

АКТ
приемки в эксплуатацию законченных
капитальным ремонтом видов работ многоквартирного дома

20 АПР 2018
« ____ » _____ 2018 г.

Капитальный ремонт электроснабжения по адресу: Кировская область,
пгт. Арбаж ул. Советская д.1
(адрес многоквартирного дома)

Приемочная комиссия в составе:

Председатель комиссии: И.О генеральный директор НКО «Фонд капитального ремонта»
Кузьмин М.А

Члены комиссии:

представитель заказчика:

(Ф.И.О., должность – полностью)
представитель органов исполнительной власти

и.о. спец. по надзору за стр-вом КОРКУ "УКС" Бурьян А.Н
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель подрядчика: Зам. директора ООО «СКС» Зайцев Р.Н
(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель субподрядных организаций: нет

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель проектной организации: ООО «Энергосберегающие технологии»,
гл. инженер проекта Кудяшев К.В

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель строительного контроля: ООО «Кировская Экспертно-Строительная
Организация» инженер по строительному контролю Батухтин К.С

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель органа местного самоуправления:

глава администрации Ефремов О.В

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель управляющей организации:

(Ф.И.О., должность – полностью)

представитель в лице жильца многоквартирного дома: представитель собственника жилого
помещения

(Ф.И.О., должность – полностью)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р),

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком: НКО «Фонд капитального ремонта» предъявлен к приемке в эксплуатацию
(наименование)

законченным капитальным ремонтом многоквартирный дом капитальный ремонт
электроснабжения по адресу: Кировская область,
пгт. Арбаж ул. Советская д.1

(виды работ в соответствии с программой)

2. Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком (подрядчиками)
ООО «СКС», выполнившим капитальный ремонт электроснабжения по адресу: Кировская
область, пгт. Арбаж ул. Советская д.1

И субподрядными организациями

(указать все организации и виды работ, выполненные каждой организацией)

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Энергосберегающие технологии» Гл. инженер проекта Кудяшев К.В

Сви-во СРО №0124.01-2013-4345342965-П-184 и утверждена

(указать кем и указать допуск СРО)

(указать кем и когда утверждена – указывается дата проведения общего собрания и № протокола)

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки*:

фактически: начало работ «12» марта 2018г, окончание работ «5» апреля 2018г,

продолжительность капитального ремонта (дней) _____;

в соответствии с заключенным договором подряда: №3-2018/Р от 01.03.2018г

начало работ «12» марта 2018г, окончание работ «5» апреля 2018г., продолжительность капитального ремонта (дней) _____ дней.

(*п.4 заполняется по количеству организаций, проводивших капремонт, с указанием организации и вида ремонта)

5. Предъявленный к приемке в эксплуатацию законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом имеет следующие показатели:

5.1. 228,9м² (указать общую площадь дома)

5.2. капитальный ремонт системы электроснабжения

кабель силовой 3*4 = 82м/п

кабель силовой 3*1,5 = 140м/п

(указать отремонтированную площадь в зависимости от вида ремонта, в случае если в доме проводилось несколько видов ремонта, площадь указывается по каждому виду ремонта отдельно, в случае ремонта инженерных систем указывается количество отремонтированных погонных метров)

5.3. Капитальный ремонт системы электроснабжения: кабель силовой с медными жилами 3*4,3*1,5; металлорукав ДУ2, ДУ15, светильник светодиодный накладной с датчиком движения ДПО, выключатель автоматический 1-пол 16Ап, лампа светодиодная 12Вт

(в зависимости от вида ремонта, указать используемый при ремонте материал, оборудование)

6. Стоимость выполненных работ: капитальный ремонт системы электроснабжения: 88704,5 руб.

(в случае, если проводилось несколько видов ремонта, стоимость указывается по каждому виду ремонта отдельно, с указанием вида ремонта)

7. Общая стоимость по каждому виду и в целом по дому соответствует областной адресной программе по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. Стройконтроль проведен организацией: ООО «Кировская Экспертно-Строительная Организация»

9. Гарантийный срок по качеству гарантийных работ составляет 5 лет.

Уполномоченный(ые) представитель(и) собственников многоквартирного дома на взаимодействие с заказчиком в случае выявления дефектов в процессе эксплуатации дома

(Ф.И.О., должность – полностью, номер квартиры)

Заказчик по обращению уполномоченного(ых) представителя(ей) взаимодействует с подрядной организацией для устранения выявленных дефектов в рамках заключенного с ней договора.

10. Все недоделки по предусмотренным проектно-сметной документацией работами и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

11. На основании осмотра, предъявленного к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома в натуре и ознакомления с соответствующей документацией:

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

Предъявленный к приемке законченный капитальным ремонтом многоквартирный дом

принять в эксплуатацию по адресу: Кировская область,

пгт. Арбач ул. Советская д.1 капитальный ремонт электроснабжения

(отлично, хорошо, удовлетворительно)

Председатель приемочной комиссии:

Кузьмин М.А.

(подпись)

(подпись)

(подпись)

Зайцев Р.Н

(подпись)

(подпись)

Кудряшев К.В.

Батухтин К.С

(подпись)

(подпись)

(подпись

Собственник кв. №

Примечание. Все пункты акта приемки подлежат заполнению в обязательном порядке, подписи членов приемочной комиссии заверяются печатью организации, за исключением подписи граждан.

