

## ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области

г. Киров

Дата проведения: 14.01.2017

Время проведения: 09.00

Место проведения: каб. 501,  
ул. Герцена, д. 49

### ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

- ГОРЯЧЕВСКИЙ** – начальник отдела инвестиций и капитального  
Андрей ремонта жилищного фонда министерства  
Дмитриевич строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Кировской области, председатель комиссии
- РАССОХИН** – начальник отдела организации капитального ремонта  
Константин и строительного контроля некоммерческой  
Леонтьевич организации «Фонд капитального ремонта общего  
имущества многоквартирных домов в Кировской  
области», заместитель председателя комиссии
- ТЕСТОЕДОВ** – консультант группы закупок некоммерческой  
Игорь организации «Фонд капитального ремонта общего  
Вячеславович имущества многоквартирных домов в Кировской  
области»

Кворум для проведения заседания комиссии имеется (присутствуют 3 из 6 членов комиссии).

**ПОВЕСТКА:** рассмотрение заявок участников предварительного отбора (извещение №РТС143В160002) подрядных организаций на выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

**По вопросу повестки:** для участия в конкурсе по предварительному отбору (извещение №РТС143В160002) подрядных организаций на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов заявки подали 18 участников. Органом по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области. Очередность рассмотрения заявок определена согласно очередности их поступления на официальный сайт - [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Комиссией рассмотрена заявка общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАШТРЕЙД» (117393, Российская Федерация, г.

Москва, ул. Академика Пилюгина, дом 8, корп. 2, ИНН 7736673350), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (далее – Положение), утвержденного постановлением Правительства от 01.07.2016 № 615, а также требованиям конкурсной документации, утвержденной распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 09.12.2016 № 73 (приложение № 4 к распоряжению).

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАШТРЕЙД» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙМАШТРЕЙД» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Трансэнерго»** (603134, Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Костина, 2, 18, ИНН 5031033615), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: договоры №01-КР от 31.03.2015, №02-КР от 31.03.2015, №03-КР от 31.03.2015, №48-ок от 14.10.2015, №49-ок от 14.10.2015, №50-ок от 14.10.2015, №51-ок от 14.10.2015, №52-ок от 14.10.2015, №53-ок от 14.10.2015, №54-ок от 14.10.2015, №55-ок от 14.10.2015, №56-ок от 14.10.2015, №57-ок от 14.10.2015, №168-05/КР от 19.08.2015, №67/2016 от 23.11.2015, №68/2016 от 23.11.2015 не соответствуют требованию о минимальном размере стоимости ранее выполненных работ (15 000 000 рублей), установленному пп. «м» п. 4 раздела V конкурсной документации; по договору № 280-05/КР от 07.06.2016 не подтверждено исполнение договора в полном объеме (сумма договора – 108 017 443,00 рублей, акты выполненных работ в составе заявки на сумму 62 947 099,00 рублей); из числа представленных договоров

соответствуют требованиям конкурсной документации 2 договора: №18 от 28.03.2016 и №194-05/КР от 21.10.2015 (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 4 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «Трансэнерго» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «Трансэнерго» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский Лифтовый Завод»** (198320, г. Санкт-Петербург, г. Красное село, Кингесеппское шоссе, д 53, ИНН 7807343834), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский Лифтовый Завод» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Санкт-Петербургский Лифтовый Завод» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ»** (428003, Российская Федерация, Чувашия. Чувашская Республика -, г. Чебоксары, ул. К.Маркса, 58, ИНН 2127026081), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЧЕСТРОЙ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Мосрегионлифт»** (119270, Российская Федерация, г. Москва, Лужнецкая наб., д.6, стр.1, ИНН 7705722209), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Мосрегионлифт» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Мосрегионлифт» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Лифтсервис»** (105264, Российская Федерация, г. Москва, ул. Первомайская Верхн., дом 49, корп. 2, помещение VI офис 1А-1Б, ИНН 4347037491), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лифтсервис» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лифтсервис» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «МИЛС»** (603098, Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, 29, ИНН 5262132966), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено следующее несоответствие указанным выше требованиям:

1) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен без отметки территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 4 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «МИЛС» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «МИЛС» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **публичного акционерного общества «Карачаровский механический завод»** (109052, Российская Федерация, г. Москва, пр-кт. Рязанский, 2, ИНН 7721024057), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить публичное акционерное общество «Карачаровский механический завод» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Лэндстрой»** (400005, Российская Федерация, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Коммунистическая, 50, ИНН 3444210679), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лэндстрой» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лэндстрой» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ЧЕПЕЦКЛИФТ»** (613050, Российская Федерация, Кировская обл., Кирово-Чепецкий р-н, г. Кирово-Чепецк, ул. Пушкина, дом 1, , пом. 1001, ИНН 4312119792), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЧЕПЕЦКЛИФТ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЧЕПЕЦКЛИФТ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Лифт-Гарант»** (140003, Российская Федерация, Московская обл., Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул. Кирова, 20А, оф. 428, ИНН 5027123792), проведена проверка представленных документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лифт-Гарант» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лифт-Гарант» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «КУРС»** (141720, Российская Федерация, Московская обл., г. Долгопрудный, Лихачевский проезд, 26, ИНН 5008037717), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «КУРС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «КУРС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью фирма «Лифтмонтаж»** (610020, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, ул. Розы Люксембург, 72, ИНН 4347030182), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью фирма «Лифтмонтаж» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью фирма «Лифтмонтаж» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «Лифтоматика»** (117405, Российская Федерация, г. Москва, ул. Дорожная, 60Б, ИНН 7737536290), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лифтоматика» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «Лифтоматика» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ВЫСОТА»** (127018, Российская Федерация, г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, дом 1 корпус 3, 7, ИНН 7716691552), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

1) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования представлен без отметки территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о приеме или электронной квитанции (расписки) о приеме документов с электронной подписью в случае отправки расчета в электронном виде (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 4 раздела V конкурсной документации);

2) участником не подтвержден опыт выполнения работ за предшествующие 3 года: представленные договоры не соответствуют требованию о минимальном размере стоимости ранее выполненных работ (15 000 000 рублей), установленному пп. «м» п. 4 раздела V конкурсной документации (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 4 раздела V конкурсной документации).

Предложение: отказать обществу с ограниченной ответственностью «ВЫСОТА» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать обществу с ограниченной ответственностью «ВЫСОТА» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «ЭДЕМ»** (173018, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Великий Новгород, пр-кт. Александра Корсунова, дом 38, корп.7, 99, ИНН 5321164151), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.



При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЭДЕМ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «ЭДЕМ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **общества с ограниченной ответственностью «МАРТИНОВ»** (141400, Российская Федерация, Московская обл., г. Химки, ул. Ленинградская, дом 29, 700, ИНН 7707117623), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлено, что заявка и документы, приложенные к ней, представлены в полном объеме и соответствуют предъявляемым требованиям.

Предложение: включить общество с ограниченной ответственностью «МАРТИНОВ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: включить общество с ограниченной ответственностью «МАРТИНОВ» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Комиссией рассмотрена заявка **открытое акционерное общество «Кирово-Чепецкое управление строительства»** (610035, Российская Федерация, Кировская обл., г. Киров, ул. Производственная, дом 21, ИНН 4347030908), проведена проверка заявки, а также входящих в ее состав документов на соответствие требованиям пунктов 23 и 38 Положения, а также требованиям конкурсной документации.

При рассмотрении заявки установлены следующие несоответствия указанным выше требованиям:

1) справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации получена ранее 1 января года подачи Заявки (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «ж» п. 4 раздела V конкурсной документации);

2) расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд

обязательного медицинского страхования представлен не полностью, что не позволяет подтвердить соответствие участника предъявляемым конкурсной документацией требованиям (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «з» п. 4 раздела V конкурсной документации).

3) участником в составе заявки не представлены копии контрактов, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ за 3 года, предшествующие дате подачи заявки, в свою очередь, конкурсной документацией требуется предоставление не менее 3 контрактов, в которых указан установленный срок выполнения работ и их первоначальная стоимость (нарушен пп. «б» п. 38 Положения, пп. «м» п. 4 раздела V конкурсной документации);

Предложение: отказать открытому акционерному обществу «Кирово-Чепецкое управление строительства» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Голосование: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов.

Решение: на основании пп. «б» п. 26 Положения отказать открытому акционерному обществу «Кирово-Чепецкое управление строительства» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Председатель Комиссии:



---

А.Д. Горячевский


Заместитель  
председателя Комиссии:



---

К.Л. Рассохин

Члены Комиссии:



---

И.В. Тестоедов