводов, существует опасность прорыва тепловой сети в отопительный период, что может привести к серьёзной аварийной ситуации, либо к прекращению теплоснабжения объектов. Планируется реконструировать подземные участки тепловой сети с заменой теплоизоляционных материалов. Так как минеральная вата не может в полной мере обеспечивать надежную и долговечную работу трубопроводов, а также работа теплопроводов в минеральной вате ведет к увеличению тепловых потерь, требуется замена существующей изоляции трубопроводов из минеральной ваты на пенополиуретана | Кировская область, Оричевский район, п. Зенгино участок Школа - врезка в основную магистраль теплосети = 8 м (в 2-х трубном исчислении) | протяженность | м | 8 | 8 | 2019 | 2019 | 25,7 | 0 | 25,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2.1 | Реконструкция котельной п. Зенгино | Для улучшения качества оказания услуг по теплоснабжению, экономии энергоресурсов, задействованных в производстве тепловой энергии, для облегчения обслуживания оборудования производственным персоналом, а также предотвращения аварийных ситуаций возникает необходимость реконструкции (модернизации) имеющегося оборудования котельной. | Кировская область, Оричевский район п. Зенгино, ул. Московская, д. 26 | Установленная мощность | МВт | 4,8 | 4,8 | 2019 | 2026 | 660,76 | 0 | 217,21 | 0 | 0 | 0 | 217,21 | 217,22 | | 9,12 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 3 | | | | | | | | | | 686,46 | 0 | 242,91 | 0 | 0 | 0 | 217,21 | 217,22 | 0 | 9,12 | 0 | 0 |
| **Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1.2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1.2. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.1. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2.2. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего по группе 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ИТОГО по программе** | | | | | | | | | | **686,46** | **0** | **242,91** | **0** | **0** | **0** | **217,21** | **217,22** | **0** | **9,12** | **0** | **0** |

**Руководитель регулируемой организации** _____ **А.И. Андрейкин**

М.П.

Форма N 3-ИП ТС

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения «Модернизация и реконструкция оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино**
**ООО ТК «Теплосервис»**

(наименование регулируемой организации)

**в сфере теплоснабжения на** **2019-2026 годы**

| N п/п | Наименование показателя | Ед.изм. | Фактические значения | Плановые значения | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Утвержденный период | в т.ч. по годам реализации | | | | | | | | |
| | | | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя | кВт·ч/Гкал | | | | | | | | | | |
| 2 | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, отпускаемой в сеть. | т.у.т./Гкал | 0,1541 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 |
| | | т.у.т./м3* | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей | Гкал/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы | % | 85,03 | 92,63 | 86,23* | 87,43* | 88,63* | 89,83* | 90,53* | 91,23* | 91,93* | 92,63* |
| 5 | Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | Гкал в год | 1493,730 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 |
| | | % от полезного отпуска тепловой энергии | 32,9 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 |
| 6 | Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям | тонн в год для воды** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | куб.м. для пара*** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды. | в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7.1 | | | | | | | | | | | | |
| 7.2 | | | | | | | | | | | | |

* в связи с тем, что доля реконстуируемого (модернизируемого) оборудования в общем количестве незначительна, то существенного уменьшения износа не предвидится

**Руководитель регулируемой организации** _____ **А.И. Андрейкин**

М.П.

Форма № 4-ИП ТС

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения "Реконструкция и модернизация оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино" ООО ТК "Теплосервис"**

| N п/п | Наименование объекта | Показатели надежности | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей | | | | | | | | | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | | | | | | | | Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, отпускаемой в сеть. (т.у.т/Гкал) | | | | | | | |
| | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | |
| | | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 |
| 1 | Котельная п. Зенгино | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,1541 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 | 0,1539 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**Руководитель ресурсоснабжающей организации** **А.И. Андрейкин**

М.П.

Форма № 4-ИП ТС

ООО ТК «Теплосервис»

| Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | | | | | | | | | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/год | | | | | | | | |
| Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | | Текущее значение | Плановое значение | | | | | | | |
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 |
| 1,6262 | 1,6261 | 1,6261 | 1,6261 | 1,6261 | 1,6261 | 1,6261 | 1,6261 | 1,6261 | 1493,730 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 | 1493,216 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**Руководитель ресурсоснабжающей организации** **А.И. Андрейкин**

М.П.

**График выполнения мероприятий и ввода объектов в эксплуатацию инвестиционной программы ООО ТК "Теплосервис" на 2019 - 2026 гг**

| № п/п | Наименование мероприятий | Объект теплоснабжения | объём работ | | | Период выполнения мероприятий | Объём финансирования тыс.руб | Год ввода объекта в эксплуатацию |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | показатель | ед. изм | количество | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Реконструкция магистральных тепловых сетей котельной п. Зенгино | Котельная п. Зенгино, Оричевского района | Участки теплотрассы | м | 8 | 2019 | 25,7 | 2019 |
| 2 | Реконструкция котельной п. Зенгино | Котельная п. Зенгино, Оричевского района | Котел водогрейный КСВа-2,0 «ВК-21» | шт | 1 | 2019 | 217,21 | 2019 |
| 3 | Реконструкция котельной п. Зенгино | Котельная п. Зенгино, Оричевского района | Котел водогрейный КСВа-2,0 «ВК-21» | шт | 1 | 2023 | 217,21 | 2023 |
| 4 | Реконструкция котельной п. Зенгино | Котельная п. Зенгино, Оричевского района | Котел водогрейный КСВа-2,0 «ВК-21» | шт | 1 | 2024 | 217,22 | 2024 |
| 5 | Реконструкция котельной п. Зенгино | Котельная п. Зенгино, Оричевского района | Дымовая труба | м2 | 26 | 2026 | 9,12 | 2026 |
| | | | | | | **ИТОГО:** | **686,46** | |

**Руководитель регулируемой организации** _____ **А.И. Андрейкин**

М.П.

Форма 5-ИП ТС

**Финансовый план**

**инвестиционной программы в сфере теплоснабжения «Модернизация и реконструкция оборудования и тепловых сетей котельной п. Зенгино ООО ТК «Теплосервис»**

**в сфере теплоснабжения на 2019-2026 годы**

| N п/п | Источники финансирования | Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс.руб. без НДС) | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | по видам деятельности | Всего | по годам реализации инвестпрограммы | | | | | | | |
| | | **Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)** | | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **1** | **Собственные средства** | 686,46 | 686,46 | 242,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 217,21 | 217,22 | 0,00 | 9,12 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 527,13 | 527,13 | 192,70 | | | | 167,21 | 167,22 | | |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 159,33 | 159,33 | 50,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 50,00 | 50,00 | | 9,12 |
| 1.3. | средства, полученные за счет платы за подключение | | | | | | | | | | |
| 1.4. | прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг | | | | | | | | | | |
| **2** | **Привлеченные средства** | | | | | | | | | | |
| 2.1. | кредиты | | | | | | | | | | |
| 2.2. | займы организаций | | | | | | | | | | |
| 2.3. | прочие привлеченные средства | | | | | | | | | | |
| **3** | **Бюджетное финансирование** | | | | | | | | | | |
| **4** | **Прочие источники финансирования, в.т.ч. лизинг** | | | | | | | | | | |
| | **ИТОГО по программе** | **686,46** | **686,46** | **242,91** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **217,21** | **217,22** | **0,00** | **9,12** |

**Руководитель ресурсоснабжающей организации** _____ **А.И. Андрейкин**

Ф.И.О.

М.П.