МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.11.2021 № 12-ИП

г. Киров

О внесении изменений в инвестиционную программу ОАО «Коммунэнерго» «Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г. Нолинск, ул. Коммуны, 2а на 2018-2026 годы»

В соответствии с подпунктом 3.1.15.33 Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утверждённого постановлением Правительства Кировской области от 05.05.2021 № 234-П «Об утверждении Положения о министерстве строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Кировской области и внесении изменения в постановление Правительства Кировской области от 07.05.2018 № 206-П», во исполнение пункта 2.4 Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением установленных органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения по согласованию с органами местного самоуправления, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 22.10.2014 № 6/79 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, с применением

установленных органами исполнительной власти Кировской области плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения по согласованию с органами местного самоуправления», на основании заявления ОАО «Коммунэнерго»:

Внести изменения в распоряжение министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 29.05.2017 № 1-ИП «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «Коммунэнерго» «Реконструкция имущественного комплекса котельной муниципального образования Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г. Нолинск, ул. Коммуны, 2а на 2018-2026 годы», утвердив инвестиционную программу в новой редакции. Прилагается.

Министр И.Н. Селезнёв

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ №3

Форма № 1-ИП ТС
Приложение 1
к инвестиционной программе
«Реконструкция имущественного комплекса котельной
МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»
в редакции с учетом внесенных изменений

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ОАО «Коммунэнерго»
«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Открытое акционерное общество «Коммунэнерго»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 610035, г. Киров, Солнечный проезд, 4 Почтовый адрес: 610035, г. Киров, Солнечный проезд, 4
Сроки реализации инвестиционной программы	2018-2026 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор по экономике Демакова Светлана Геннадьевна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел: (8332) 52-48-27 e-mail: Demakova@komenergo.kirov.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	610019 г. Киров, К. Либкнехта, 69
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр Селезнёв И.Н.
Дата утверждения инвестиционной программы	26.11.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	27-27-36
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО Нолинское городское поселение
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	Кировская обл., г. Нолинск, ул. Спартака, 36
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Е.И. Успенская
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	(83368) 2-13-50
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Кировской области Руководитель Михайлов И.В. 23.11.2021
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	610020 г. Киров, Дерендяева, 23
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	64-27-43

Генеральный директор ОАО «Коммунэнерго» Г.В. Петренко
М.П.

Форма № 2-ИП ТС

Приложение 2
к инвестиционной программе
«Реконструкция имущественного комплекса котельной
МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»
в редакции с учетом внесенных изменений

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения
ОАО «Коммунэнерго»

(наименование регулируемой организации)

«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а, на 2018-2026 годы»

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)												
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2018	в т.ч. по годам остаток финансирования									Остаток финансирования всего	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия (с учетом резерва)					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей																						
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																						
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																						
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																						
4.1.	Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а	улучшение технических характеристик объекта концессионного соглашения, замена физически изношенного оборудования	котельная № 1 Нолинского ПК и ТС (г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а)	обеспечение требований теплопроизводительности системы горячего водоснабжения	-	нет	да	2019	2022	5 445,7	0,0	69,7	119,6	0,0	3 437,1	1 109,0	471,2	0,0	239,1	0,0	0,0	0,0
				расход электрической энергии	тыс кВт*час/год	98,3	73,5	2018	2024													
				обеспечение качества предоставления коммунальной услуги	-	нет	да	2021	2025													
				степень износа котла	%	100	50	2021	2021													
				степень износа участка тепловой сети УТ-УТ10 котельной №1	%	100	50	2022	2022													
Всего по группе 4.										***5 445,7***	***0,0***	***69,7***	***119,6***	***0,0***	***3 437,1***	***1 109,0***	***471,2***	***0,0***	***239,1***	***0,0***	***0,0***	***0,0***
Итого по программе:										**5 445,7**	**0,0**	**69,7**	**119,6**	**0,0**	**3 437,1**	**1 109,0**	**471,2**	**0,0**	**239,1**	**0,0**	**0,0**	**0,0**

Примечание: Форма заполнена в расчете по календарным годам.

Генеральный директор ОАО «Коммунэнерго» Г.В. Петренко

М.П.

Форма № 3-ИП ТС
Приложение 3
к инвестиционной программе
«Реконструкция имущественного комплекса котельной
МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»
в редакции с учетом внесенных изменений

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ОАО «Коммунэнерго»

«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,

на 2018-2026 годы»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения										
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации									
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м^3	5299,0	5694,1	7615,4	7615,4	7615,4	7615,4	6128,0	6128,0	6128,0	5694,1	5694,1
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал											
		т.у.т./м^3*											
	в том числе												
2.1.	котельная № 1	т.у.т./Гкал	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч											
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	100	50	100	100	100	100	10	20	30	40	50
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	635,2	628,4	706,3	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4
		% от полезного отпуска тепловой энергии											
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **											
		куб. м для пара ***											
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды											

Генеральный директор ОАО «Коммунэнерго» _____ Г.В. Петренко

М.П.

3

Форма № 4-ИП ТС

Приложение 4

к инвестиционной программе

«Реконструкция имущественного комплекса котельной

МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,

на 2018-2026 годы»

в редакции с учетом внесенных изменений

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

ОАО «Коммунэнерго»

котельная МО Нолинское городское поселение, расположенная по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а

на 2018-2026 годы»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности																				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей										Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности									
		Текущее значение	Плановое значение									Текущее значение	Плановое значение								
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	котельная											0,000	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194	0,194
2	все тепловые сети котельной	0,517	1,551	1,034	1,034	1,034	1,034	0,517	0,517	0,517	0,517										

№ п/п	Наименование объекта	Показатели энергетической эффективности																															
		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии										Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети										Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям									
		Текущее значение	Плановое значение									Текущее значение	Плановое значение									Текущее значение	Плановое значение								
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
		23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
1	котельная	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161																				
2	все тепловые сети котельной											2,107	2,399	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	2,135	635,2	706,3	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4	628,4

Генеральный директор ОАО «Коммунэнерго» _____ Г.В. Петренко

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, г. КИРОВ, ОБЛ. ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КОММУНЭНЕРГО

Форма № 5-ИП ТС
Приложение 5
к инвестиционной программе
«Реконструкция имущественного комплекса котельной
МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»
в редакции с учетом внесенных изменений

Финансовый план
ОАО «Коммунэнерго»
на осуществление инвестиционной программы

«Реконструкция имущественного комплекса котельной МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а, на 2018-2026 годы»

75,43
0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы									
		теплоснабжение		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	**Собственные средства**	**4 580,4**	**4 580,4**	**207,6**	**559,4**	**429,8**	**400,2**	**450,4**	**802,5**	**794,4**	**825,3**	**110,8**	**0,0**
1.1	амортизационные отчисления	4 580,4	4 580,4	207,6	559,4	429,8	400,2	450,4	802,5	794,4	825,3	110,8	0,0
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение												
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг												
2	**Привлеченные средства**												
2.1	кредиты												
2.2	займы организаций												
2.3	прочие привлеченные средства												
3	**Бюджетное финансирование**												
4	**Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг**												
5	**ИТОГО по программе**	**4 580,4**	**4 580,4**	**207,6**	**559,4**	**429,8**	**400,2**	**450,4**	**802,5**	**794,4**	**825,3**	**110,8**	**0,0**

Генеральный директор ОАО «Коммунэнерго» _____ Г.В. Петренко

М.П.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Г. КИРОВ ОБЛАСТЬ
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
КОММУНЭНЕРГО

5

Приложение 8
к инвестиционной программе
«Реконструкция имущественного комплекса котельной
МО Нолинское городское поселение, расположенной по адресу: г.Нолинск, ул.Коммуны, 2а,
на 2018-2026 годы»
в редакции с учетом внесенных изменений

График выполнения мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование объекта	Объем финансирования мероприятия, тыс.руб. без НДС	Срок финансирования мероприятия								Срок ввода в эксплуатацию
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	Реконструкция системы горячего водоснабжения котельной	215,7									
	в том числе замена теплообменников (2 шт.)	215,7		101,1			114,7				2019; 2022
2	Реконструкция насосной группы	265,6									
	в том числе										
	замена насоса контура ГВС (1 шт.)	59,1	59,1								2 018
	замена сетевых насосов (2 шт.)	206,5				206,5					2 021
3	Реконструкция системы водоподготовки	199,2									
	в том числе										
	замена установки для умягчения воды	123,2								123,2	2 025
	приобретение насоса для хим.промывки	76,0								76,0	2 025
4	Замена газового котла КВСа-2,0 (ВК21)	2 681,1				2 681,1					2 021
5	Установка щитов управления с приводами частотного регулирования	392,7									
	в том числе										
	Установка щитов управления с приводом частотного регулирования НСП40.1-33,0-11ч-УХЛ3.IP41	392,7						392,7			2 024
6	Реконструкция участка тепловой сети УТ-УТ10 котельной №1	826,1					826,1				2 022
	ИТОГО:	**4 580,4**	**59,1**	**101,1**	**0,0**	**2 887,6**	**940,7**	**392,7**	**0,0**	**199,2**	

Главный инженер Г.О. Петренко