

МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.05.2020

№ 54

г. Киров

**Об утверждении Методических рекомендаций по разработке
дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных
пространств в рамках реализации регионального проекта
«Формирование комфортной городской среды на территории
Кировской области»**

В соответствии с подпунктом 2.1.12 пункта 2 Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 15.11.2017 № 67-П «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области», во исполнение подпункта 8.13 пункта 8 Порядка предоставления и распределения субсидий на поддержку формирования современной городской среды, утвержденного постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2019 № 741-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Формирование современной городской среды в населенных пунктах»:

1. Утвердить Методические рекомендации по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных пространств в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Кировской области» согласно приложению.

2. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Министр

А.И. Балдыков

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением министерства
энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства

Кировской области

от 13.05.2019 № 5У

**Методические рекомендации
по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий
и общественных пространств в рамках реализации регионального проекта
«Формирование комфортной городской среды на территории
Кировской области»**

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Методические рекомендации по разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий и общественных пространств в рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Кировской области» (далее – методические рекомендации) разработаны региональным центром компетенций по вопросам городской среды, являющимся структурным подразделением КОГБУ институт «Кировкоммунпроект», в целях оказания методического содействия органам местного самоуправления муниципальных образований Кировской области, участвующих в реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды на территории Кировской области» при разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий с целью последующей качественной разработки проектно-сметной и аукционной документации, а также качественного выполнения работ на объектах благоустройства подрядной организацией.

1.2. Методические рекомендации разработаны в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приложением № 15 «Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» (далее – Правила) к

государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2019 № 741-П «Об утверждении государственной программы Кировской области «Формирование современной городской среды в населенных пунктах» и на основании постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», СП 82.13330.2016, ' «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий», СП 42.13330.2011, «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», ГОСТ 21.508-93 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов», постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области».

1.3. Дизайн-проект должен содержать всю информацию, необходимую для последующей разработки проектно-сметной документации, и включать в себя текстовую и графическую части.

2. Содержание текстовой части дизайн-проекта.

2.1. В текстовую часть дизайн-проекта следует включить следующую информацию:

- а) указание месторасположения объекта благоустройства, площадь участка;
- б) документы, на основании которых выполняется проект;
- в) предусматриваемые мероприятия по благоустройству дворовых территорий или общественных пространств (в том числе мероприятия по цифровизации городского хозяйства, при их наличии);
- г) мероприятия по обеспечению доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для маломобильных групп населения (далее - МГН), в соответствии с подпунктом «е» пункта 10 Правил;
- д) сведения о синхронизации мероприятий по благоустройству дворовых территорий или общественных пространств с мероприятиями иных программ и проектов, реализуемых на территории Кировской области, в соответствии с подпунктом «д» пункта 10 Правил;
- е) сведения о мероприятиях по проведению работ по образованию земельных участков (в отношении дворовых территорий) в соответствии с подпунктом «а» пункта 7 Правил.

3. Содержание графической части дизайн-проекта.

3.1. Фотофиксация исходного состояния объекта, а также результаты проведения инвентаризации благоустраиваемого объекта.

3.2. Ситуационный план, выполненный в произвольном масштабе с указанием местоположения и адреса объекта и обозначением границ благоустраиваемой территории. Возможно выполнение ситуационного плана с использованием карт из интернет-ресурсов, таких как Яндекс.Карты, Google Карты и т.п.

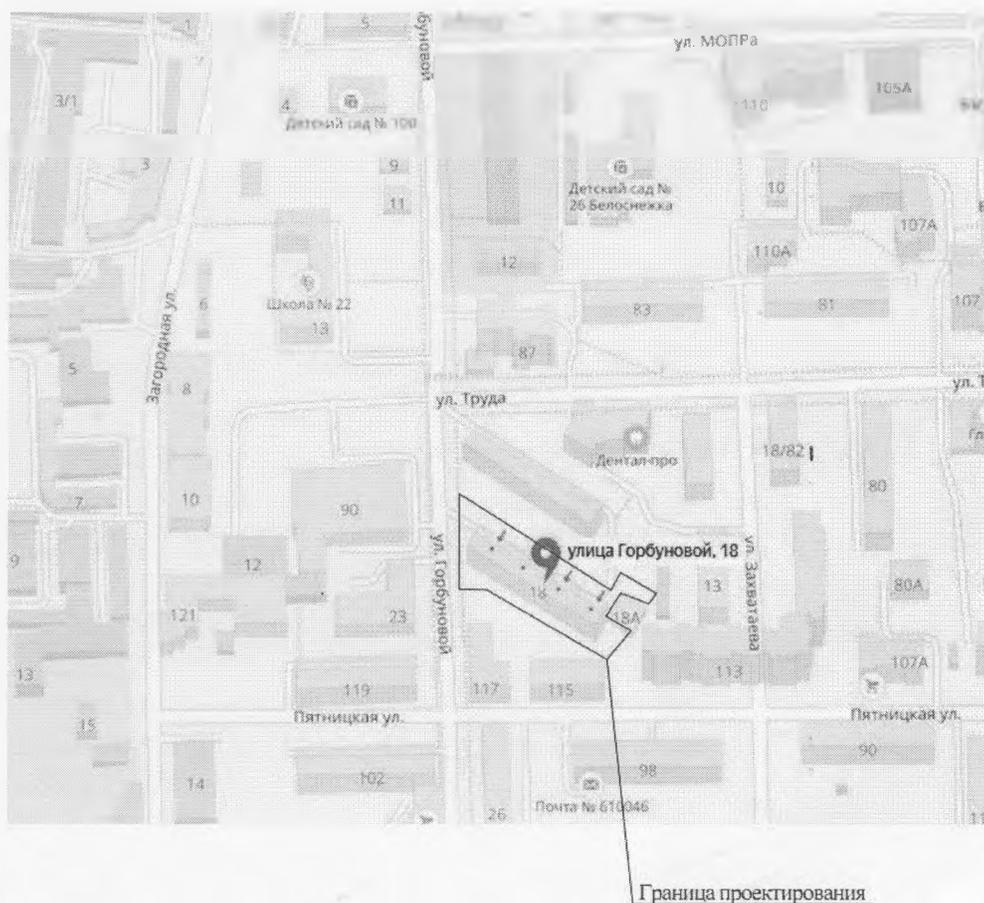


Рис. 1. Пример выполнения ситуационного плана

3.3. Опорный план (схема существующего состояния территории).
Рекомендуется выполнять на инженерно-топографическом плане участка (выкопировке из общего топографического плана местности) в масштабе М 1:500. На опорном плане следует показать:

- а) границу земельного участка, а также границу благоустраиваемой территории;
- б) существующие покрытия проездов, тротуары, элементы озеленения, детские, спортивные, хозяйственные площадки (выделить различным цветом и/или штриховкой);
- в) существующие элементы (опоры) освещения.

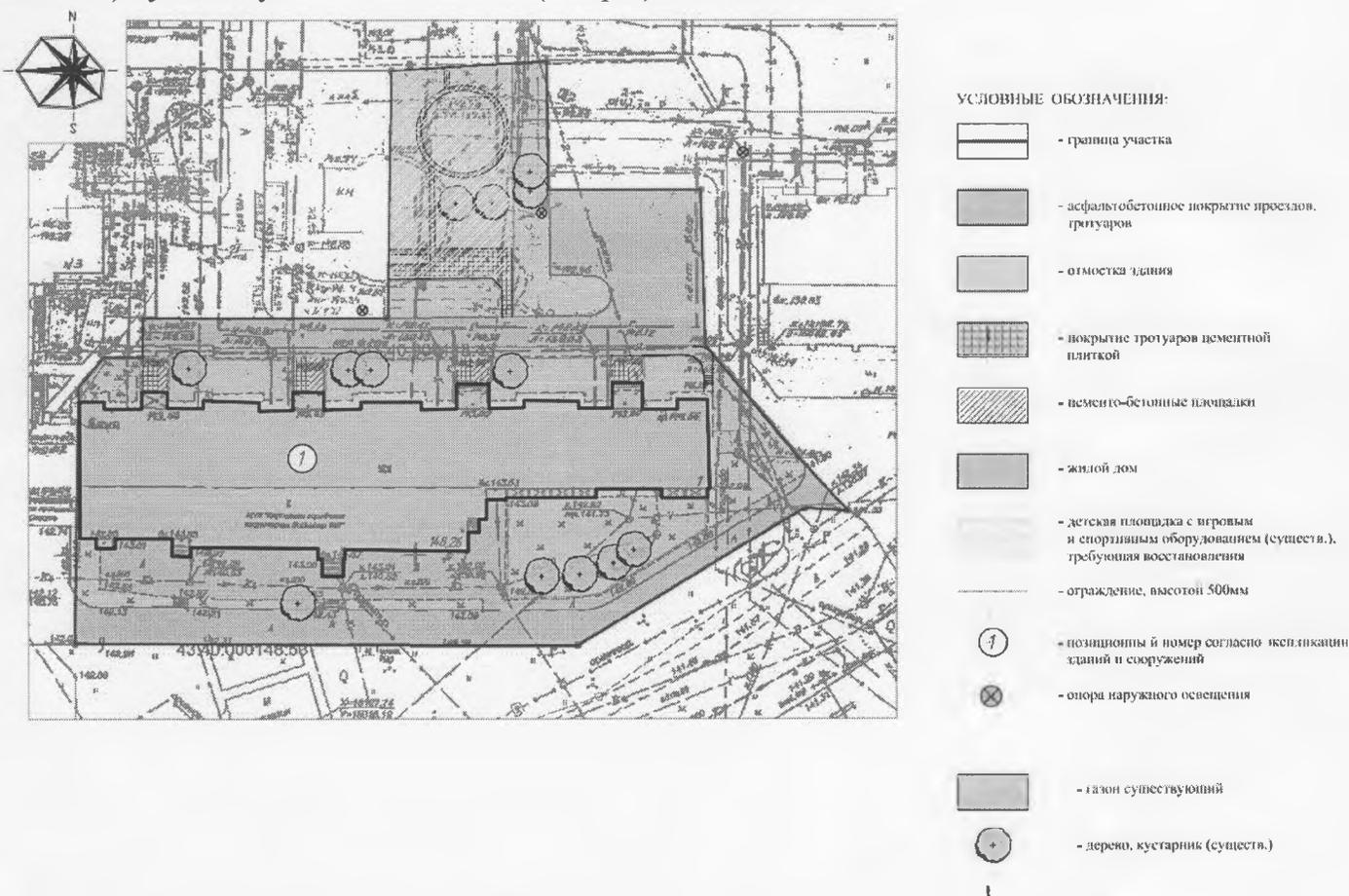


Рис. 2. Пример оптимального варианта выполнения опорного плана.

3.4. План благоустройства (общая схема благоустройства).

Рекомендуется выполнять на основе опорного плана с топографической съемкой в масштабе М 1:500.

На плане благоустройства следует указать:

- а) реконструируемые (ремонтируемые) покрытия проездов, тротуаров, детские, спортивные, хозяйственные площадки, с учетом доступности МГН - места понижения бордюра, пандусы, тактильная плитка, машиноместа (выделить различным цветом и/или штриховкой);
- б) новые согласованные проезды, тротуары, детские, спортивные, хозяйственные площадки, с учетом доступности МГН - места понижения бордюра, пандусы, тактильная плитка, машиноместа (выделить различным цветом и/или штриховкой);

- в) малые архитектурные формы, элементы озеленения и освещения;
- г) условные обозначения проектируемых покрытий, малых архитектурных форм, элементов озеленения и освещения;
- д) ведомость малых архитектурных форм с изображением внешнего вида элемента, указанием количества, марки, размеров и производителя;
- е) ведомость элементов озеленения;
- ж) ведомость покрытий тротуаров, дорожек и площадок с указанием материала и площади покрытия.

Оборудование и покрытие для детских игровых площадок должны соответствовать требованиям технического регламента ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок».

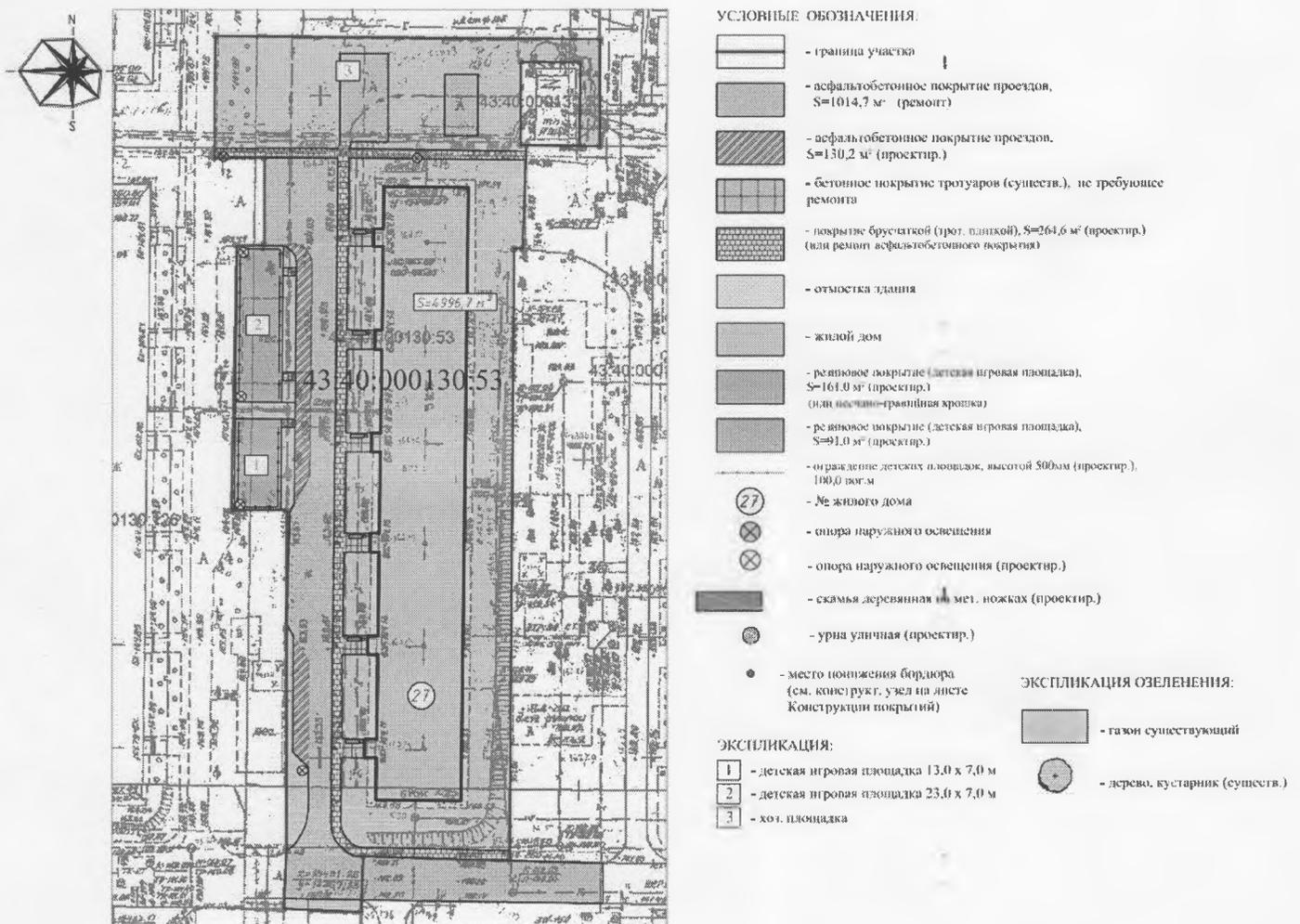


Рис. 3. Пример оптимального варианта выполнения плана благоустройства.

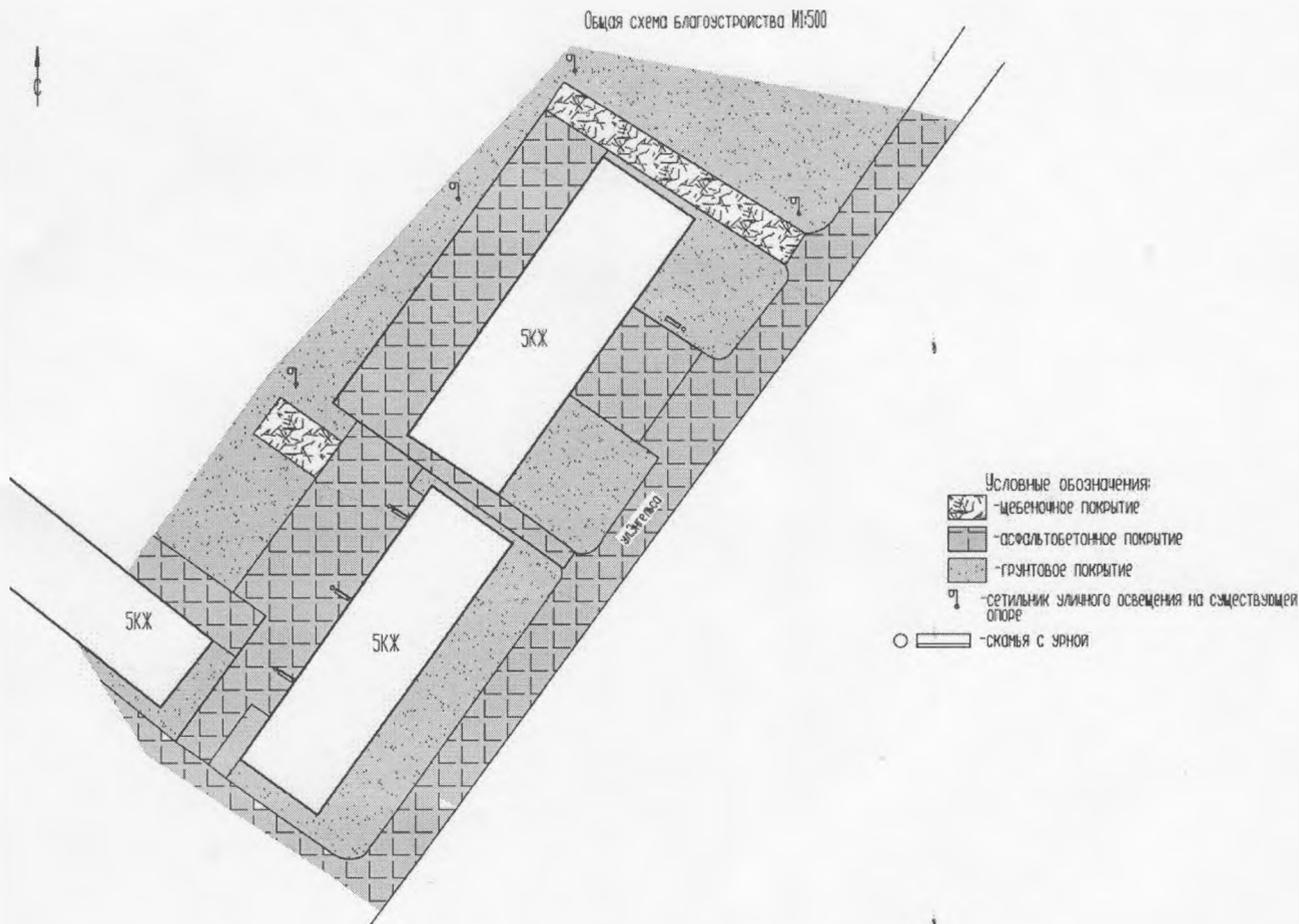


Рис. 4. Пример допустимого варианта выполнения плана благоустройства.

При высокой плотности информации на общем плане благоустройства допускается и рекомендуется выполнение дополнительных чертежей: схема расположения элементов озеленения, схема расположения элементов освещения и т.п.

В проекте необходимо предусмотреть отвод дождевых вод с благоустраиваемой территории с учетом существующего рельефа и дополнительных мер (насыпь, выемка) и устройств (лотки, дождеприемники).

3.5. Разбивочный план (схема выполнения покрытия).

Рекомендуется выполнять на основе плана благоустройства с топографической съемкой в масштабе М 1:500.

На разбивочном плане указывается:

- ширина и длина проездов, тротуаров, площадок различного назначения реконструируемых и вновь проектируемых;
- разбивка газонов (ширина, длина, радиусы), озеленения (деревья, кустарники) вновь проектируемых;
- привязка опор освещения к зданиям и сооружениям.

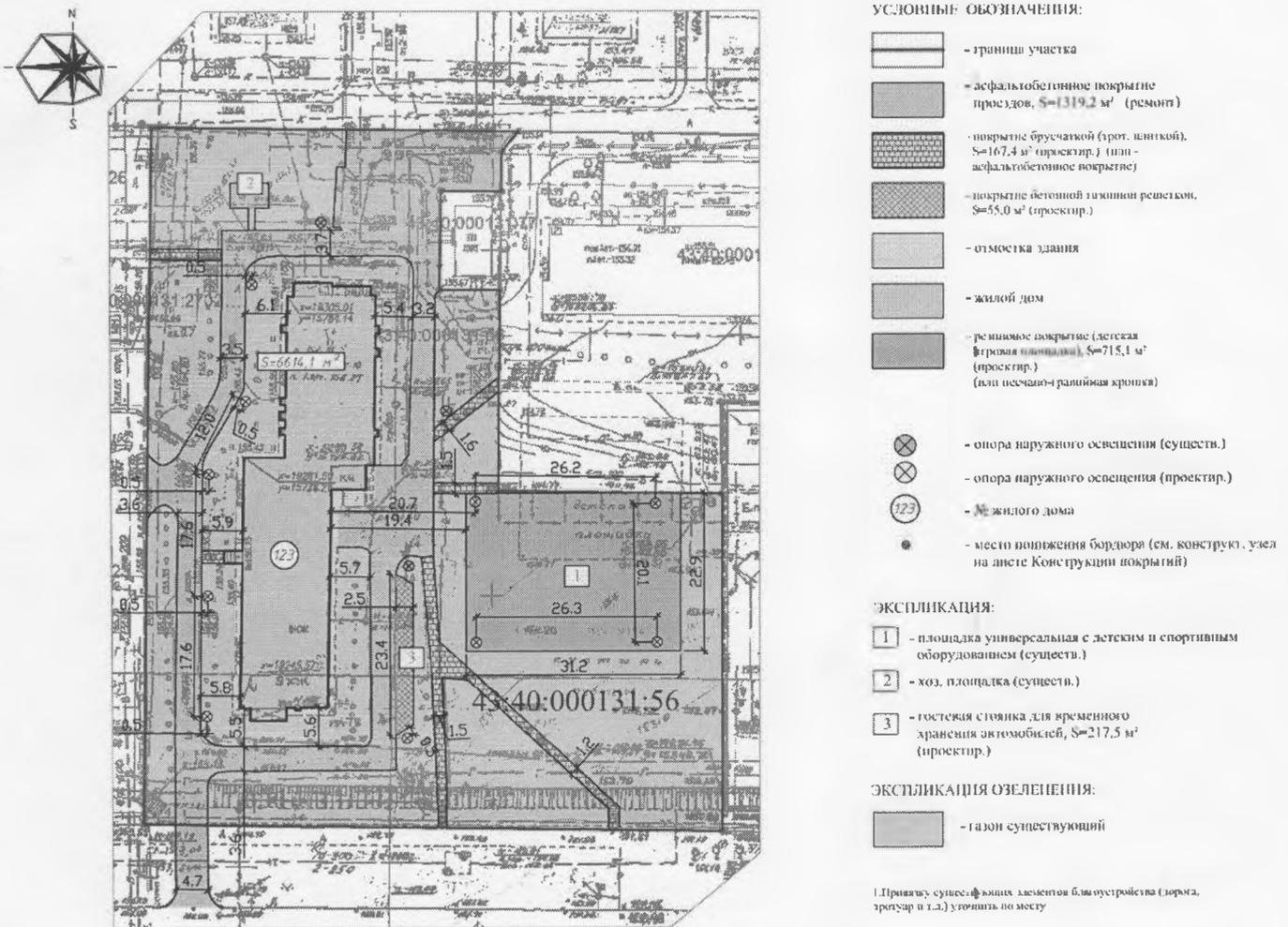


Рис. 5. Пример оптимального варианта выполнения разбивочного плана.

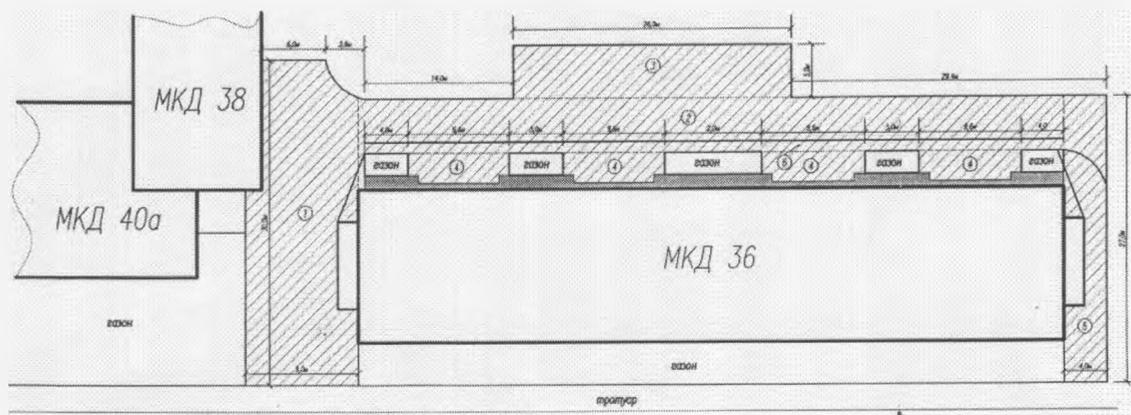
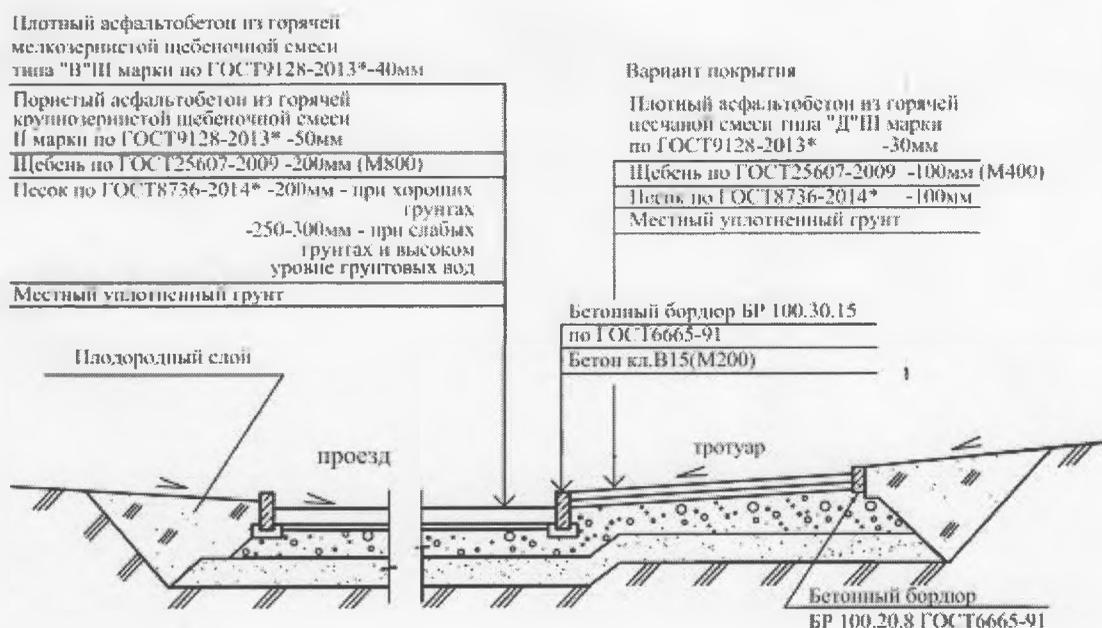


Рис. 6. Пример допустимого варианта выполнения разбивочного плана.

3.6. Узлы конструкций покрытий (допускается использование изображений из сети интернет, соответствующих составу проектируемых покрытий).

КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЙ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ (тип2) И ТРОТУАРОВ (тип3)
(для проектируемого покрытия)



КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЙ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ (тип2) И ТРОТУАРОВ (тип3)
для ремонта сущ. покрытий

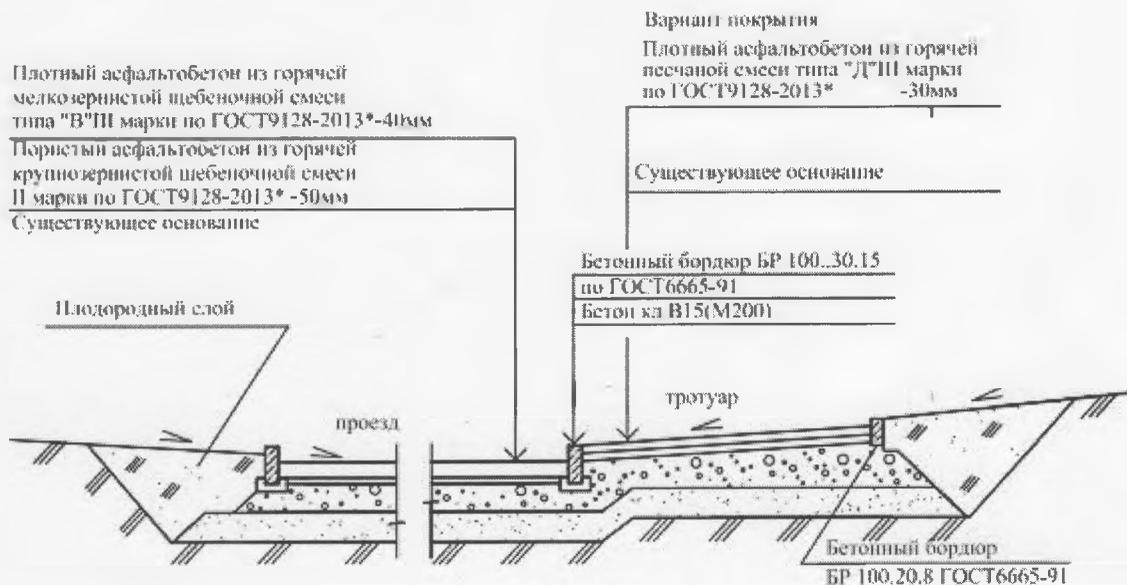
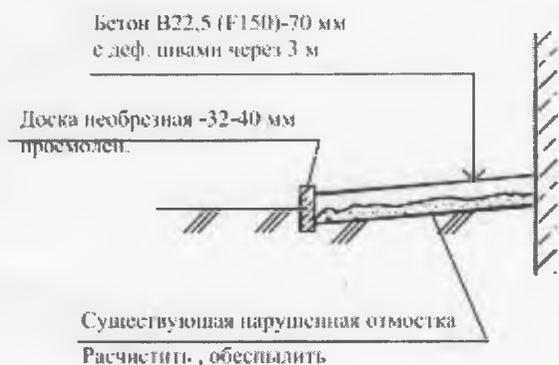


Рис. 7. Примеры узлов конструкций покрытий.

КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ОТМОСТКИ (тип 4)



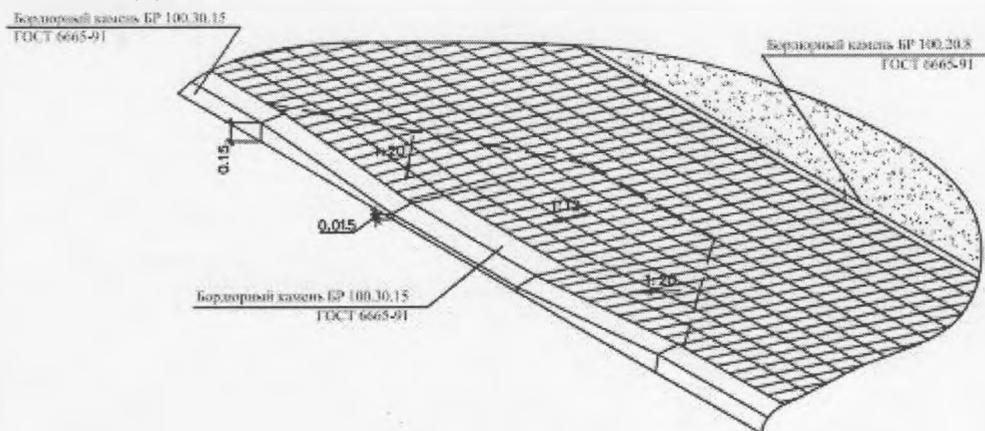
КОНСТРУКЦИЯ ПЛИТОЧНОГО ПОКРЫТИЯ (тип 1)(проектируемая)

Вариант покрытия
трогуарная плитка -60мм

Песок по ГОСТ8736-2014*	-50мм
Щебень	-150мм
Уплотненный грунт	



СХЕМА Пониженного бордюра в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью

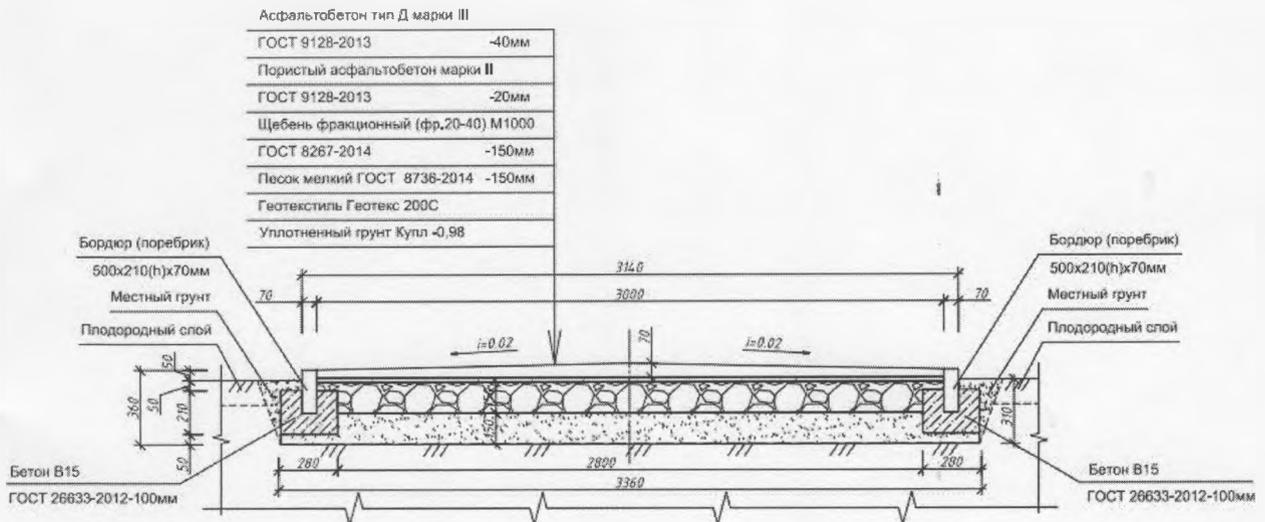


КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ПЛОЩАДКИ (тип 5)

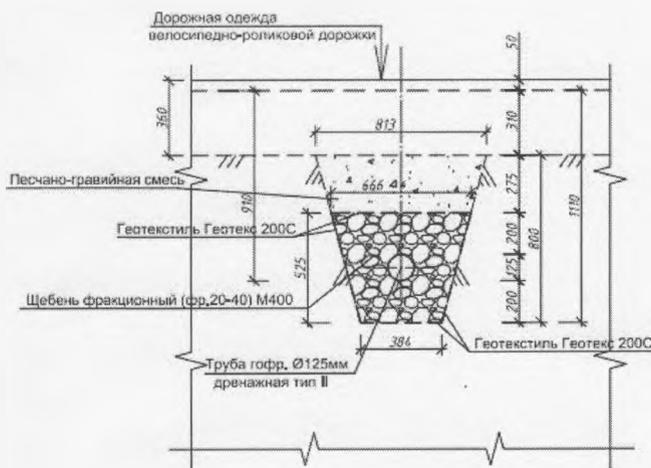


Рис. 8. Примеры узлов конструкций покрытий.

Конструкция дорожной одежды
велосипедно-роликовой дорожки М1:20



Разрез 1-1 М1:20



УСТРОЙСТВО ОТМОСТКИ И ЛОТКА ВОДОЛИВНОГО

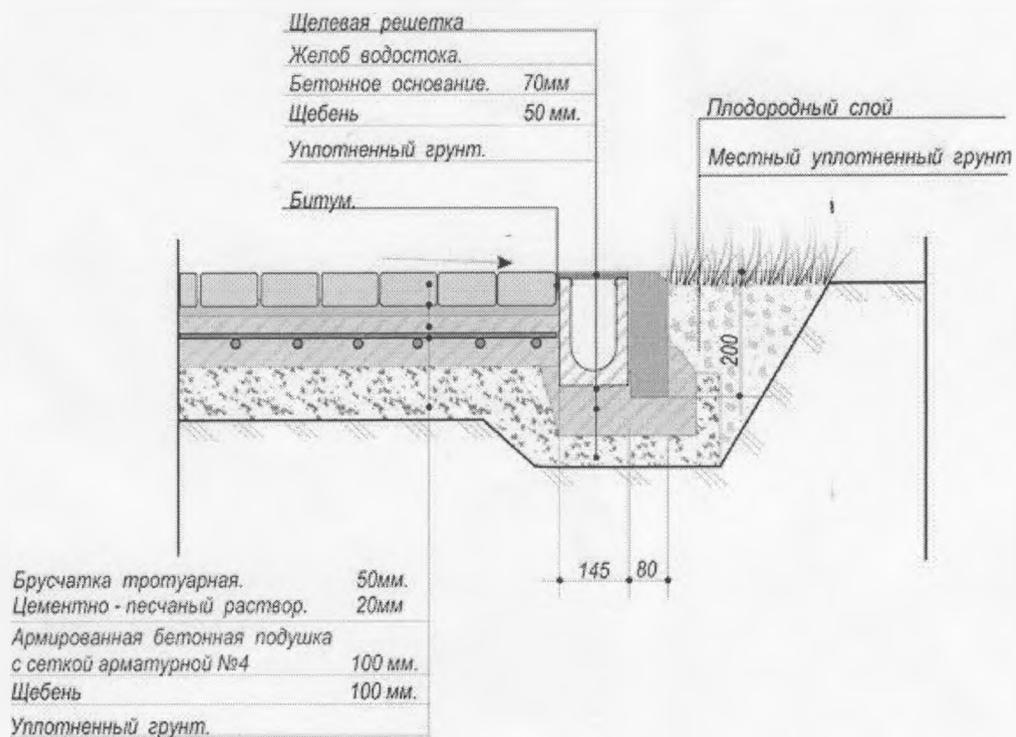


Рис. 9. Примеры узлов конструкций покрытий.

Устройство лотка водоотливного
(по газону):

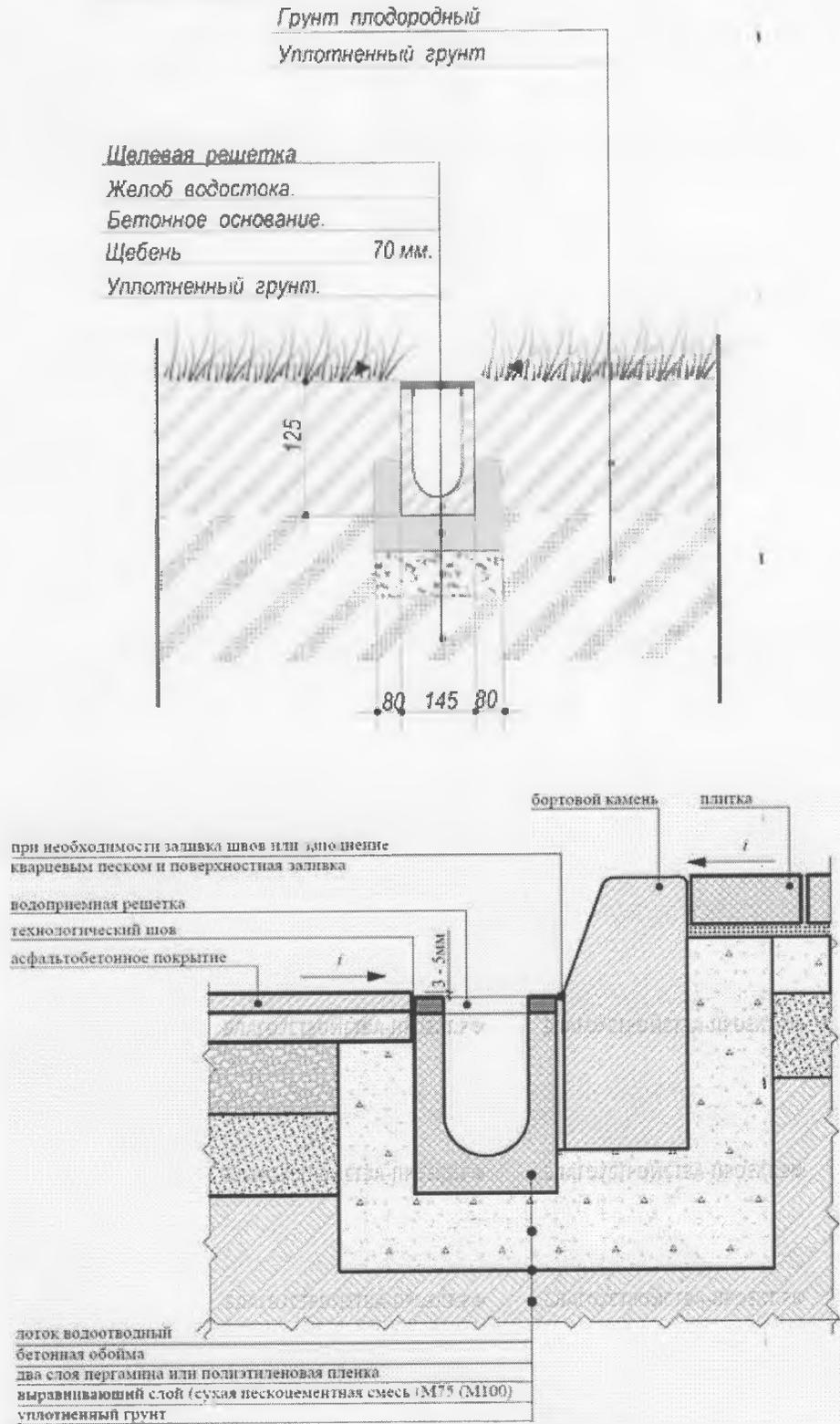


Рис. 10. Примеры узлов конструкций покрытий.

3.8. Визуализация ожидаемого результата благоустройства территории.
Выполняется в произвольной форме.

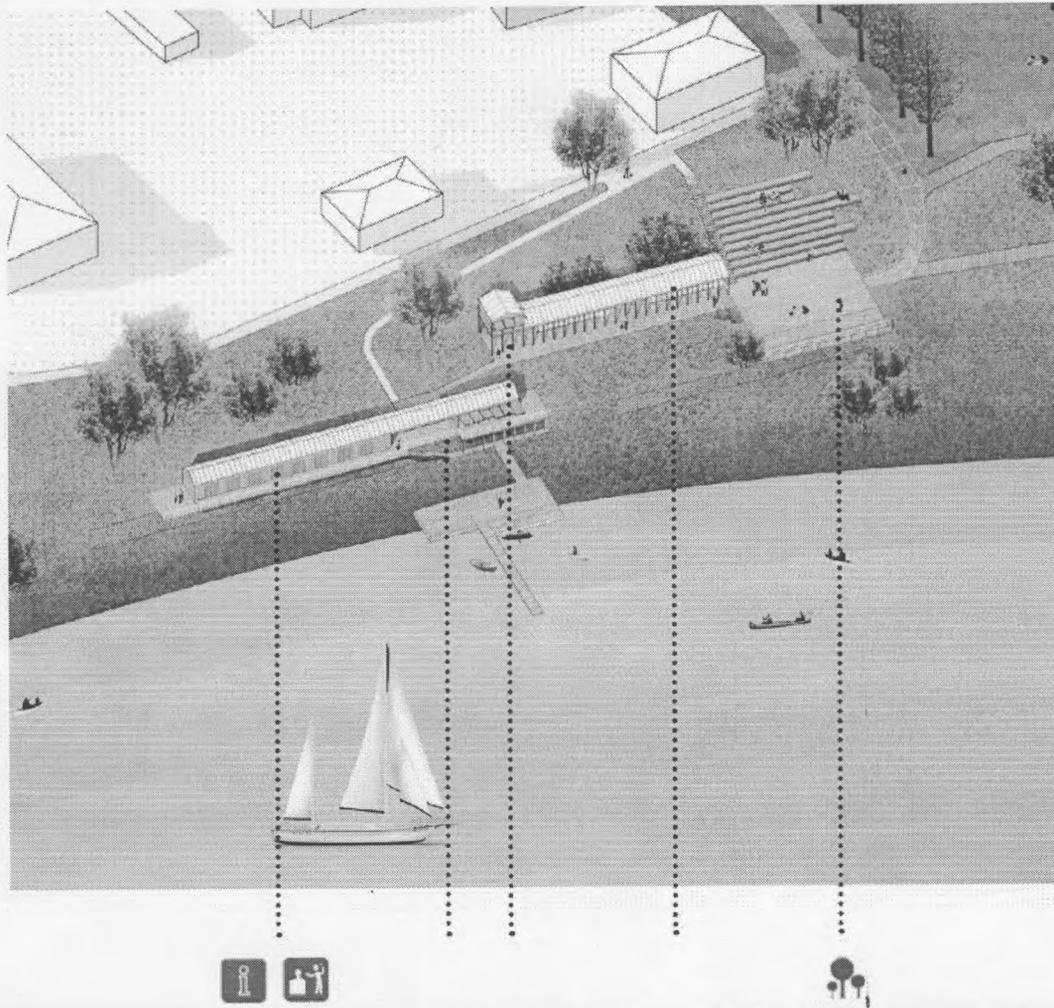


Рис. 11. Примеры визуализации.