



ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.12.2014

№ 8-рег

г. Киров

**О комплексе мер, направленных на внедрение энергетического
сервиса в многоквартирных домах в муниципальных
образованиях Кировской области**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», распоряжением Правительства Кировской области от 03.12.2014 № 90 «Об утверждении Модельного комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Кировской области»:

1. Рекомендовать главам муниципальных образований Кировской области:

1.1. Определить должностное лицо, ответственное за внедрение практики заключения энергосервисных договоров (контрактов), реализуемых для повышения энергетической эффективности использования общего имущества многоквартирных домов в муниципальных образованиях Кировской области.

1.2. Организовать информационно-разъяснительную работу с собственниками помещений об их праве принять решение о заключении энергосервисного договора (контракта), направленного на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных ресурсов при использовании общего имущества (далее - энергосервисный договор на

общедомовые нужды), с управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо о наделении указанных организации, товарищества или кооператива полномочиями по заключению в интересах собственников от своего имени или от имени собственников энергосервисного договора на общедомовые нужды с организацией, оказывающей энергосервисные услуги.

1.3. Руководствоваться при заключении энергосервисного договора (контракта) приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.06.2012 № 252 «Об утверждении примерных условий энергосервисного договора, направленного на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных услуг при использовании общего имущества в многоквартирном доме».

1.4. Направить в срок до 01.03.2015 в департамент жилищно-коммунального хозяйства Кировской области предложения, направленные на стимулирование собственников помещений в многоквартирных домах на заключение энергосервисных договоров (контрактов), реализуемых для повышения энергетической эффективности использования общего имущества многоквартирных домов в муниципальных образованиях Кировской области.

1.5. Направлять ежегодно до 15 числа месяца, следующего за отчетным годом, в департамент жилищно-коммунального хозяйства Кировской области отчет о заключенных энергосервисных договорах (контрактах) в муниципальных образованиях Кировской области в соответствии с формой, утвержденной данным распоряжением.

2. Утвердить форму отчета о заключенных энергосервисных договорах (контрактах) в муниципальных образованиях Кировской области. Прилагается.

3. Ответственным за мониторинг работы органов местного самоуправления по заключению энергосервисных договоров (контрактов),

реализуемых для повышения энергетической эффективности использования общего имущества многоквартирных домов в муниципальных образованиях Кировской области назначить ведущего консультанта отдела эксплуатации и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Юркина А.С.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела эксплуатации и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Шестакова Н.А.

Глава департамента



Л.И. Князькин

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением департамента
ЖКХ Кировской области
от 30.12.2014 № 8-рег

**Форма отчета о заключенных
энергосервисных договорах (контрактах)
в муниципальных образованиях Кировской области**

_____ муниципальный район (городской округ)

Муниципальное образование (городское, сельское поселение)	Количество многоквартирных домов (без учета домов блокированной застройки), шт.	Количество многоквартирных домов (без учета домов блокированной застройки), в которых собственниками помещений заключены энергосервисные договоры, (контракты), шт.	Средняя стоимость энергосервисного договора (контракта) в расчете на 1 кв. метр общей площади многоквартирного дома, руб./кв. метр	отношение количества многоквартирных домов, в которых заключены энергосервисные договоры, к общему количеству многоквартирных домов, % (3/2*100%)
1	2	3	4	5

_____ /
(Должность уполномоченного лица)

подпись

_____/ /
ФИО

МП

Ф.И.О., телефон исполнителя