

АКТ

промежуточной приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

« 30 » ИЮЛ 2018 2018 г.

г. Киров, ул. Красноармейская, д.38.

(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта»
Кузьмин М.А.

Члены комиссии:

представитель заказчика: консультант отдела организации капитального ремонта и строительного
контроля НКО «Фонд капитального ремонта» **Симонов К.Н.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органов исполнительной власти КОГКУ «УКС» Главный специалист отдела по
надзору за строительством **Мохов Н.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: Директор Ту ООО «АБВ инжиниринг» **Кнох Ю.В.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель субподрядных организаций: нет

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ООО «ГарантПроект» директор Анфилов Е.Г.

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель строительного контроля: инженер строительного контроля ООО «Кировская
строительная организация» **Батухтин К.С.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления: Заместитель начальника департамента городского
хозяйства г.Кирова **Орехов А.Ю.**

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организации:

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома: **не выбран**

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: **НКО «Фонд капитального ремонта»** предъявлен к приемке в эксплуатацию
(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом: **капитальный ремонт системы
электрообеспечения**

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ООО «АБВ инжиниринг», выполнившим **капитальный ремонт системы электрообеспечения**
(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя) (виды работ в соответствии с программой)

И субподрядными организациями: **нет**

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана **ООО "Гарант Проект"**
и утверждена
св-во № 0139.02-2016-4312149652-П-157

(указать кем и указать допуск СРО)

(указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения
общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ «27» октября 2017, окончание работ «28» мая 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) 190 дней;

в соответствии с заключенным договором подряда:

начало работ «27» октября 2017г, окончание работ «1» марта 2018г, продолжительность капитального ремонта (дней) 133 дня.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 2320 м.кв. (указать общую площадь дома)

5.2. капитальный ремонт системы электроснабжения: 670 метров кабеля

(указать отремонтированную площадь в зависимости от вида ремонта, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонта, площадь указывается по каждому виду ремонта отдельно, в случае ремонта инженерных систем указывается количество отремонтированных погонных метров)

5.3 капитальный ремонт системы электроснабжения: ВРУ с блоком автоматического управления освещением; светильник светодиодный 7W; Светильник светодиодный СА-7008У. Кабель силовой ВВГнгLS 3*1,5, 5х25, 2х1,5; труба гибкая гофрированная

(в зависимости от вида ремонта, указать используемый при ремонте материал, оборудование)

6. Стоимость выполненных работ: капитальный ремонт системы электроснабжения: 483 241,22 руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией ООО «Кировская строительная организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома: нет

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленную к приемке законченную капитальным ремонтом систему электроснабжения многоквартирного дома

принять в эксплуатацию по адресу: г. Киров, ул. Красноармейская, д.38.

(адрес многоквартирного дома)

Установить общую оценку качества ремонта

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Генеральный подрядчик в течение 5 лет гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Председатель приемочной комиссии:



Кузьмин М.А.

(подпись)

Члены комиссии:
консультант отдела организации капитального ремонта и строительного контроля НКО «Фонд капитального ремонта»

НКО «Фонд
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»
консультант ООКРИС

Н.В. СЫСУЕВ
Симонов К.Н.

(подпись)

(ПОДПИСЬ

(подпись)

(подпись)

кв. 14 Собственник кв. № Головина Евгения Дмитриевна (67-65-01)
кв. 4 Собственник Ивановский ТП (67-91-88)

Примечание. Все пункты акта приема подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан

Други
Конец августа
Винсфорд